

**UCHWAŁA NR XI /87/2025
RADY GMINY KRYNICE**

z dnia 4 września 2025 r.

**zmieniająca uchwałę nr VII/59/2025 Rady Gminy Krynice z dnia 27 lutego 2025 r. w sprawie przyjęcia
Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Krynice na lata 2023-2030**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1153) w związku z art. 14 ust. 1 i art. 19 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278) Rada Gminy Krynice uchwala, co następuje:

§ 1. Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Krynice na lata 2023-2030, stanowiący załącznik do uchwały nr VII/59/2025 Rady Gminy Krynice z dnia 27 lutego 2025 r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Krynice na lata 2023-2030, zmieniony Uchwałą nr X/83/2025 Rady Gminy Krynice z dnia 23 czerwca 2025 r. otrzymuje brzmienie jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krynice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Krystyna Maria Baj



GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI DLA GMINY KRYNICE NA LATA 2023- 2030

Krynice 2024 r.,

Spis treści

Załącznik do uchwały nr Rady Gminy Krynice z dnia	1
WPROWADZENIE	4
Wykaz pojęć zastosowanych w opracowaniu	5
1. Powiązania GPR z dokumentami strategicznymi i planistycznymi	6
1.1. Powiązania z dokumentami na poziomie krajowym i regionalnym	6
1.2. Powiązania z dokumentami na poziomie ponadlokalnym i lokalnym	10
2. Diagnoza gminy i określenie obszarów zdegradowanych oraz rewitalizacji w gminie	15
2.1. Metodyka wyznaczania obszaru zdegradowanego	15
2.1.1. Wyróżnione obszary porównawcze	16
2.1.2. Dobór wskaźników delimitacji obszaru zdegradowanego w sferze społecznej, gospodarczej, środowiskowej, funkcjonalno-przestrzennej oraz technicznej	17
2.2. Wynik diagnozy – sfera społeczna	21
2.3. Podsumowanie diagnozy	46
2.4. Wyznaczenie Obszaru Rewitalizacji	47
3. Pogłębiona diagnoza obszaru rewitalizacji	53
3.1. Podobszar rewitalizacji Krynice	53
3.2. Podobszar rewitalizacji Antoniówka	61
3.3. Podobszar rewitalizacji Zwiartów	68
3.4. Skala i charakter potrzeb rewitalizacyjnych wynikająca z konsultacji Społecznych	74
3.5. Potencjały obszaru rewitalizacji i ich wzajemne powiązania	80
4. Wizja stanu obszaru rewitalizacji po przeprowadzeniu rewitalizacji	83
5. Cele i kierunki działań w ramach procesu rewitalizacji	84
6. Przedsięwzięcia rewitalizacyjne	87
6.1. Podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne	87
6.2. Uzupełniające przedsięwzięcia rewitalizacyjne	102
7. Mechanizmy zapewnienia komplementarności między przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi oraz podmiotami i ich działaniami realizowanymi na obszarze rewitalizacji	102
7.1. Komplementarność przestrzenna	103
7.2. Komplementarność problemowa	103
7.3. Komplementarność proceduralno-instytucjonalna	108
7.4. Komplementarność międzyokresowa	109
7.5. Komplementarność źródeł finansowania	110
7.6. Podsumowanie komplementarności	113
8. Zarządzanie wdrażaniem Gminnego Programu Rewitalizacji	114
8.1. Szacunkowe ramy finansowe przedsięwzięć rewitalizacyjnych oraz harmonogram ich wdrażania	114
8.2. System zarządzania realizacją Programu Rewitalizacji	115

8.3. Koszty zarządzania realizacją Programu	117
9. System monitoringu, oceny skuteczności i wprowadzania modyfikacji do Gminnego Programu Rewitalizacji	118
9.1. Ocena aktualności i stopnia realizacji GPR	118
9.2. Ewaluacja	122
9.3. Identyfikacja i sposób ograniczenia ryzyka podczas wdrażania GPR	124
9.4. Monitorowanie postępu realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych	124
9.5. Aktualizacja GPR	125
10. Mechanizmy włączenia mieszkańców, przedsiębiorców i innych podmiotów i grup aktywnych w proces rewitalizacji	126
10.1. Procedura uspołecznienia na etapie przygotowania programu rewitalizacji	126
10.2. Procedura uspołecznienia na etapie realizacji programu rewitalizacji	131
11. Strategiczna Ocena Oddziaływania na Środowisko	134
12. Określenie niezbędnych zmian w uchwałach	136
12.1. Specjalna Strefa Rewitalizacji	136
12.2. Zmiany w dokumentach planowania i zagospodarowania przestrzennego	137
12.2.1. Niezbędne zmiany w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.....	137
12.2.2. Niezbędne zmiany w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.	137
13. Załącznik graficzny przedstawiający podstawowe kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych obszaru rewitalizacji	137
Spis tabel:	141
Spis map:	142

Zgodnie z Ustawą z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji pod pojęciem rewitalizacji należy rozumieć: „proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez działania kompleksowe (...) integrujące interwencję na rzecz społeczności lokalnej, przestrzeni i lokalnej gospodarki, skoncentrowane terytorialnie i prowadzone w sposób zaplanowany oraz zintegrowany poprzez programy rewitalizacji”. Takimi zasadami kierowano się również opracowując Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Krynice na lata 2023-2030. Program został przygotowany i opracowany zgodnie z wymogami określonymi w Ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji. W rozdziale pierwszym opisano powiązania GPR z dokumentami strategicznymi i planistycznymi.

Część druga Programu ma charakter diagnostyczny i opiera się na streszczeniu sytuacji społecznej gminy, a także sytuacji w innych sferach wymienionych w ustawie. Następnie przeprowadzono szczegółową analizę sytuacji, pozwalającą na określenie obszarów zdegradowanych i rewitalizacji – poszczególne dane analizowano już na poziomie wyodrębnionych miejscowości wiejskich gminy objętych Obszarem Rewitalizacji.

Część trzecia ma charakter projektowy i odnosi się do kształtu procesu rewitalizacji w gminie. Przede wszystkim wskazano wizję obszarów rewitalizacji po przeprowadzeniu tego procesu, a także cele i kierunki działań.

Projekty i przedsięwzięcia rewitalizacyjne zgłoszone przez podmioty z terenu gminy zostały uporządkowane w ramach dwóch list – przedsięwzięć podstawowych i uzupełniających.

Następnie opisano mechanizmy zapewnienia komplementarności tych przedsięwzięć. Ostatnim elementem tej części był opis procesu partycypacji społecznej, który przeprowadzono na etapie opracowywania dokumentu, jak również zaproponowano możliwe formy włączania lokalnej społeczności na etapie wdrażania Gminnego Programu Rewitalizacji. Chodzi o utrzymanie zainteresowania mieszkańców realizowanymi przedsięwzięciami, bowiem bez współpracy z lokalną społecznością nie uda się osiągnąć pozytywnych efektów, zwłaszcza w wymiarze społecznym.

Ostatnia część dokumentu odnosi się do zarządzania wdrażaniem procesu Rewitalizacji. W sposób zbiorczy przedstawiono tu szacunkowe ramy finansowe zaproponowanych przedsięwzięć i projektów rewitalizacyjnych, a także harmonogram ich realizacji. Następnie opisano system zarządzania realizacją Programu, monitoringu, oceny skuteczności oraz wprowadzania zmian do niniejszego dokumentu.

Rewitalizacja to kompleksowy proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych poprzez działania całościowe (powiązane wzajemnie przedsięwzięcia obejmujące kwestie społeczne oraz gospodarcze lub przestrzenno-funkcjonalne lub techniczne lub środowiskowe), integrujące interwencję na rzecz społeczności lokalnej, przestrzeni i lokalnej gospodarki, skoncentrowane terytorialnie i prowadzone w sposób zaplanowany oraz zintegrowany poprzez programy rewitalizacji.

Rewitalizacja zakłada optymalne wykorzystanie specyficznych uwarunkowań danego obszaru oraz wzmacnianie jego lokalnych potencjałów (w tym także kulturowych) i jest procesem wieloletnim, prowadzonym przez **interesariuszy** (m.in. przedsiębiorców, organizacje pozarządowe, właścicieli nieruchomości, organy władzy publicznej, etc.) tego procesu, w tym przede wszystkim we współpracy z lokalną społecznością. Działania służące wspieraniu procesów rewitalizacji prowadzone są w sposób spójny: wewnętrznie (poszczególne działania pomiędzy sobą) oraz zewnętrznie (z lokalnymi politykami sektorowymi, np. transportową, energetyczną, celami i kierunkami wynikającymi z dokumentów strategicznych i planistycznych).

Obszar może zostać wskazany jako **obszar zdegradowany**, jeśli znajduje się w stanie kryzysowym z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych, w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, a także niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym oraz gdy występuje na nim co najmniej jedno z następujących negatywnych zjawisk:

- ✓ **gospodarczych** (w szczególności niski stopień przedsiębiorczości, słaba kondycja lokalnych przedsiębiorstw),
- ✓ **środowiskowych** (w szczególności przekroczenie standardów jakości środowiska, obecność odpadów stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia ludzi lub stanu środowiska),
- ✓ **przestrzenno-funkcjonalnych** (w szczególności niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej zły stan techniczny, brak dostępu do podstawowych usług lub ich niska jakość, niedostosowanie rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszaru, niski poziom obsługi komunikacyjnej, niedobór lub niska jakość terenów publicznych),
- ✓ **technicznych** (w szczególności degradacja stanu technicznego obiektów).

Natomiast **interesariuszami rewitalizacji** są w szczególności:

→ art. 2 ust. 2 ustawy o rewitalizacji:

- mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz pozostali mieszkańcy gminy,
- właściciele nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji,
- podmioty prowadzące na obszarze gminy działalność gospodarczą,
- podmioty prowadzące na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe
- i grupy nieformalne,
- jednostki organizacyjne Gminy Krynice,
- organy władzy publicznej,
- podmioty realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa

→ oraz art. 36 ust. 8 pkt 4 ustawy wdrożeniowej, w tym:

- partnerzy społeczno-gospodarczy,
- podmioty reprezentujące społeczeństwo obywatelskie,
- podmioty działające na rzecz ochrony środowiska,
- podmioty odpowiedzialne za promowanie włączenia społecznego, praw
- podstawowych, praw osób niepełnosprawnych, równości płci i niedyskryminacji.

Definicja rewitalizacji podkreśla kilka istotnych zagadnień i wyzwań związanych z procesem wychodzenia ze stanu

kryzysowego obszaru kryzysowego. Po pierwsze proces rewitalizacji powinien być realizowany w sposób kompleksowy, tj. w taki sposób, który nie tylko rozwiązuje lub eliminuje wybrane zagrożenia i problemy, ale także w sposób pozwalający na wykorzystanie mocnych stron nie tylko obszaru rewitalizowanego, ale całej gminy, jak również potencjału otoczenia zewnętrznego, traktowanych jako szanse rozwoju. Takie kompleksowe podejście do rewitalizacji oznacza, że działania podejmowane na rzecz wychodzenia ze stanu kryzysowego powinny wpisywać się w szerszy nurt realizacji polityki rozwoju całej gminy i jej otoczenia, w szczególności otoczenia powiązanego funkcjonalnie z gminą. Po drugie, proces rewitalizacji powinien być ukierunkowany na wieloaspektowe podejście oraz rezultaty. Kluczowe dla właściwego zdiagnozowania skali poszczególnych problemów, a tym samym wybór zawężonych terytorialnie obszarów do rewitalizacji powinien być poprzedzony rzetelną diagnozą. Diagnoza powinna wskazać stany kryzysowe na obszarze gminy, zarówno w sferze terytorialnej, ale przede wszystkim w sferze kategorii problemów. Ostateczny wybór obszarów do rewitalizacji powinien być wyborem najefektywniejszej ścieżki działań, w kontekście oczekiwanych rezultatów, tj. wynikać z rangi lub znaczenia wybranych zagadnień/obszarów rewitalizacji dla polityki rozwoju całej gminy.

Po trzecie, istotną rolę w procesie tworzenia i realizacji programu rewitalizacji odgrywa partycypacja społeczna, która obejmuje przygotowanie, prowadzenie i ocenę rewitalizacji w sposób zapewniający aktywny udział interesariuszy. W toku przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji dąży się, aby działania, skutkowały wypowiedzeniem się przez wszystkich interesariuszy.

Gminny Program Rewitalizacji

- ✓ inicjowany, opracowany i uchwalany przez Radę Gminy, na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609), wieloletni program działań w sferze społecznej oraz gospodarczej lub przestrzenno-funkcjonalnej lub technicznej lub środowiskowej, zmierzający do wyprowadzenia obszarów rewitalizacji ze stanu kryzysowego oraz stworzenia warunków do ich zrównoważonego rozwoju, stanowiący narzędzie planowania, koordynowania i integrowania różnorodnych aktywności w ramach rewitalizacji.
- ✓ Gminny Program Rewitalizacji, o którym mowa w art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278).

1. POWIĄZANIA GPR Z DOKUMENTAMI STRATEGICZNYMI I PLANISTYCZNYMI

Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Krynice na lata 2023-2030 został poddany analizie oraz kompleksowej weryfikacji w zestawieniu z kluczowymi dokumentami strategicznymi i operacyjnymi w skali makro i mikro. Zwrócić uwagę, należy na to, że proces rewitalizacji, co do zasady ma wymiar lokalny i powinien kreować rozwój na poziomie jednostek samorządu terytorialnego, a następnie pośrednio realizować cele i założenia programów na poziomie regionu i kraju.

1.1. POWIĄZANIA Z DOKUMENTAMI NA POZIOMIE KRAJOWYM I REGIONALNYM

Komplementarność z dokumentami na poziomie krajowym:
1. Strategia na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju do roku 2020 (z perspektywą do 2030 r.) Strategia na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju jest aktualizacją średniookresowej strategii rozwoju kraju, tj. Strategii Rozwoju Kraju 2020, przyjętej uchwałą Rady Ministrów z dnia 25 września 2012 r., zgodnie z wymogami ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju. Strategia określa nowy model rozwoju – suwerenną wizję strategiczną, zasady, cele i priorytety rozwoju kraju w wymiarze gospodarczym, społecznym i przestrzennym do 2020 r. oraz w perspektywie do 2030 r. Cele i zadania: → Rozwój społeczne wrażliwy i terytorialnie zrównoważony

- Poprawa dostępności usług świadczonych w odpowiedzi na wyzwania demograficzne
- Wzrost i poprawa wykorzystania potencjału kapitału ludzkiego na rynku pracy
- Zrównoważony rozwój kraju wykorzystujący indywidualne potencjały endogeniczne poszczególnych terytoriów
- Wzmacnianie regionalnych przewag konkurencyjnych w oparciu o specjalizacje gospodarcze i nowe nisze rynkowe
- Podniesienie skuteczności i jakości wdrażania polityk ukierunkowanych terytorialnie na
- wszystkich szczeblach zarządzania
- Skuteczne państwo i instytucje służące wzrostowi oraz włączeniu społecznemu i gospodarczemu
- Uproszczenie prawa zapewniające lepsze warunki dla działalności gospodarczej i realizacji potrzeb obywateli
- Inkluzywne i skuteczne instytucje publiczne - dostępne i otwarte dla obywateli oraz przedsiębiorstw
- Budowa zintegrowanego systemu planowania społeczno-gospodarczego i przestrzennego
- Cyfrowe państwo usługowe
- Stabilne, efektywne i zrównoważone finanse publiczne
- Wykorzystanie środków z budżetu Unii Europejskiej w sposób przekładający się na trwałe efekty rozwojowe

Gminny Program Rewitalizacji jest spójny z celem głównym i celami strategicznymi Strategii, poprzez planowe interwencje w zakresie rozwoju kapitału społecznego, w tym zwiększenia poziomu partycypacji społecznej.

2. Strategia Europa 2020

Strategia Europa 2020 obejmuje trzy wzajemnie ze sobą powiązane priorytety:

- rozwój inteligentny: rozwój gospodarki opartej na wiedzy i innowacji
- rozwój zrównoważony: wspieranie gospodarki efektywniej korzystającej z zasobów, bardziej przyjaznej środowisku i bardziej konkurencyjnej
- rozwój sprzyjający włączeniu społecznemu: wspieranie gospodarki o wysokim poziomie zatrudnienia, zapewniającej spójność społeczną i terytorialną

Minimalizacja występowania zjawiska wykluczenia społecznego stanowi jedno z głównych założeń Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Krynice na lata 2023-2030. Celem przedsięwzięć rewitalizacyjnych jest wspieranie włączenia społecznego, integracji i aktywizacji oraz ograniczenie występowania problemów społecznych, w tym ubóstwa i bezrobocia.

3. Długookresowa Strategia Rozwoju Kraju – Polska 2030, Trzecia fala nowoczesności

Dokument ten, określający główne trendy, wyzwania oraz koncepcję rozwoju kraju w perspektywie długookresowej, przyjęty został przez Radę Ministrów w dniu 5 lutego 2013 r. Jego założeniem jest przezwyciężenie kryzysu finansowego w możliwie najkrótszym czasie oraz wzrost gospodarczy kraju.

Cele i zadania:

Konkurencyjność i innowacyjność gospodarki:

- Wspieranie prorozwojowej alokacji zasobów w gospodarce, stworzenie warunków dla wzrostu oszczędności oraz podaży pracy i innowacji
- Zmniejszenie długu publicznego i kontrola deficytu w cyklu koniunkturalnym
- Poprawa dostępności i jakości edukacji na wszystkich etapach oraz podniesienie konkurencyjności nauki
- Wzrost wydajności i konkurencyjności gospodarki
- Rozwój kapitału ludzkiego poprzez wzrost zatrudnienia i stworzenie „workfare state”
- Zapewnienie bezpieczeństwa energetycznego oraz ochrona i poprawa stanu środowiska
- Równoważenia potencjałów rozwojowych regionów:
- Wzmocnienie mechanizmów terytorialnego równoważenia rozwoju dla rozwijania

- i pełnego wykorzystania potencjałów regionalnych
- Rewitalizacja obszarów problemowych w miastach
- Zwiększenie dostępności terytorialnej Polski poprzez utworzenie zrównoważonego, spójnego i przyjaznego użytkownikom systemu transportowego
- Efektywność i sprawność państwa:
- Stworzenie sprawnego państwa jako modelu działania administracji publicznej
- Wzrost społecznego kapitału rozwoju

Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Krynice na lata 2023-2030 zakłada zapewnienie rozwoju poprzez wzmacnianie i wspieranie istniejącego kapitału oraz wykorzystywanie potencjałów obszaru rewitalizacji.

4. Krajowa Strategia Rozwoju Regionalnego 2030

Krajowa Strategia Rozwoju Regionalnego 2030 (KSRR) jest dokumentem przyjętym przez Radę Ministrów we wrześniu 2019 r. i jest on w pełni komplementarny do zapisów SOR w wymiarze terytorialnym. KSRR przewiduje realizację trzech głównych celów:

- Zwiększenie spójności rozwoju kraju w wymiarze społecznym, gospodarczym i przestrzennym;
- Wzmacnianie regionalnych przewag konkurencyjnych;
- Podniesienie jakości zarządzania i wdrażania polityk publicznych.

W zakresie komplementarności z merytorycznymi celami KSRR, Gminny Program Rewitalizacji Gminy Krynice na lata 2023–2030 wykazuje najsilniejszą komplementarność z celami szczegółowymi:

- 1.4. Przeciwdziałanie kryzysom na obszarach zdegradowanych;
- 1.5. Rozwój infrastruktury wspierającej dostarczanie usług publicznych i podnoszącej atrakcyjność inwestycyjną obszarów;
- 2.1. Rozwój kapitału ludzkiego i społecznego;
- 2.2. Wsparcie przedsiębiorczości na szczeblu regionalnym i lokalnym;
- 3.2. Wzmacnianie współpracy i zintegrowanego podejścia do rozwoju na poziomie lokalnym, regionalnym i ponadregionalnym;
- 3.3. Poprawa organizacji świadczenia usług publicznych.

Samo opracowanie i wdrażanie zapisów GPR jest już spójne z założeniami KSRR 2030, w myśl celu 1.4. Przeciwdziałanie kryzysom na obszarach zdegradowanych. Rewitalizacja jako proces wyprowadzenia ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, wykorzystywana jest do zapewnienia spójności terytorialnej i wyrównywania szans obszarów borykających się z problemami rozwojowymi

Przedsięwzięcia rewitalizacyjne mają na celu ograniczenie występowania zjawiska wykluczenia społecznego oraz niwelowanie nierówności pomiędzy obszarem rewitalizacji a innymi częściami gminy w sferze społecznej, gospodarczej, technicznej, środowiskowej i przestrzenno-funkcjonalnej.

Komplementarność z dokumentami na poziomie regionalnym:

1. Strategia Rozwoju Województwa Lubelskiego do 2030 roku

Cel strategiczny 2: Wzmocnienie powiązań i układów funkcjonalnych

Cele operacyjne:

- Zrównoważony rozwój systemów infrastruktury technicznej
- Rozwój miejskich obszarów funkcjonalnych (LOM, ośrodków subregionalnych i lokalnych)
- Wielofunkcyjny rozwój obszarów wiejskich
- Ochrona walorów środowiska

Cel strategiczny 3: Innowacyjny rozwój gospodarki oparty o zasoby i potencjały regionu

Cele operacyjne:

- Wykorzystanie potencjału badawczo-rozwojowego jednostek naukowych oraz wspieranie transferu wiedzy i technologii
- Wspieranie konkurencyjności i innowacyjności przedsiębiorstw

- Promocja i rozwój usług prozdrowotnych, uzdrowiskowych oraz gospodarki senioralnej
- Innowacyjne wykorzystanie walorów przyrodniczo-kulturowych, rozwój sportu i usług wolnego czasu

Cel strategiczny 4: Wzmacnianie kapitału społecznego

Cele operacyjne:

- Rozwijanie kapitału ludzkiego
- Poprawa jakości świadczenia usług zdrowotnych
- Włączenie i integracja społeczna
- Wzmocnienie współpracy transgranicznej i międzyregionalnej
- Bezpieczeństwo publiczne
- Wspieranie oddolnych inicjatyw i poprawa efektywności zarządzania

Wśród założeń Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Krynice na lata 2023-2030 znajduje się wyrównywanie potencjałów społecznych, gospodarczych czy infrastrukturalnych pomiędzy obszarem rewitalizacji a innymi terenami gminy oraz wzrost kompetencji społecznych i zawodowych mieszkańców dotkniętych zjawiskiem wykluczenia społecznego. Wpłynie to na podniesienie poziomu spójności całego województwa, jako składowej większej liczby poszczególnych części, w aspektach związanych z gospodarką, zatrudnieniem oraz jakością życia mieszkańców.

2. Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego

Cele i zasady zagospodarowania przestrzennego:

Osadnictwo i infrastruktura społeczna

Cele szczegółowe:

- ✓ Poprawa dostępu do usług publicznych i infrastruktury społecznej.
- ✓ Rozwój usług i sieci ośrodków pomocy społecznej wynikającej z rosnącej liczby seniorów

Środowisko przyrodnicze

Cele szczegółowe:

- ✓ Harmonijne zagospodarowanie przestrzeni krajobrazowej
- ✓ Utrzymanie walorów obszarów wyróżniających się szczególnymi cechami przyrodniczymi i krajobrazowymi
- ✓ Przywrócenie walorów przyrodniczych i krajobrazowych obszarom zdegradowanym i o zniekształconych stosunkach ekologicznych.

Środowisko kulturowe

Cele szczegółowe:

- ✓ Identyfikacja, zachowanie i ochrona zasobów dziedzictwa kulturowego oraz różnorodności krajobrazu kulturowego.
- ✓ Zachowanie przed zatarciem specyfiki kulturowej ukształtowanych historycznie struktur przestrzennych.
- ✓ Zachowanie i wzbogacanie zasobów dóbr kultury współczesnej.
- ✓ Rozwój i efektywne wykorzystanie potencjału kulturowego

Gospodarka

Cele szczegółowe:

- ✓ Rozwój potencjału społeczno-ekonomicznego węzłów i ośrodków gospodarczych.
- ✓ Wykorzystywanie endogenicznych potencjałów i rozwój specjalizacji regionalnych.
- ✓ Zrównoważone wykorzystanie potencjałów rozwojowych tkwiących w zagospodarowaniu przestrzennym i zasobach naturalnych przestrzeni województwa.
- ✓ Dywersyfikacja działalności gospodarczej na obszarach wiejskich.
- ✓ Zwiększenie konkurencyjności gospodarki rybackiej opartej na wysokiej jakości produktach akwakultury.
- ✓ Rozwój infrastruktury turystycznej.

- ✓ Zapewnienie sprawnej obsługi komunikacyjnej obszarów i terenów rekreacyjnych.
- ✓ Wzmocnienie oferty zatrudnienia i usług (publicznych i komercyjnych) w miastach z uwzględnieniem potrzeb obsługi okolicznych terenów wiejskich

Realizacja założeń GPR przyczyni się do realizacji ww. zamysłów poprzez realizację przedsięwzięć rewitalizacyjnych mających na celu m.in. kształtowanie przestrzeni publicznej oraz podnoszenie poziomu jakości życia mieszkańców przy wykorzystaniu lokalnych potencjałów.

1. FUNDUSZE EUROPEJSKIE DLA LUBELSKIEGO 2021-2027

W związku z założeniami strategicznymi oraz w odpowiedzi na wyzwania, za cel główny Programu przyjęto: Wzmocnienie i efektywne wykorzystanie gospodarczych i społecznych potencjałów regionu, sprzyjające zintegrowanemu, zrównoważonemu i inteligentnemu rozwojowi województwa lubelskiego, ukierunkowanemu na wysoką jakość życia i bezpieczeństwo jego mieszkańców.

Zostanie on osiągnięty przez interwencje w ramach 11 Priorytetów obejmujących 5 CP pakietu legislacyjnego UE.

Priorytet XI Rozwój zrównoważony terytorialnie

2.1.11.2. Cel szczegółowy 5(ii) wspieranie zintegrowanego i sprzyjającego włączeniu społecznemu rozwoju społecznego, gospodarczego i środowiskowego, na poziomie lokalnym, kultury, dziedzictwa naturalnego, zrównoważonej turystyki i bezpieczeństwa na obszarach innych niż miejskie.

Opis interwencji - rodzaje planowanych działań, typów projektów:

Rewitalizacja obszarów zdegradowanych realizowana na podstawie GPR - Inwestycje będą obejmowały kompleksowe działania mające na celu przeciwdziałanie degradacji przestrzeni zurbanizowanej i zjawiskom kryzysowym, pobudzanie rozwoju i zmian jakościowych poprzez wzrost aktywności społecznej i gospodarczej. Inwestycje te będą obejmowały m.in. adaptację budynków do celów społecznych, kulturalnych, itp. wraz z możliwością zagospodarowania terenu funkcjonalnie związanego z obiektem, uporządkowanie i zagospodarowanie zdegradowanych przestrzeni na cele publiczne, kulturalne, turystyczne, itp., dostosowanie przestrzeni publicznych do nowych funkcji, wsparcie infrastrukturalne przedsiębiorstw społecznych.

Przedstawione zestawienie wskazuje na silne powiązanie pomiędzy celami strategicznymi Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Krynice na lata 2023-2030 a krajowymi i wojewódzkimi dokumentami strategicznymi. W wielu z przytoczonych dokumentach odnaleźć można priorytety i cele strategiczne związane poprawą dostępu do usług publicznych i infrastruktury społecznej, rozwojem i efektywnym wykorzystaniem potencjału kulturowego oraz wykorzystywaniem endogenicznych potencjałów i rozwojem specjalizacji regionalnych. W kierunkach działań zaproponowanych w GPR znajdują się odpowiednie zapisy mające za zadanie realizację tego celu.

1.2. POWIĄZANIA Z DOKUMENTAMI NA POZIOMIE PONADLOKALNYM I LOKALNYM

Komplementarność z dokumentami na poziomie ponadlokalnym:

1. Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Powiatu Tomaszowskiego na lata 2023 - 2030

Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Powiatu Tomaszowskiego na lata 2023-2030 to dokument programowy, ukierunkowany na realizację polityki rozwoju powiatu w zakresie wspierania i prowadzenia działań na rzecz integracji społecznej i przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu. Strategia jest dokumentem, który uświadamia społeczności lokalnej skalę zjawisk i problemów społecznych oraz wychodzi im naprzeciw, natomiast dla samorządu jest dokumentem stanowiącym kompleksowy zbiór celów, działań i metod ukierunkowanych na wprowadzenie rozwiązań w obszarze problemów społecznych.

Za cel generalny Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych uznano dążenie do zintegrowanego i efektywnie działającego systemu zapobiegania i rozwiązywania problemów społecznych występujących wśród mieszkańców Powiatu Tomaszowskiego.

Cel generalny jest realizowany przez cele strategiczne, a te z kolei przez kierunki działań. W ramach niniejszej strategii

przyjęto następujące cele strategiczne i kierunki działań:

Cel strategiczny I: Wsparcie i aktywizacja osób z niepełnosprawnościami

Cel strategiczny II: Promocja zatrudnienia i aktywizacja zawodowa

Cel strategiczny III: Rozwój systemu opieki nad dzieckiem i rodziną.

Cel strategiczny IV: Przeciwdziałanie przemocy domowej

Cel strategiczny V: Rozwój systemu pomocy społecznej

Cel strategiczny VI: Integracja i aktywizacja osób starszych.

Przedsięwzięcia rewitalizacyjne wpisywać będą się w założenia Strategii w zakresie rewitalizacji społecznej i przestrzennej obszarów zdegradowanych, działań na rzecz osób wykluczonych lub zagrożonych marginalizacją oraz poprawy dostępu do wysokiej jakości usług społecznych i edukacji.

Komplementarność z dokumentami na poziomie lokalnym (opis powiązań GPR z dokumentami strategicznymi gminy):

1. STRATEGIA ROZWOJU GMINY KRYNICE NA LATA 2021-2030

Strategia Rozwoju Gminy Krynice na lata 2021-2030 to plan działania wyznaczający strategiczne kierunki rozwoju Gminy. Przedmiotowa Strategia realizuje ustawowe regulacje dotyczące prowadzenia polityki rozwoju oraz uprawnienia Gminy wynikające z ustawy o samorządzie gminnym. Wizja obszaru Gminy Krynice odnosi się do najistotniejszych elementów rozwoju gminy: Gmina Krynice w 2030 roku jest przyjazną i atrakcyjną przestrzenią do życia i rozwoju dla mieszkańców o rozwiniętej, dopasowanej do ich potrzeb infrastrukturze i uporządkowanej, bezpiecznej przestrzeni publicznej. Sprzyja integracji społecznej, budując postawy zaangażowania i współuczestnictwa w rozwoju Gminy. Zapewnia bogatą ofertę kulturalną, edukacyjną i rekreacyjną swoim mieszkańcom, a także odwiedzającym. Gmina w pełni wykorzystuje swoje potencjały rozwojowe, będąc atrakcyjnym miejscem do wypoczynku i rekreacji dla turystów. Jest miejscem sprzyjającym dynamicznemu rozwojowi przedsiębiorczości i rolnictwa w myśl zasady zrównoważonego rozwoju. Gmina Krynice jest jednostką zaangażowaną w rozwój obszaru, poprzez zaangażowanie we współpracę z innymi samorządami, otwartą na dialog i współpracę międzysektorową.

Misją rozwojową Gminy Krynice jest zapewnienie zrównoważonego rozwoju społeczno-gospodarczego jej obszaru, pozwalające na podnoszenie jakości życia społeczności lokalnej. Gmina w pełni wykorzystuje posiadane zasoby i walory, a także endogeniczne i egzogeniczne potencjały rozwojowe, przyczyniając się do podnoszenia własnej atrakcyjności osiedleńczej i inwestycyjnej. Podejmowanie skutecznych działań dążących do systematycznego i zintegrowanego rozwoju turystyki, przedsiębiorczości, rolnictwa i kapitału ludzkiego pozwala na zbudowanie trwałej przewagi konkurencyjnej Gminy. Skuteczna współpraca międzysamorządowa i międzysektorowa pozwala na osiągnięcie efektu synergii i pobudzanie szerszego rozwoju całego obszaru.

Cele strategiczne Gminy Krynice do roku 2030:

Cel strategiczny 1. Efektywne wykorzystanie walorów środowiskowych i historycznych Gminy Krynice pozwalające na stworzenie unikalnych, konkurencyjnych produktów turystycznych.

Cel operacyjny 1.1. Przeznaczenie i zagospodarowanie nowych obszarów w Gminie Krynice pod działalność związaną z turystyką i rekreacją

Cel operacyjny 1.2. Zwiększenie dostępności terenów o szczególnych walorach turystycznych na obszarze Gminy

Cel operacyjny 1.3. Ochrona i renowacja miejsc i obiektów zabytkowych wymagających interwencji na obszarze Gminy Krynice

Cel operacyjny 1.4. Poprawa stanu infrastruktury okołoturystycznej: budowa nowych oraz rozbudowa istniejących elementów niezbędnych do zwiększania atrakcyjności turystycznej Gminy Krynice

Cel operacyjny 1.5. Stymulowanie inwestycji związanych z budową nowej, wysokiej jakości infrastruktury obsługi ruchu turystycznego na terenie Gminy Krynice

Cel operacyjny 1.6. Stymulowanie i wspieranie działań zmierzających do odtwarzania, zachowania i kultywowania lokalnych tradycji Gminy Krynice.

Cel strategiczny 2. Podniesienie atrakcyjności osiedleńczej Gminy Krynice oraz podniesienie jakości życia jej mieszkańców

Cel operacyjny 2.1. Rozwój wysokiej jakości infrastruktury przedszkolnej w Gminie Krynice

Cel operacyjny 2.2. Rozwój wysokiej jakości infrastruktury edukacyjnej dla dzieci i młodzieży Gminy Krynice

Cel operacyjny 2.3. Podnoszenie dostępności podstawowych i specjalistycznych usług z zakresu ochrony zdrowia, świadczonych w odpowiednich, adekwatnych do charakteru tych usług warunkach dla mieszkańców Gminy

Cel operacyjny 2.4. Zapewnienie warunków do sprawowania wysokiej jakości opieki nad osobami starszymi, zależnymi, z niepełnosprawnościami na obszarze Gminy Krynice

Cel operacyjny 2.5. Podniesienie dostępności do atrakcyjnej i funkcjonalnej publicznej infrastruktury, zapewniającej mieszkańcom Gminy Krynice korzystne warunki do integracji i działalności społecznej

Cel operacyjny 2.6. Rozwój nowoczesnej infrastruktury drogowej Gminy sprzyjający podniesieniu dostępności transportowej jej obszaru.

Cel strategiczny 3. Zrównoważone wykorzystanie walorów środowiskowych Gminy Krynice oraz ich ochrona i kształtowanie.

Cel operacyjny 3.1. Rozbudowa i uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej Gminy pozwalająca na poprawę jakości życia mieszkańców przy jednoczesnej dbałości o bezpieczeństwo ekologiczne obszaru Gminy

Cel operacyjny 3.2. Podniesienie efektywności energetycznej budynków z obszaru Gminy Krynice pozwalające na zapobieganie zanieczyszczeniu i poprawę jakości powietrza atmosferycznego

Cel operacyjny 3.3. Rozwój edukacji ekologicznej oraz promocji racjonalnego, odpowiedzialnego gospodarowania unikalnymi zasobami środowiskowymi Gminy Krynice.

Cel strategiczny 4. Poprawa jakości zarządzania i zdolności instytucjonalnej Gminy Krynice oraz rozwój współpracy ponadlokalnej.

Cel operacyjny 4.1. Rozwój zintegrowanych metod zarządzania Gminą poprzez spójne planowanie strategiczne oraz zarządzanie promocją obszaru Gminy Krynice

Cel operacyjny 4.2. Włączenie społeczności lokalnej w zarządzanie strategiczne rozwojem obszaru Gminy

Cel operacyjny 4.3. Podniesienie sprawności funkcjonowania Samorządu poprzez rozwój infrastruktury oraz innowacyjnych rozwiązań technicznych w Urzędzie Gminy Krynice i jednostkach podległych.

Cel strategiczny 5 Poprawa i wzmocnienie ładu funkcjonalno-przestrzennego Gminy Krynice.

Cel operacyjny 5.1.: Rewitalizacja i zagospodarowanie obszaru zalewu w Krynicach wraz z jego brzegami.

Cele operacyjne 5.2.: Rewitalizacja terenów zdegradowanych na obszarze Gminy Krynice

Cele operacyjne 5.3.: Rewitalizacja i ochrona terenów i obiektów zabytkowych, o szczególnym znaczeniu społecznym i historycznym.

Cel strategiczny 6. Podniesienie poziomu bezpieczeństwa mieszkańców i odwiedzających na terenie Gminy Krynice.

Cel operacyjny 6.1.: Poprawa jakości infrastruktury drogowej i towarzyszącej pozwalająca na podniesienie poziomu bezpieczeństwa w ruchu drogowym w Gminie Krynice

Cel operacyjny 6.2.: Podniesienie poziomu bezpieczeństwa przeciwpowodziowego w Gminie Krynice.

Istnieje bardzo silna korelacja pomiędzy działaniami zapisanymi w GPR a Strategią Rozwoju Gminy Krynice na lata 2021-2030. Przedsięwzięcia rewitalizacyjne wpisywać będą się w założenia Strategii Rozwoju w zakresie rozwoju przedsiębiorczości, rozwoju usług z zakresu turystyki i rekreacji, wsparcia działań z zakresu pomocy społecznej oraz wzrostu aktywności kulturalnej, oświatowej i sportowej mieszkańców obszaru rewitalizacji poprzez realizację działań mających na celu pobudzenie i umożliwienie rozwoju społeczno-gospodarczego.

2. Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych w Gminie Krynice na lata 2021-2025

Strategia rozwiązywania problemów społecznych jest wyrazem zintegrowanego planowania społecznego. W najbardziej ogólnym ujęciu oznacza sposób osiągania wyznaczonych celów poprzez sterowanie procesem rozwoju, integracji, polityki społecznej. Strategia jest wdrażana poprzez poniższe cele:

Obszar strategiczny: Rodzina, dzieci i młodzież.

Cel główny nr 1 Wzmocnienie podstawowych funkcji rodziny

Cel szczegółowy nr 1.1: Efektywny system wspierania rodziny i dziecka.

Cel szczegółowy nr 1.2: Wzmacnianie środowiskowych form aktywizacji społecznej dzieci i młodzieży (profilaktyka wykluczenia

Cel szczegółowy nr 1.3: Zmniejszenie skali występowania zjawiska przemocy w rodzinie.
Cel szczegółowy nr 1.4: Skuteczna profilaktyka i zminimalizowanie negatywnych skutków uzależnień.
Cel główny nr 2 Stworzenie warunków do wszechstronnego rozwoju dzieci i młodzieży.
Cel szczegółowy nr 2.1: Organizacja czasu wolnego dla dzieci i młodzieży.
Cel szczegółowy nr 2.2: Promocja wzorców spędzania wolnego czasu.
Cel szczegółowy nr 2.3: Zwiększenie świadomości o uzależnieniach.
Obszar strategiczny: Wzmacnianie możliwości edukacyjnej.

Cel główny nr 1 Wyrównanie szans edukacyjnych.

Cel szczegółowy nr 1.1 Podniesienie poziomu kształcenia wśród dzieci i młodzieży.

Cel szczegółowy nr 1.2 Wspieranie kształcenia ustawicznego.

III. 3. Obszar strategiczny: Przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu.

Cel główny nr 1 Wsparcie osób zagrożonych wykluczeniem społecznym.

Cel szczegółowy nr 1.1 Przeciwdziałanie izolacji seniorów.

Cel szczegółowy nr 1.2 Rozwijanie systemu wsparcia i aktywizacji osób niepełnosprawnych i ich rodzin.

Cel szczegółowy nr 1.3 Wspieranie rozwoju przedsiębiorczości (osób poszukujących pracy).

Cel szczegółowy nr 1.4 Przeciwdziałanie wzrostowi zjawiska uzależnień.

Obszar strategiczny: Organizacje pozarządowe i ekonomia społeczna.

Cel główny nr 1 Wzrost integracji społeczności lokalnej.

Cel szczegółowy nr 1.1 Aktywizacja mieszkańców gminy w działaniach na rzecz społeczności lokalnej.

Działania realizowane w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Krynice na lata 2023-2030 mają na celu zapobieganie i minimalizację występowania problemów społecznych oraz zjawiska wykluczenia społecznego, w tym wykluczenia osób niepełnosprawnych, seniorów i osób chorych. Ponadto realizowane przedsięwzięcia będą miały na celu integrację, aktywizację oraz podnoszenie kompetencji społecznych i zawodowych mieszkańców obszaru rewitalizacji.

3. STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KRYNICE

Studium określa podstawowe kierunki zmian w strukturze przestrzennej gminy. Zasady zrównoważonego rozwoju, ładu przestrzennego oraz nadrzędności interesu publicznego nad interesami indywidualnymi były fundamentem dla określenia głównych założeń studium. Ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji rozszerzyła zakres art. 10 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w części dotyczącej uwarunkowań wynikających z potrzeb i możliwości rozwojowych gminy oraz wynikających z nich kierunków zagospodarowania. W wyniku wprowadzonych zmian, w pracach nad studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego powstał obligatoryjny obowiązek przeprowadzenia analizy potrzeb i możliwości rozwoju gminy, która w myśl art. 10 ust. 1 pkt. 7 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym musi obejmować: analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne, prognozy demograficzne, w tym uwzględniające, tam gdzie to uzasadnione, migracje w ramach miejskich obszarów funkcjonalnych ośrodka wojewódzkiego, możliwości finansowania przez gminę wykonywania sieci komunikacyjnej i infrastruktury technicznej, a także infrastruktury społecznej, służącej realizacji zadań własnych gminy, bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę. Za cele strategiczne przyjęto:

- tworzenie warunków wzrostu gospodarczego;
- poprawę jakości życia mieszkańców;
- ochronę środowiska naturalnego i kulturowego przy jednoczesnym racjonalnym jego wykorzystaniu dla zrównoważonego rozwoju obszaru.

W związku z koniecznością uwzględnienia nowych potrzeb rozwojowych gminy wskazuje się w zmianach studium następujące nowe tereny, planowanych do zainwestowania:

- 1) powiększenia terenów zabudowy wiejskiej w miejscowościach: Krynice, Pola nowka, Zadnoga, Budy,
- 2) zmiany terenów budownictwa przemysłowego na tereny usług kultury, sportu i wypoczynku w miejscowości Budy,
- 3) wprowadzenia drogi gminnej w miejscowości Polanówka,
- 4) wyznaczenia centr wsi na terenie gminy,
- 5) wprowadzenia granic nowych terenów obszarów chronionych, zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego województwa lubelskiego,
- 6) powiększenia terenów zalesień w miejscowościach: Krynice, Zadnoga i Zwiartów.

Gminny Program Rewitalizacji jest kolejnym dokumentem strategicznym, który jest powiązany ze Studium zarówno pod względem uwarunkowań jak również kierunków zagospodarowania przestrzennego. Jednocześnie planując w GPR

przedsięwzięcia, których realizacja wpłynie na zaspokojenie potrzeb interesariuszy w obszarze rewitalizacji i przyczyni się do niwelacji zidentyfikowanych problemów Program wskazuje zmiany niezbędne do wprowadzenia w Studium (jeżeli są wymagane).

Na poziomie lokalnym widać zbieżność pomiędzy zaproponowanymi w GPR celami i kierunkami działań, a postulatami w lokalnych dokumentach planistycznych. W lokalnych dokumentach takich jak strategia rozwoju gminy podkreśla się konieczność działań wpływających na wzrost jakości życia mieszkańców Gminy Krynice poprzez rozwój kapitału ludzkiego oraz zwiększenie aktywności społecznej oraz podniesienie jakości usług edukacyjno - kulturalnych i społecznych.

2. DIAGNOZA GMINY I OKREŚLENIE OBSZARÓW ZDEGRADOWANYCH ORAZ REWITALIZACJI W GMINIE

2.1. METODYKA WYZNACZANIA OBSZARU ZDEGRADOWANEGO

Rewitalizacja to proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie programu rewitalizacji. Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Krynice na lata 2023-2030 jest dokumentem strategicznym i operacyjnym o charakterze lokalnym.

Z uwagi na charakter dokumentu, obszar objęty rewitalizacją winien być wyodrębniony w sposób szczegółowy w oparciu o wybrane wskaźniki odnoszące się do sytuacji społeczno-gospodarczej gminy.

Obszar, który zostanie poddany rewitalizacji powinien zostać wyodrębniony w sposób szczegółowy, w oparciu o katalog wskaźników odnoszących się do sytuacji społeczno-gospodarczej jednostki. Przyjęta w niniejszym opracowaniu metodologia przeprowadzenia delimitacji obszaru zdegradowanego, a następnie obszaru rewitalizacji zakładała w głównej mierze oparcie się mierzalnych zmiennych dotyczących sytuacji społecznej (z zakresu demografii, kapitału społecznego, bezpieczeństwa publicznego, pomocy społecznej i rynku pracy), gospodarczej, środowiskowej, przestrzennej i technicznej na danym obszarze.

Obszar zdegradowany, a następnie obszar rewitalizacji zostały wyznaczone w oparciu o zaproponowany katalog wskaźników, które odnoszą się do pięciu sfer wskazanych w ustawie o rewitalizacji – społecznej, gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej. W trakcie wyznaczania obszarów kryzysowych i obszaru rewitalizacji zdecydowano się po pierwsze na wybór takich wskaźników, które są dostępne na poziomie gminy i obszarów analizy. Po drugie istotnym dla wyboru kryteriów był element pozwalający na obiektywizację danych, ich przeliczenie i odniesienie do realnych problemów gminy. Po trzecie wreszcie, wybrano wskaźniki, które stosunkowo łatwo można gromadzić i których wartości można porównywać w kolejnych latach. Metodologia przyjęta na potrzeby niniejszej diagnozy opierała się na szczegółowych, w większości mierzalnych, ilościowych zmiennych, analizowanych w podziale na wskazane sfery.

Wytyczne w zakresie rewitalizacji wskazują, że obszar zdegradowany można wyznaczyć dla miejsc koncentracji negatywnych zjawisk społecznych, współwystępujących z negatywnymi zjawiskami ze sfer gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej oraz technicznej.

Obszar można uznać za zdegradowany w przypadku współwystępowania minimum jednego problemu ze sfery społecznej oraz problemów z pozostałymi sferami.

Uznanie danego zjawiska za stan kryzysowy ma miejsce, jeśli dane negatywne zjawisko charakteryzuje się wartością wskaźników je oceniających, przekraczających średnią wartość notowaną w skali gminy. Istotne jest także obiektywne stwierdzenie, czy dane zjawisko ma charakter zjawiska kryzysowego (np. poprzez odniesienie poziomu zjawiska do średnich notowanych na innych poziomach statystycznych).

Pierwszy etap opracowania diagnozy opierał się na analizie danych zastanych, tzw. analizie desk research, polegającej na zebraniu materiałów z różnych źródeł, a następnie przeanalizowaniu ich pod kątem rzetelności, jakości oraz przydatności na dalszym etapie opracowywania diagnozy. Po wyselekcjonowaniu materiałów, nastąpiła właściwa analiza desk research, która obejmowała dokumenty, opracowania oraz sprawozdania i dane, uznane jako istotne w procesie badawczym.

W trakcie opracowywania diagnozy obszaru zdegradowanego, zastosowano dwa podejścia, które bazowały na analizie danych zastanych: statystyczne i przestrzenne. W ujęciu statystycznym dane zostały zgromadzone, a następnie poddane analizie oraz przetworzone na potrzeby niniejszego opracowania. Natomiast, w ujęciu przestrzennym dane zostały odniesione do przyjętych obszarów porównawczych.

Opracowane dane zwizualizowano, przedstawiając je za pomocą kartogramów. Kolejny etap polegał na opracowaniu wskaźnika degradacji w sferze społecznej.

Delimitacja obszaru zdegradowanego, a następnie obszaru rewitalizacji obejmowała następujące etapy:

- 1) Podzielenie terenu Gminy Krynice na mniejsze jednostki – sołectwa.
- 2) Wybór kryteriów delimitacji.
- 3) Przeprowadzenie szczegółowej analizy wskaźnikowej w zakresie problemów społecznych w wyodrębnionych obszarach (badanie ilościowe) – pozwoliło to na wskazanie obszarów o szczególnym nasileniu i koncentracji problemów w sferze społecznej.
- 4) Przeprowadzenie analizy obszarów porównawczych pod kątem występowania problemów w sferze: gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno - funkcjonalnej i technicznej. Uzyskane wyniki stanowiły podstawę do wyłonienia obszaru, który zostanie poddany rewitalizacji.
- 5) Zidentyfikowanie obszaru rewitalizacji – obszaru o szczególnym nasileniu problemów społecznych, uwzględniającego ustawowe wskaźniki obligatoryjne dotyczące powierzchni – maksymalnie 20% powierzchni gminy – oraz ludności – maksymalnie 30% wszystkich zamieszkujących Gminę Krynice.

2.1.1. WYRÓŻNIONE OBSZARY PORÓWNAWCZE

Na wstępnym etapie prac diagnostycznych zaproponowano, aby do celów agregacji danych opisujących stany kryzysowe dokonać podziału gminy na sołectwa/miejscowości. Założono wstępnie, że działania rewitalizacyjne powinny rozwiązywać komplementarnie problemy obszarów spójnych przestrzennie i funkcjonalnie, dlatego też przy tworzeniu stref próbowano zachować podział gminy na takie obszary.

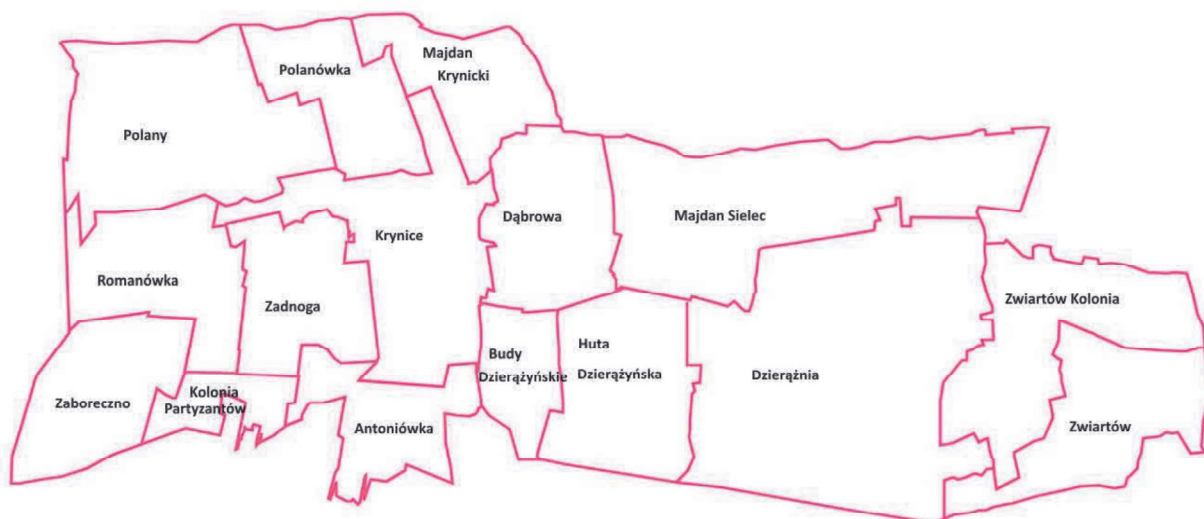
Tabela 1 Zestawienie obszarów porównawczych w ramach programu rewitalizacji

Jednostki porównawcze	Powierzchnia [ha]	Udział Powierzchni [%]	Ludność [os.]*	Udział Ludności [%]
Antoniówka	276,43	3,76%	282	8,93%
Budy	176,62	2,40%	157	4,97%
Dąbrowa	383,94	5,22%	188	5,96%
Dzierążnia	1 294,45	17,59%	296	9,38%
Huta Dzierążyńska	436,46	5,93%	240	7,60%
Kolonia Partyzantów	128,79	1,75%	25	0,79%
Krynice	566,27	7,69%	466	14,76%
Majdan Krynicki	299,95	4,08%	205	6,49%
Majdan-Sielec	820,45	11,15%	189	5,99%
Polanówka	303,72	4,13%	211	6,68%
Polany	675,04	9,17%	200	6,34%
Romanówka	381,46	5,18%	74	2,34%
Zaboreczno	355,58	4,83%	93	2,95%
Zadnoga	333,06	4,52%	130	4,12%
Zwiartów	418,31	5,68%	215	6,81%
Zwiartów-Kolonia	510,06	6,92%	186	5,89%

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych UG Krynice

*Liczba mieszkańców zameldowanych na pobyt stały – stan na 31.12.2021

Mapa 1 Podział gminy na obszary porównawcze



Źródło: opracowanie własne

2.1.2. DOBÓR WSKAŹNIKÓW DELIMITACJI OBSZARU ZDEGRADOWANEGO W SFERZE SPOŁECZNEJ, GOSPODARCZEJ, ŚRODOWISKOWEJ, FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNEJ ORAZ TECHNICZNEJ

Dla prawidłowego przeprowadzenia delimitacji analizowanych jednostek statystycznych konieczny był wybór odpowiednich zmiennych, które je w sposób istotny statystycznie różnicują. Ze względu na charakter gminy i występujące w niej zjawiska społeczne, gospodarcze, środowiskowe, przestrzenno - funkcjonalne i techniczne, konieczne było zbadanie szeregu zmiennych i wypracowanie katalogu umożliwiającego analizę każdej ze sfer wskazanych w Ustawie o rewitalizacji. Przeprowadzone prace umożliwiły wypracowanie zbioru zmiennych zaprezentowanych w poniższej tabeli.

Tabela 2 Kryteria delimitacji obszaru zdegradowanego

Lp.	Kategoria	Wskaźnik	Opis
1.	SFERA SPOŁECZNA	Udział liczby ludności w wieku przedprodukcyjnym w ogólnej liczbie ludności obszaru miejscowości	Wskaźnik obrazujący sytuację demograficzną danego sołectwa/obszaru. Wskaźnik obliczony został na podstawie danych GUS. Przyjęty wskaźnik pozwolił zidentyfikować miejscowości z największymi problemami związanymi z sytuacją demograficzną.
2.		Udział liczby ludności w wieku poprodukcyjnym w ogólnej liczbie ludności obszaru miejscowości	Wskaźnik obrazujący sytuację demograficzną danego sołectwa/obszaru. Wskaźnik obliczony został na podstawie danych GUS. Przyjęty wskaźnik pozwolił zidentyfikować miejscowości z największymi problemami związanymi z sytuacją demograficzną.
3.		Liczba osób korzystających z pomocy społecznej na 100 mieszkańców	Wskaźnik obrazujący potrzeby lokalnej społeczności w zakresie zinstytucjonalizowanej pomocy społecznej. Poziom ubóstwa i wykluczenia społecznego obliczony został na podstawie danych Ośrodka Pomocy Społecznej w Krynicach. Jako wskaźnik go wyznaczający przyjęto liczbę osób korzystających z pomocy społecznej przeliczeniu na 100 mieszkańców. Przyjęty wskaźnik pozwolił zidentyfikować miejscowości z największymi problemami związanymi z wykluczeniem społecznym.
4.		Liczba bezrobotnych w przeliczeniu na 100 mieszkańców	Wskaźnik skupiający się na ocenie sytuacji społeczności obszaru na lokalnym rynku pracy. Dane dotyczące bezrobocia pozyskano z Powiatowego Urzędu Pracy w Tomaszowie Lubelskim. Założone w tym obszarze wskaźniki wskazały miejscowości z największym odsetkiem osób bezrobotnych, w tym osób długotrwale bezrobotnych, co jest szczególnie istotne w przypadku analizy zjawiska jakim jest wykluczenie społeczne. Długotrwale bezrobocie znacząco zwiększa prawdopodobieństwo jego wystąpienia oraz stanowi odzwierciedlenie warunków życia i sytuacji ekonomicznej mieszkańców.
5.		Liczba bezrobotnych długotrwale w przeliczeniu na 100 mieszkańców	Wskaźnik skupiający się na ocenie sytuacji społeczności obszaru na lokalnym rynku pracy. Dane dotyczące bezrobocia pozyskano z Powiatowego Urzędu Pracy w Tomaszowie Lubelskim. Założone w tym obszarze wskaźniki wskazały miejscowości z największym odsetkiem osób bezrobotnych, w tym osób długotrwale bezrobotnych, co jest szczególnie istotne w przypadku analizy zjawiska jakim jest wykluczenie społeczne. Długotrwale bezrobocie znacząco zwiększa prawdopodobieństwo jego wystąpienia oraz stanowi odzwierciedlenie warunków życia i sytuacji ekonomicznej mieszkańców.
6.		Liczba przestępstw i wykroczeń na 100 mieszkańców	Wskaźnik opisujący poziom bezpieczeństwa na danym obszarze, skupia się na prezentacji danych dotyczących poważnych naruszeń prawa. Dane potrzebne do obliczenia wskaźnika opisującego stopień przestępczości i naruszeń prawa pozyskano z Komendy Powiatowej Policji w Tomaszowie Lubelskim. Przestępczość znacząco negatywnie wpływa na jakość życia mieszkańców oraz postrzeganie atrakcyjności danego miejsca do zamieszkania i inwestowania. Do wskazania poziomu przestępczości w poszczególnych miejscowościach przyjęto liczbę przestępstw i wykroczeń w przeliczeniu na 100 mieszkańców.

7.		„Niebieskie karty” i interwencje domowe w przeliczeniu na 100 mieszkańców	Wskaźnik opisujący poziom bezpieczeństwa na danym obszarze, skupia się na prezentacji danych dotyczących poważnych naruszeń prawa. Dane potrzebne do obliczenia wskaźnika opisującego stopień przestępczości i naruszeń prawa pozyskano z Komendy Powiatowej Policji w Tomaszowie Lubelskim. Przestępczość znacząco negatywnie wpływa na jakość życia mieszkańców oraz postrzeganie atrakcyjności danego miejsca do zamieszkania i inwestowania. Do wskazania poziomu przestępczości w poszczególnych sołectwach przyjęto oraz ilość założonych „niebieskich kart” oraz interwencji domowych w przeliczeniu na 100 mieszkańców.
8.		Liczba zarejestrowanych organizacji NGO na 100 mieszkańców	Wskaźnik określający poziom kapitału społecznego. Zmienna zestandaryzowana, prezentowana w formie przeliczeniowej pokazującej liczbę organizacji pozarządowych na 100 mieszkańców. Źródło danych: Urząd Gminy Krynice
9.		Kwota uzyskana na fundusz sołecki w przeliczeniu na 1 mieszkańca w roku 2021	Wskaźnik określający poziom kapitału społecznego – wskaźnik określa zaangażowanie lokalnych społeczności w pozyskiwanie środków w ramach funduszu sołeckiego. Dane pozyskano z UG Krynice.
10.	SFERA GOSPODARCZA	Liczba podmiotów nowo zarejestrowanych gospodarczych na 100 mieszkańców (2021 r.)	Wskaźnik skupiający się na ocenie stopnia przedsiębiorczości mieszkańców obszaru. Wskaźnikami wskazującymi na problemy natury gospodarczej są: poziom aktywności gospodarczej oraz kondycja lokalnych przedsiębiorstw. Do obliczenia poziomu wzrostu aktywności gospodarczej posłużono się liczbą podmiotów gospodarczych nowo zarejestrowanych w poszczególnych miejscowościach. Źródło danych: Urząd Gminy Krynice, rejestr CEIDG.
11.		Liczba podmiotów gospodarczych wyrejestrowanych na 100 mieszkańców (2021 r.)	Wskaźnik skupiający się na ocenie stopnia przedsiębiorczości mieszkańców obszaru. Wskaźnikami wskazującymi na problemy natury gospodarczej są: poziomu aktywności gospodarczej oraz kondycja lokalnych przedsiębiorstw. Do obliczenia kondycji lokalnych przedsiębiorstw j posłużono się liczbą podmiotów gospodarczych wyrejestrowanych w poszczególnych /miejscowościach. Źródło danych: Urząd Gminy Krynice, rejestr CEIDG.
12.	SFERA ŚRODOWISKOWA	Ilość odpadów stwarzających zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi lub stanu środowiska – azbest w Gminie Krynice na 100 mieszkańców	Ze względu na ograniczoną liczbę danych ilościowych dla poszczególnych sołectw, analizując aspekty środowiskowe skupiono się w szczególności na negatywnych zjawiskach dotyczących obecności odpadów stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia ludzi lub stanu środowiska (azbestu)
13.	SFERA PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNA	Dostępność do usług kultury i usług społecznych	Wskaźnik określa poziom dostępności usług kultury i usług społecznych. Dokonano analizy ilościowej problemów w sferze przestrzenno-funkcjonalnej na terenie Gminy Krynice w następującym zakresie: Liczba obiektów kulturalnych
		Dostępność do obiektów kultury fizycznej i rekreacji na terenie Gminy Krynice	Wskaźnik określa poziom dostępności kultury fizycznej i rekreacji. Dokonano analizy ilościowej problemów w sferze przestrzenno-funkcjonalnej na terenie Gminy Krynice w następującym zakresie: Liczba obiektów kultury fizycznej i rekreacji
14.	SFERA TECHNICZNA	Powierzchnia zdegradowanych przestrzeni publicznych	Wskaźnik opisujący poziom degradacji przestrzeni publicznych w obrębie obszaru/sołectwa. Źródło danych: Urząd Gminy. Degradacja przestrzeni, w tym przestrzeni publicznej przejawia się m.in. w występowaniu zdegradowanych, zaniedbanych obiektów: pustostanów, budynków niewykorzystanych, które utraciły swoją funkcję. Z powodu występowania takich obiektów przestrzeń przestaje być reprezentacyjna, co przekłada się na atrakcyjność turystyczno-gospodarczą całej gminy. Źródłem danych dla oceny stopnia degradacji były informacje zawarte

			w dokumentach gminnych, a także informacje uzyskane od poszczególnych właścicieli i zarządców, jak również wizje w terenie.
--	--	--	---

2.2. WYNIK DIAGNOZY – SFERA SPOŁECZNA

Zaproponowany katalog wskaźników wybrany do analizy sfery społecznej, pozwolił na pokazanie stanu oraz zawansowania i wielkości problemów społecznych w poszczególnych obszarach, które wyodrębniono w gminie. Wykorzystanie wskaźników pozwoliło na zaprezentowanie poziomu natężenia negatywnych zjawisk społecznych, za pomocą syntetycznego wskaźnika degradacji. Do analizy sfery społecznej wykorzystano dane ilościowe, które pozyskano z Urzędu Gminy Krynice, Komendy Powiatowej Policji w Tomaszowie Lubelskim, Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krynicach, z Powiatowego Urzędu Pracy w Tomaszowie Lubelskim.

Wskaźniki wymagają odpowiedniej standaryzacji. Dla porównania stopnia natężenia zjawisk kryzysowych w poszczególnych obszarach/sołectwach opracowano porównywalny wskaźnik. W pierwszym etapie znormalizowano poszczególne zjawiska kryzysowe. Czynność ta polegała na odjęciu od zmiennych ich średnich arytmetycznych, a następnie podzieleniu otrzymanej różnicy przez odchylenie standardowe według wzoru:

$$t_{ij} = \frac{x_{ij} - \bar{x}_j}{S_j}$$

gdzie:

- t_{ij} – wartość znormalizowanego wskaźnika j dla jednostki urbanistycznej i
- x_{ij} – wartość wskaźnika j dla jednostki urbanistycznej i
- $\bar{x}_j$ – średnia arytmetyczna wskaźnika j ,
- S_j – odchylenie standardowe wskaźnika j

Wartości wskaźników po normalizacji umożliwiły dalsze wyliczenia. W następnym etapie określono, czy dany wskaźnik jest stymulantą, czy destymulantą, tzn. czy wysokie wartości wskaźnika powodują rozwój danej jednostki, czy też prowadzą do kryzysu. Jeżeli wśród wskaźników znalazła się stymulanta, uzyskane wartości przekształcono zgodnie ze wzorem:

$$z_{ij} = x_{ij} * (-1)$$

gdzie:

- z_{ij} – wartość wskaźnika (stymulanty) po przekształceniu
- x_{ij} – wartość wskaźnika j dla jednostki urbanistycznej i

W przypadku, gdy dany wskaźnik jest destymulantą, otrzymane w procesie normalizacji wartości pozostawiamy bez zmian.

Ostatnim etapem jest wyznaczenie jednej wartości wskaźnika syntetycznego, który będzie sumą wszystkich wskaźników cząstkowych wykorzystanych do określenia negatywnych zjawisk społecznych. Wartość wskaźnika syntetycznego będzie świadczyć, czy dane pole podstawowe znajduje się w stanie kryzysowym. Wysokie wartości wskaźnika świadczą o dużym kryzysie, natomiast niskie ukazują pozytywny obraz zjawisk społecznych. Aby uzyskać wartość wskaźnika syntetycznego należy posłużyć się wzorem:

$$P_i = \frac{1}{n} \sum_{j=1}^n t_{ij}$$

gdzie:

- P_i – syntetyczny wskaźnik negatywnych zjawisk
- n – liczba wskaźników (cech)
- t_{ij} – wartość wskaźnika j dla jednostki urbanistycznej i

Sfera społeczna:

Tabela 3 Udział liczby ludności w wieku przedprodukcyjnym w ogólnej liczbie ludności obszaru miejscowości w roku 2021 [%]

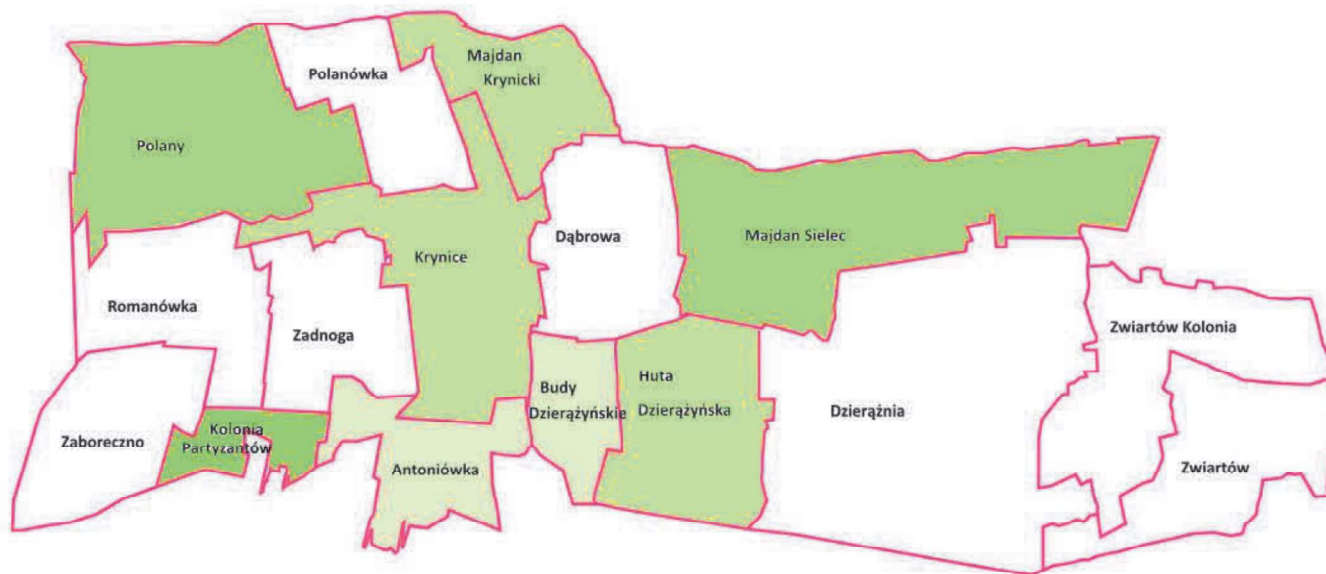
Nazwa obszaru	Wartość wskaźnika	
Antoniówka	13,50%	
Budy	15,92%	
Dąbrowa	14,90%	
Dzierążnia	18,93%	
Huta Dzierążyńska	14,22%	
Kolonia Partyzantów	19,35%	
Krynice	17,62%	
Majdan Krynicki	14,85%	
Majdan-Sielec	15,42%	
Polanówka	19,61%	
Polany	17,77%	
Romanówka	22,89%	
Zaboreczno	19,15%	
Zadnoga	20,17%	
Zwiartów/Zwiartów-Kolonia	18,36%	
Średnia	17,51%	



Źródło: Opracowanie własne. Sporządzono na podstawie danych Narodowy Spis Powszechny 2021

Tabela 4 Udział liczby ludności w wieku poprodukcyjnym w ogólnej liczbie ludności obszaru miejscowości [%]

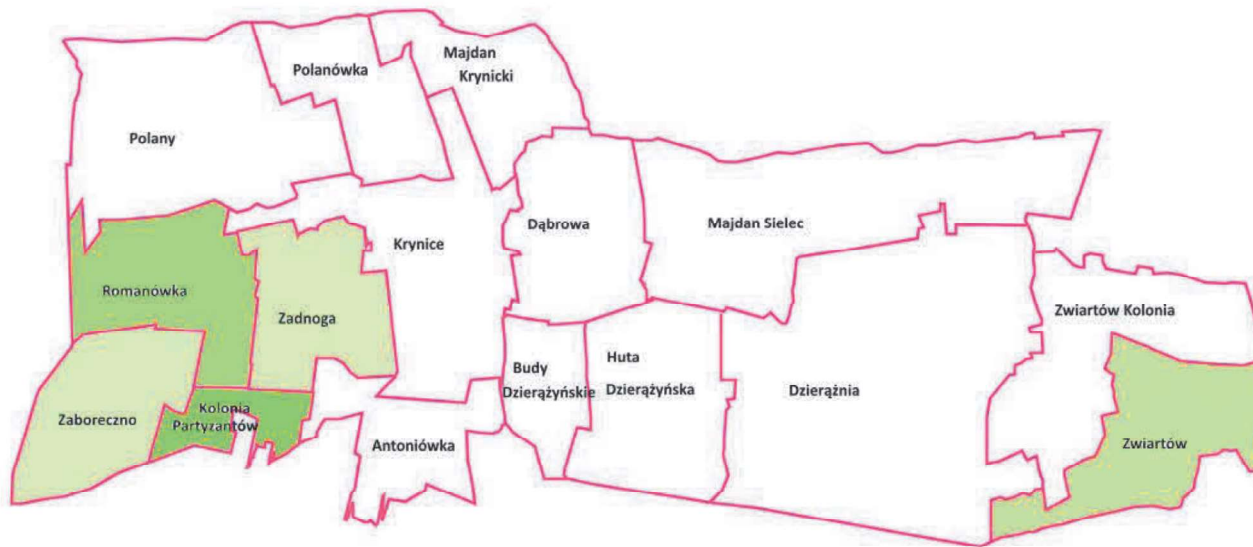
Nazwa obszaru	Wartość wskaźnika	
Antoniówka	26,28%	
Budy	26,75%	
Dąbrowa	23,56%	
Dzierążnia	23,93%	
Huta Dzierążyńska	29,33%	
Kolonia Partyzantów	35,48%	
Krynice	29,07%	
Majdan Krynicki	27,23%	
Majdan-Sielec	32,84%	
Polanówka	22,06%	
Polany	32,49%	
Romanówka	15,66%	
Zaboreczno	19,15%	
Zadnoga	21,85%	
Zwiartów/ Zwiartów-Kolonia	22,74%	
Średnia	25,89%	



Źródło: Opracowanie własne. Sporządzono na podstawie danych Narodowy Spis Powszechny 2021

Tabela 5 Liczba osób korzystających z pomocy społecznej na 100 mieszkańców

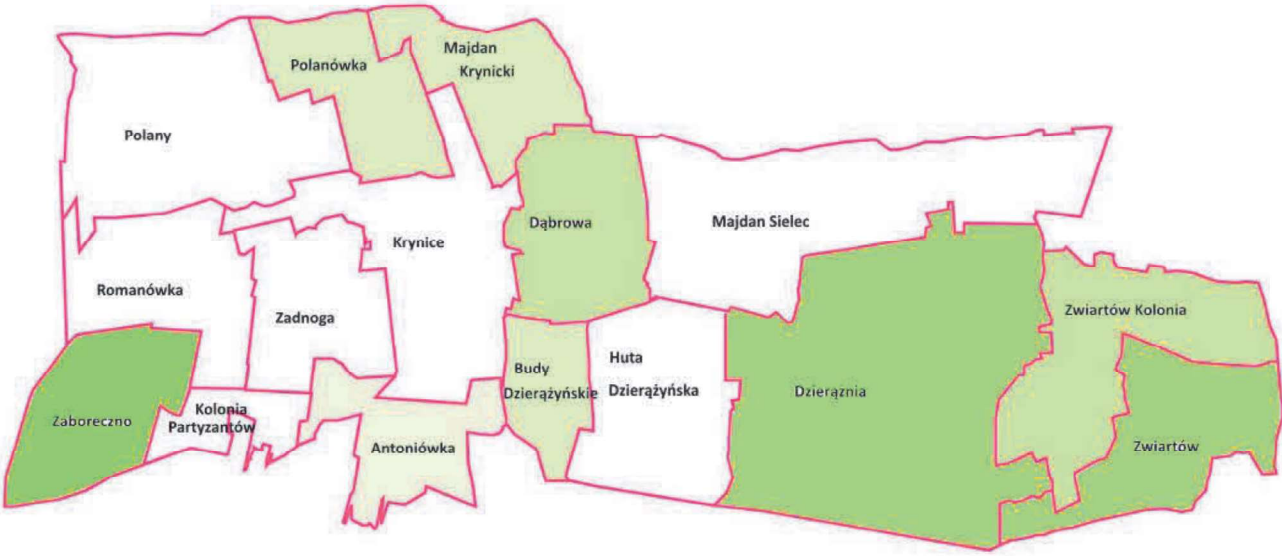
Nazwa obszaru	Wartość wskaźnika	
Antoniówka	3,55	
Budy	2,55	
Dąbrowa	2,13	
Dzierążnia	3,04	
Huta Dzierążyńska	0,42	
Kolonia Partyzantów	24,00	
Krynice	5,15	
Majdan Krynicki	5,85	
Majdan-Sielec	2,65	
Polanówka	6,16	
Polany	3,00	
Romanówka	20,27	
Zaboreczno	7,53	
Zadnoga	7,69	
Zwiartów	11,16	
Zwiartów-Kolonia	4,30	
Średnia	6,84	



Źródło: Opracowanie własne. Sporządzono na podstawie danych z Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krynicy

Tabela 6 Liczba bezrobotnych w przeliczeniu na 100 mieszkańców

Nazwa obszaru	Wartość wskaźnika
Antoniówka	1,77
Budy	1,91
Dąbrowa	2,13
Dzierążnia	2,70
Huta Dzierążyńska	1,67
Kolonia Partyzantów	0,00
Krynice	1,50
Majdan Krynicki	1,95
Majdan-Sielec	0,53
Polanówka	1,90
Polany	1,50
Romanówka	1,35
Zaboreczno	3,23
Zadnoga	0,77
Zwiartów	2,79
Zwiartów-Kolonia	2,15
Średnia	1,74



Źródło: Opracowanie własne. Sporządzono na podstawie danych z Powiatowego Urzędu Pracy w Tomaszowie Lubelskim

Tabela 7 Liczba bezrobotnych długotrwale w przeliczeniu na 100 mieszkańców

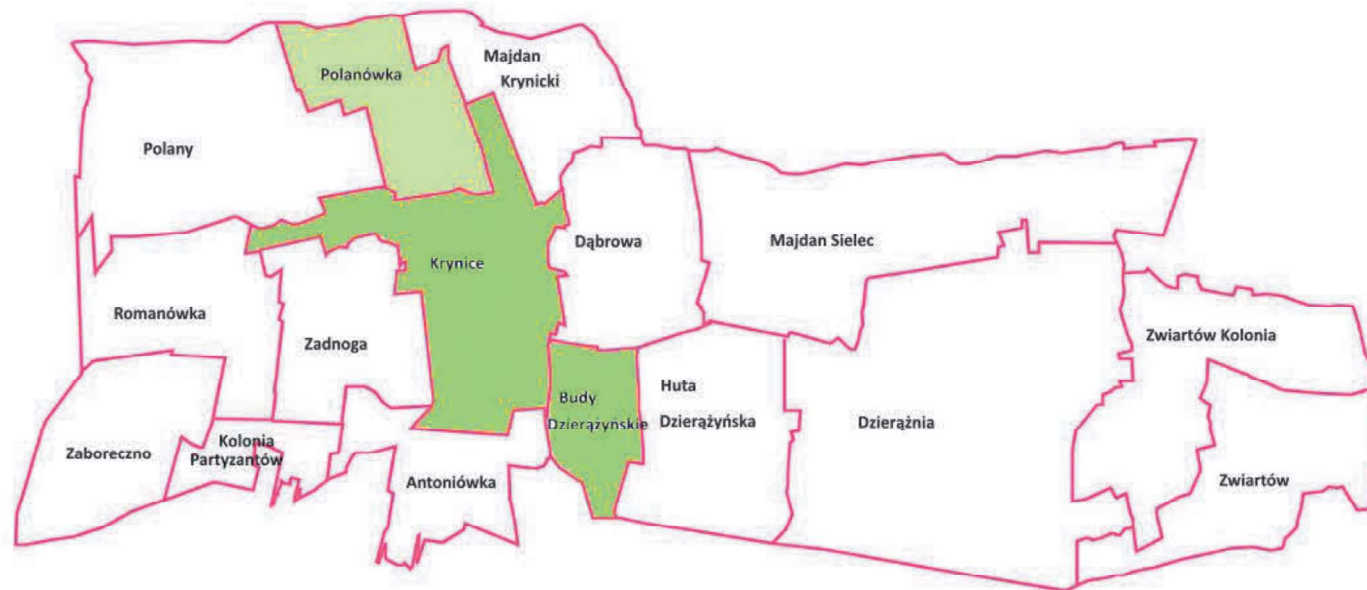
Nazwa obszaru	Wartość wskaźnika
Antoniówka	0,35
Budy	1,27
Dąbrowa	0,53
Dzierążnia	0,68
Huta Dzierążyńska	0,42
Kolonia Partyzantów	0,00
Krynice	0,86
Majdan Krynicki	0,00
Majdan-Sielec	0,00
Polanówka	0,00
Polany	0,50
Romanówka	0,00
Zaboreczno	1,08
Zadnoga	0,00
Zwiartów	1,40
Zwiartów-Kolonia	1,08
Średnia	0,51



Źródło: Opracowanie własne. Sporządzono na podstawie danych z Powiatowego Urzędu Pracy w Tomaszowie Lubelskim

Tabela 8 Liczba przestępstw i wykroczeń na 100 mieszkańców

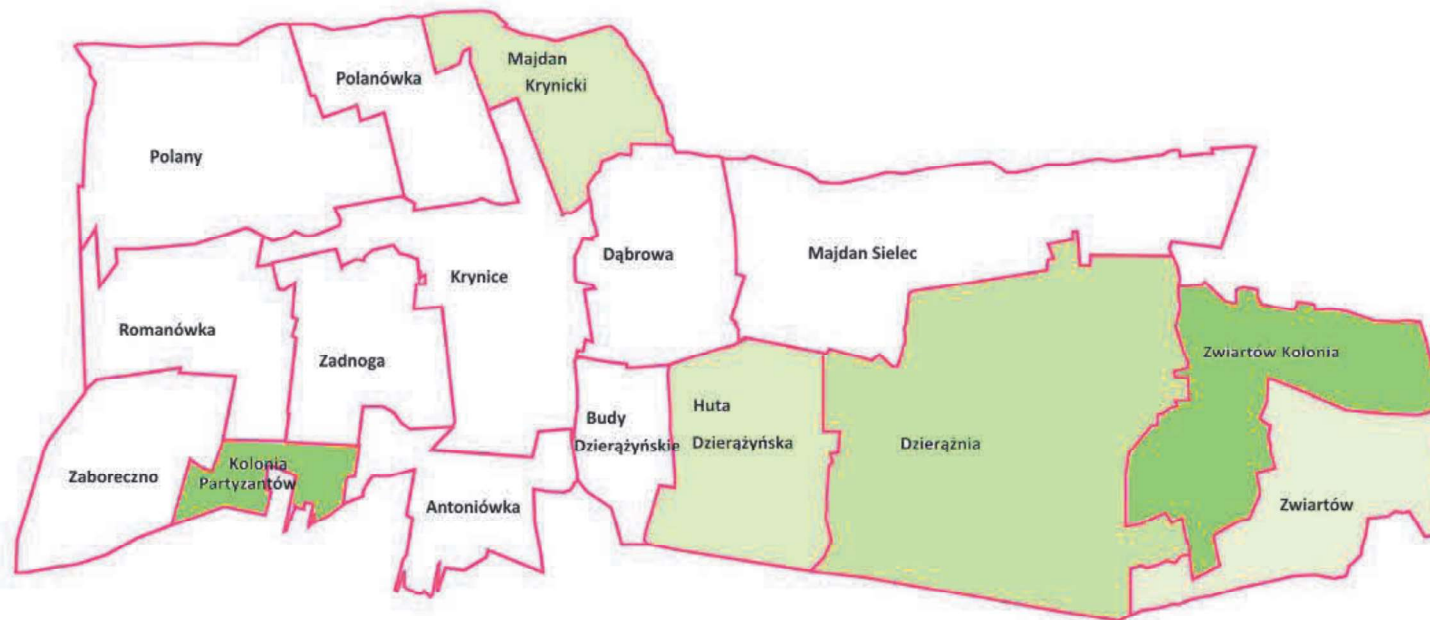
Nazwa obszaru	Wartość wskaźnika
Antoniówka	6,38
Budy	207,01
Dąbrowa	0,00
Dzierążnia	2,03
Huta Dzierążyńska	5,42
Kolonia Partyzantów	0,00
Krynice	263,30
Majdan Krynicki	20,49
Majdan-Sielec	0,53
Polanówka	77,73
Polany	0,50
Romanówka	0,00
Zaboreczno	0,00
Zadnoga	3,08
Zwiartów	0,00
Zwiartów-Kolonia	0,00
Średnia	36,65



Źródło: Opracowanie własne. Sporządzono na podstawie danych z Komendy Powiatowej Policji w Tomaszowie Lubelskim

Tabela 9 „Niebieskie karty” i interwencje domowe w przeliczeniu na 100 mieszkańców

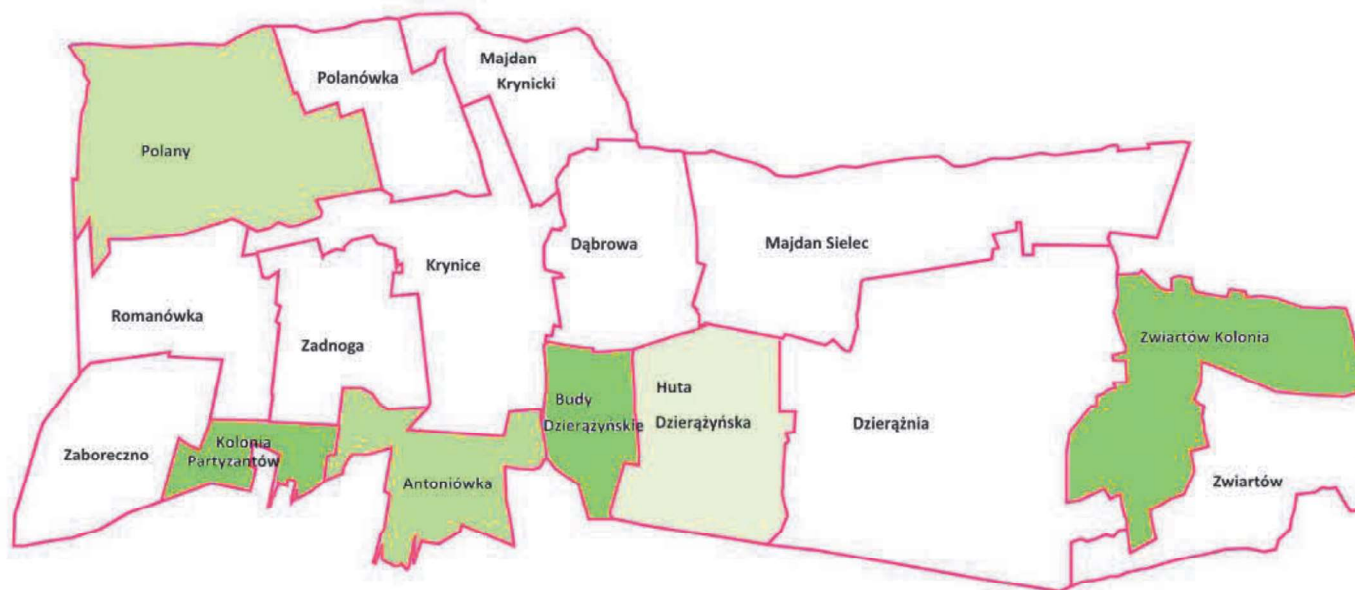
Nazwa obszaru	Wartość wskaźnika	
Antoniówka	0,71	
Budy	1,91	
Dąbrowa	1,60	
Dzierążnia	4,39	
Huta Dzierążyńska	2,92	
Kolonia Partyzantów	8,00	
Krynice	0,64	
Majdan Krynicki	3,41	
Majdan-Sielec	0,00	
Polanówka	0,47	
Polany	1,00	
Romanówka	0,00	
Zaboreczno	0,00	
Zadnoga	0,00	
Zwiartów	2,54	
Zwiartów-Kolonia	7,53	
Średnia	2,20	



Źródło: Opracowanie własne. Sporządzono na podstawie danych z Komendy Powiatowej Policji w Tomaszowie Lubelskim

Tabela 10 Liczba zarejestrowanych organizacji NGO na 100 mieszkańców

Nazwa obszaru	Wartość wskaźnika
Antoniówka	0,35
Budy	0,00
Dąbrowa	1,06
Dzierążnia	1,69
Huta Dzierążyńska	0,83
Kolonia Partyzantów	0,00
Krynice	1,29
Majdan Krynicki	0,98
Majdan-Sielec	1,59
Polanówka	0,95
Polany	0,50
Romanówka	1,35
Zaboreczno	1,08
Zadnoga	1,54
Zwiartów	0,93
Zwiartów-Kolonia	0,00
Średnia	0,88



Źródło: Opracowanie własne, Sporządzono na podstawie danych z Urzędu Gminy Krynice oraz BDL GUS

Tabela 11 Kwota uzyskana na fundusz sołecki w przeliczeniu na 1 mieszkańca w roku 2021 r.

Nazwa obszaru	Wartość wskaźnika
Antoniówka	67,68
Budy	86,24
Dąbrowa	54,40
Dzierążnia	69,36
Huta Dzierążyńska	77,13
Kolonia Partyzantów	413,60
Krynice	65,82
Majdan Krynicki	76,78
Majdan-Sielec	93,66
Polanówka	88,70
Polany	91,88
Romanówka	167,88
Zaboreczno	128,22
Zadnoga	107,69
Zwiartów	83,30
Zwiartów-Kolonia	92,73
Średnia	110,32



Źródło: Opracowanie własne. Sporządzono na podstawie danych z Urzędu Gminy Krynice

Tabela 12 Wartości wskaźników dla sfery społecznej

Nazwa obszaru	Udział liczby ludności w wieku przedprodukcyjnym w ogólnej liczbie ludności obszaru miejscowości	Udział liczby ludności w wieku poprodukcyjnym w ogólnej liczbie ludności	Liczba osób korzystających z pomocy społecznej na 100 mieszkańców	Liczba bezrobotnych na 100 mieszkańców	Liczba bezrobotnych długotrwale w przeliczeniu na 100 mieszkańców	Liczba przestępstw i wykroczeń na 100 mieszkańców	Niebieskie karty w przeliczeniu na 100 mieszkańców	Liczba zarejestrowanych organizacji NGO na 100 mieszkańców	Kwota uzyskana na fundusz sołecki w przeliczeniu na 1 mieszkańca w 2021 roku
Antoniówka	13,50	26,28	3,55	1,77	0,35	6,38	0,71	0,35	67,68
Budy	15,92	26,75	2,55	1,91	1,27	207,01	1,91	0,00	86,24
Dąbrowa	14,90	23,56	2,13	2,13	0,53	0,00	1,6	1,06	54,40
Dzierążnia	18,93	23,93	3,04	2,70	0,68	2,03	4,39	1,69	69,36
Huta Dzierżyńska	14,22	29,33	0,42	1,67	0,42	5,42	2,92	0,83	77,13
Kolonia Partyzantów	19,35	35,48	24,00	0,00	0,00	0,00	8	0,00	413,60
Krynice	17,62	29,07	5,15	1,50	0,86	263,30	0,64	1,29	65,82
Majdan Krynicki	14,85	27,23	5,85	1,95	0,00	20,49	3,41	0,98	76,78
Majdan-Sielec	15,42	32,84	2,65	0,53	0,00	0,53	0	1,59	93,66
Polanówka	19,61	22,06	6,16	1,90	0,00	77,73	0,47	0,95	88,70
Polany	17,77	32,49	3,00	1,50	0,50	0,50	1	0,50	91,88
Romanówka	22,89	15,66	20,27	1,35	0,00	0,00	0	1,35	167,88
Zaboreczno	19,15	19,15	7,53	3,23	1,08	0,00	0	1,08	128,22
Zadnoga	20,17	21,85	7,69	0,77	0,00	3,08	0	1,54	107,69
Zwiartów	18,36	22,74	11,16	2,79	1,40	0,00	2,54	0,93	83,30
Zwiartów-Kolonia	Brak danych	Brak danych	4,30	2,15	1,08	0,00	7,53	0,00	92,73
Średnia arytmetyczna	17,51	25,89	6,84	1,74	0,51	36,65	2,20	0,88	110,32
Odchylenie standardowe	2,35	3,97	9,71	2,44	2,72	51,50	6,68	2,34	31,46

Tabela 13 Znormalizowane wartości wskaźników dla sfery społecznej

Nazwa obszaru	Udział liczby ludności w wieku przedprodukcyjnym w ogólnej liczbie ludności obszaru miejscowości	Udział liczby ludności w wieku poprodukcyjnym w ogólnej liczbie ludności	Liczba osób korzystających z pomocy społecznej na 100 mieszkańców	Liczba bezrobotnych na 100 mieszkańców	Liczba bezrobotnych długotrwale w przeliczeniu na 100 mieszkańców	Liczba przestępstw i wykroczeń na 100 mieszkańców	Niebieskie karty” w przeliczeniu na 100 mieszkańców	Liczba zarejestrowanych organizacji NGO na 100 mieszkańców	Kwota uzyskana na fundusz sołecki w przeliczeniu na 1 mieszkańca w 2021 roku
Antoniówka	-1,70	0,10	-0,34	0,01	-0,06	-0,59	-0,22	-0,23	-1,36
Budy	-0,68	0,22	-0,44	0,07	0,28	3,31	-0,04	-0,38	-0,77
Dąbrowa	-1,11	-0,59	-0,49	0,16	0,01	-0,71	-0,09	0,08	-1,78
Dzierążnia	0,60	-0,49	-0,39	0,39	0,06	-0,67	0,33	0,35	-1,30
Huta Dzierżyńska	-1,40	0,86	-0,66	-0,03	-0,03	-0,61	0,11	-0,02	-1,06
Kolonia Partyzantów	0,78	2,41	1,77	-0,71	-0,19	-0,71	0,87	-0,38	9,64
Krynice	0,05	0,80	-0,17	-0,10	0,13	4,40	-0,23	0,17	-1,41
Majdan Krynicki	-1,13	0,34	-0,10	0,09	-0,19	-0,31	0,18	0,04	-1,07
Majdan-Sielec	-0,89	1,75	-0,43	-0,50	-0,19	-0,70	-0,33	0,30	-0,53
Polanówka	0,89	-0,97	-0,07	0,07	-0,19	0,80	-0,26	0,03	-0,69
Polany	0,11	1,66	-0,40	-0,10	0,00	-0,70	-0,18	-0,16	-0,59
Romanówka	2,29	-2,58	1,38	-0,16	-0,19	-0,71	-0,33	0,20	1,83
Zaboreczno	0,70	-1,70	0,07	0,61	0,21	-0,71	-0,33	0,08	0,57
Zadnoga	1,13	-1,02	0,09	-0,40	-0,19	-0,65	-0,33	0,28	-0,08
Zwiartów	0,36	-0,79	0,44	0,43	0,33	-0,71	0,05	0,02	-0,86
Zwiartów-Kolonia	-	-	-0,26	0,17	0,21	-0,71	0,80	-0,38	-0,56

Tabela 14 Wartości wskaźników dla sfery społecznej po określeniu stymulanty i destymulanty

Nazwa obszaru	Udział liczby ludności w wieku przedprodukcyjnym w ogólnej liczbie ludności obszaru miejscowości*	Udział liczby ludności w wieku poprodukcyjnym w ogólnej liczbie ludności	Liczba osób korzystających z pomocy społecznej na 100 mieszkańców	Liczba bezrobotnych na 100 mieszkańców	Liczba bezrobotnych długotrwale w przeliczeniu na 100 mieszkańców	Liczba przestępstw i wykroczeń na 100 mieszkańców	Niebieskie karty” w przeliczeniu na 100 mieszkańców	Liczba zarejestrowanych organizacji NGO na 100 mieszkańców*	Kwota uzyskana na fundusz sołecki w przeliczeniu na 1 mieszkańca w 2021 roku*
Antoniówka	1,70	0,10	-0,34	0,01	-0,06	-0,59	-0,22	0,23	1,36
Budy	0,68	0,22	-0,44	0,07	0,28	3,31	-0,04	0,38	0,77
Dąbrowa	1,11	-0,59	-0,49	0,16	0,01	-0,71	-0,09	-0,08	1,78
Dzierążnia	-0,60	-0,49	-0,39	0,39	0,06	-0,67	0,33	-0,35	1,30
Huta Dzierżyńska	1,40	0,86	-0,66	-0,03	-0,03	-0,61	0,11	0,02	1,06
Kolonia Partyzantów	-0,78	2,41	1,77	-0,71	-0,19	-0,71	0,87	0,38	-9,64
Krynice	-0,05	0,80	-0,17	-0,10	0,13	4,40	-0,23	-0,17	1,41
Majdan Krynicki	1,13	0,34	-0,10	0,09	-0,19	-0,31	0,18	-0,04	1,07
Majdan-Sielec	0,89	1,75	-0,43	-0,50	-0,19	-0,70	-0,33	-0,30	0,53
Polanówka	-0,89	-0,97	-0,07	0,07	-0,19	0,80	-0,26	-0,03	0,69
Polany	-0,11	1,66	-0,40	-0,10	0,00	-0,70	-0,18	0,16	0,59
Romanówka	-2,29	-2,58	1,38	-0,16	-0,19	-0,71	-0,33	-0,20	-1,83
Zaboreczno	-0,70	-1,70	0,07	0,61	0,21	-0,71	-0,33	-0,08	-0,57
Zadnoga	-1,13	-1,02	0,09	-0,40	-0,19	-0,65	-0,33	-0,28	0,08
Zwiartów	-0,36	-0,79	0,44	0,43	0,33	-0,71	0,05	-0,02	0,86
Zwiartów-Kolonia	-	-	-0,26	0,17	0,21	-0,71	0,80	0,38	0,56

Tabela 15 Wartości wskaźnika syntetycznego dla sfery społecznej

Nazwa obszaru	Demografia		Pomoc społeczna	Bezrobocie		Przestępczość	Patologie	Aktywność społeczna		Wskaźnik syntetyczny
Antoniówka	1,7	0,1	-0,34	0,01	-0,06	-0,59	-0,22	0,23	1,36	0,24
Budy	0,68	0,22	-0,44	0,07	0,28	3,31	-0,04	0,38	0,77	0,58
Dąbrowa	1,11	-0,59	-0,49	0,16	0,01	-0,71	-0,09	-0,08	1,78	0,12
Dzierążnia	-0,6	-0,49	-0,39	0,39	0,06	-0,67	0,33	-0,35	1,3	-0,05
Huta Dzierążyńska	1,4	0,86	-0,66	-0,03	-0,03	-0,61	0,11	0,02	1,06	0,24
Kolonia Partyzantów	-0,78	2,41	1,77	-0,71	-0,19	-0,71	0,87	0,38	-9,64	-0,73
Krynice	-0,05	0,8	-0,17	-0,1	0,13	4,4	-0,23	-0,17	1,41	0,67
Majdan Krynicki	1,13	0,34	-0,1	0,09	-0,19	-0,31	0,18	-0,04	1,07	0,24
Majdan-Sielec	0,89	1,75	-0,43	-0,5	-0,19	-0,7	-0,33	-0,3	0,53	0,08
Polanówka	-0,89	-0,97	-0,07	0,07	-0,19	0,8	-0,26	-0,03	0,69	-0,09
Polany	-0,11	1,66	-0,4	-0,1	0	-0,7	-0,18	0,16	0,59	0,10
Romanówka	-2,29	-2,58	1,38	-0,16	-0,19	-0,71	-0,33	-0,2	-1,83	-0,77
Zaboreczno	-0,7	-1,7	0,07	0,61	0,21	-0,71	-0,33	-0,08	-0,57	-0,36
Zadnoga	-1,13	-1,02	0,09	-0,4	-0,19	-0,65	-0,33	-0,28	0,08	-0,43
Zwiartów	-0,36	-0,79	0,44	0,43	0,33	-0,71	0,05	-0,02	0,86	0,03
Zwiartów-Kolonia	-	-	-0,26	0,17	0,21	-0,71	0,80	0,38	0,56	0,16

Rewitalizacja ma służyć przede wszystkim poprawie jakości życia mieszkańców, co oznacza, że właśnie kwestie społeczne są podstawowymi przesłankami służącymi wyznaczeniu obszarów zdegradowanych i rewitalizacji, a dopiero potem – aspekt gospodarczy, środowiskowy, funkcjonalno-przestrzenny i techniczny.

Delimitacja negatywnych zjawisk społecznych występujących w Gminie Krynice przeprowadzona na podstawie analizy natężenia wybranych zjawisk społecznych, jak również analizy wartości bezwzględnych tych zjawisk (skala zjawisk), wykazała, że obszarem koncentracji problemów społecznych w gminie jest obszar zlokalizowany w miejscowościach: **Antoniówka, Budy, Dąbrowa, Huta Dzierżyńska, Krynice, Majdan Krynicki, Majdan-Sielec, Polany, Zwiartów, Zwiartów-Kolonia.**

Mapa 2 Wyniki standaryzacji w odniesieniu do problemów społecznych – Gmina Krynice



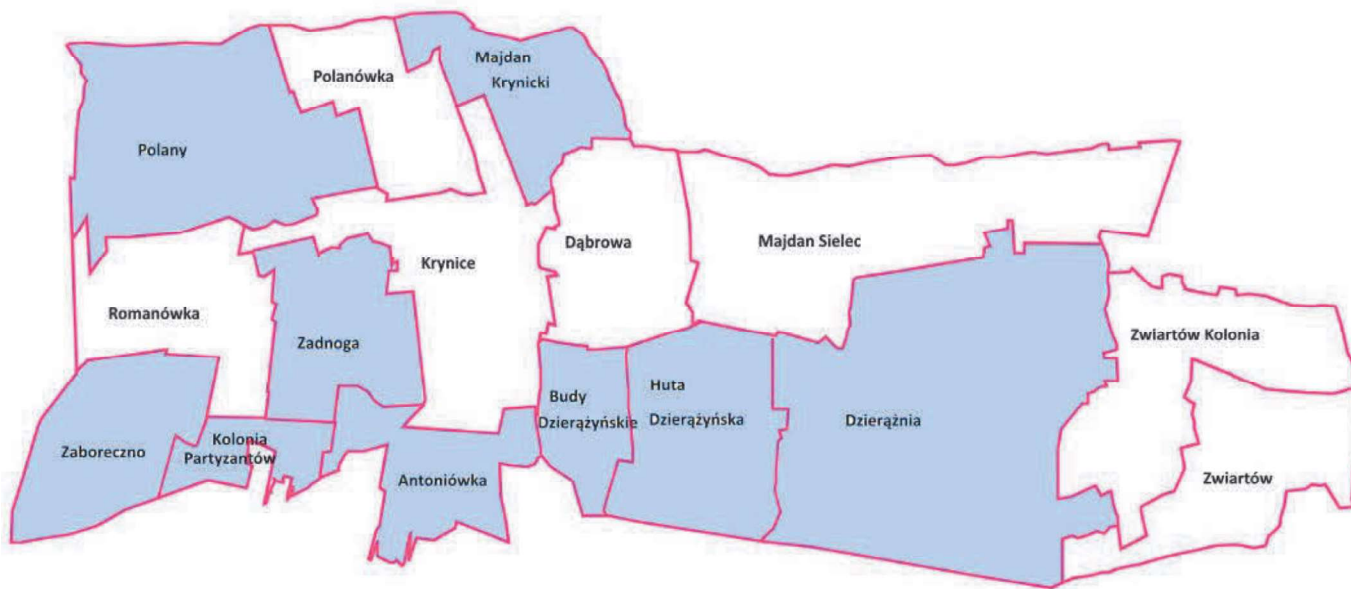
Źródło: Opracowanie własne.

Jak wcześniej wspomniano, dla poprawnego wyznaczenia obszarów zdegradowanych i rewitalizacji należało dodatkowo zdiagnozować występowanie, **co najmniej jednego z negatywnych zjawisk gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych lub technicznych.**

Sfera gospodarcza:

Tabela 16 Liczba nowo zarejestrowanych podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców (2021 r.)

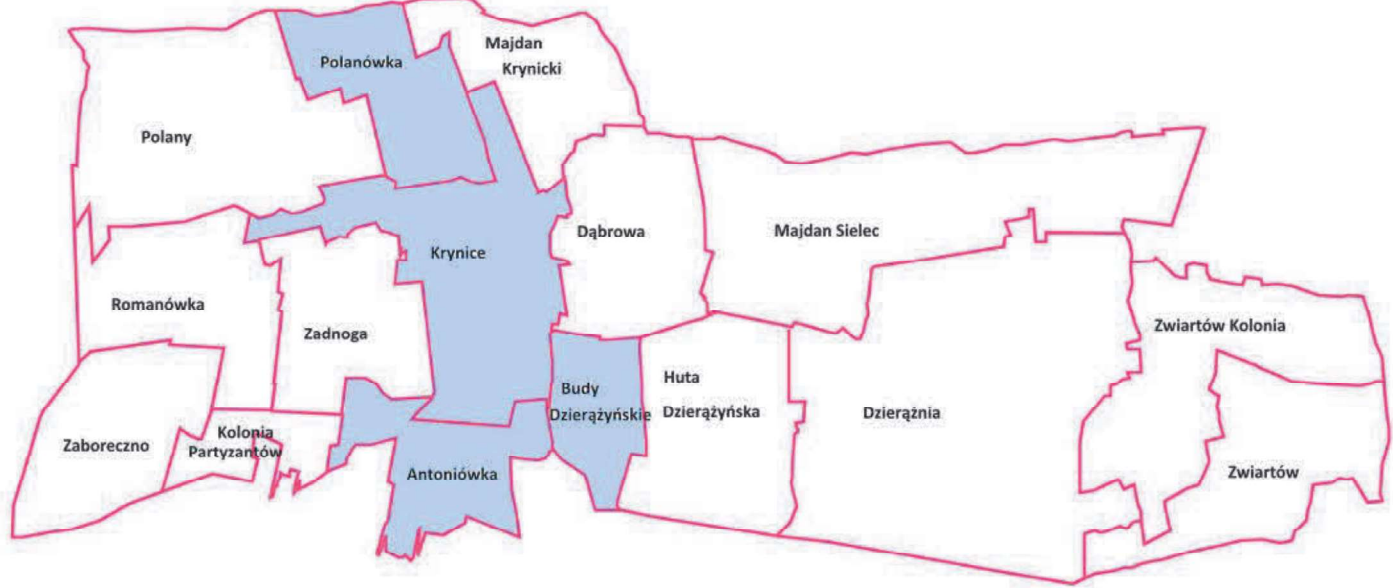
Nazwa obszaru	Wartość wskaźnika	
Antoniówka	0,0000	
Budy	0,0000	
Dąbrowa	0,0053	
Dzierążnia	0,0000	
Huta Dzierążyńska	0,0000	
Kolonia Partyzantów	0,0000	
Krynice	0,0064	
Majdan Krynicki	0,0000	
Majdan-Sielec	0,0053	
Polanówka	0,0047	
Polany	0,0000	
Romanówka	0,0135	
Zaboreczno	0,0000	
Zadnoga	0,0000	
Zwiartów	0,0093	
Zwiartów-Kolonia	0,0054	
Średnia	0,0031	



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych UG Krynice

Tabela 17 Liczba wyrejstrowanych podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców (2021 r.)

Nazwa obszaru	Wartość wskaźnika	
Antoniówka	0,0035	
Budy	0,0064	
Dąbrowa	0,0000	
Dzierżnia	0,0000	
Huta Dzierżyńska	0,0000	
Kolonia Partyzantów	0,0000	
Krynice	0,0043	
Majdan Krynicki	0,0000	
Majdan-Sielec	0,0000	
Polanówka	0,0047	
Polany	0,0000	
Romanówka	0,0000	
Zaboreczno	0,0000	
Zadnoga	0,0000	
Zwiartów	0,0000	
Zwiartów-Kolonia	0,0000	
Średnia	0,0012	



Źródło: UG Krynice, rejestr CEIDG.

Sfera środowiskowa:

Tabela 18 Ilość odpadów stwarzających zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi lub stanu środowiska – azbest w Gminie Krynice na 100 mieszkańców [m²]

Nazwa obszaru	Wartość wskaźnika	
Antoniówka	72442,55	
Budy	66951,59	
Dąbrowa	107528,2	
Dzierążnia	143394,3	
Huta Dzierążyńska	141234,2	
Kolonia Partyzantów	97416	
Krynice	79928,97	
Majdan Krynicki	95967,8	
Majdan-Sielec	123776,2	
Polanówka	73872,51	
Polany	130071	
Romanówka	107666,2	
Zaboreczno	48558,06	
Zadnoga	99170	
Zwiartów	40812,56	
Zwiartów-Kolonia	118563,4	
Średnia	96709,59	

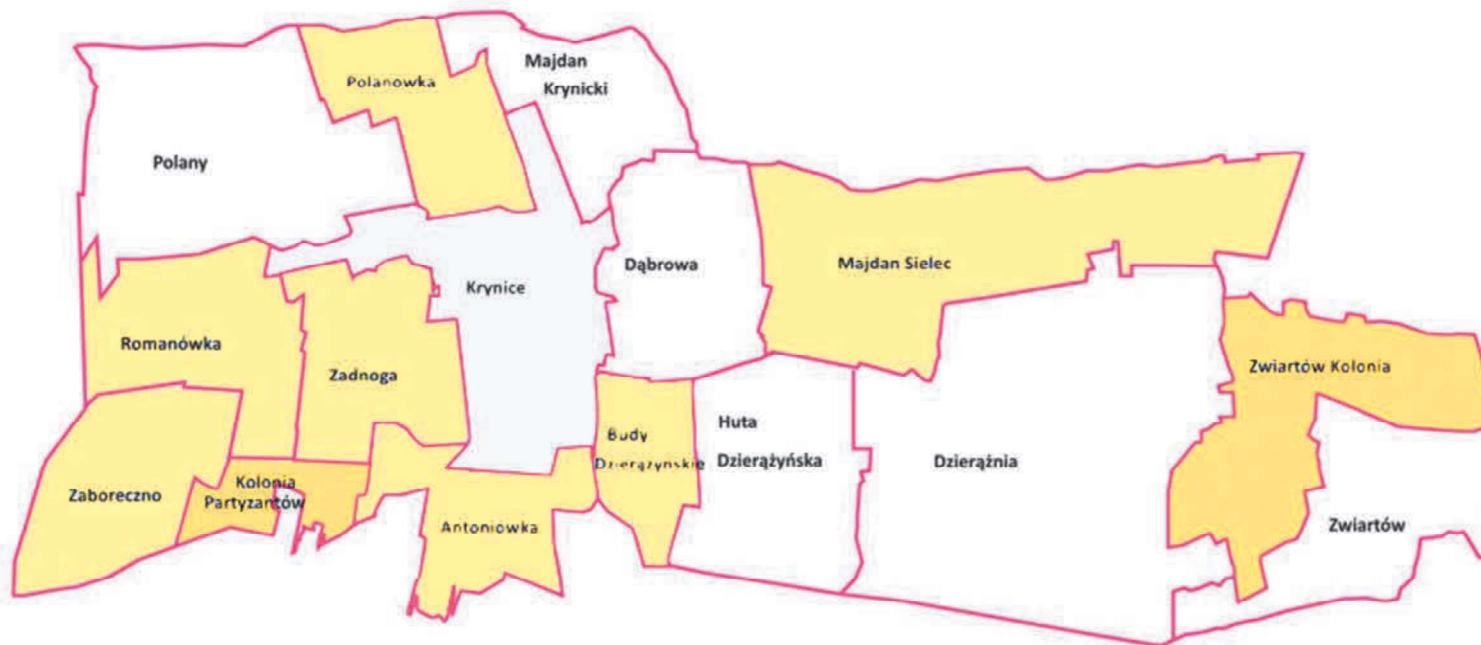


Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych UG Krynice

Sfera funkcjonalno- przestrzenna:

Tabela 19 Dostępność do usług kultury i usług społecznych (świetlice wiejskie, kościoły, szkoły, obiekty kulturalne)

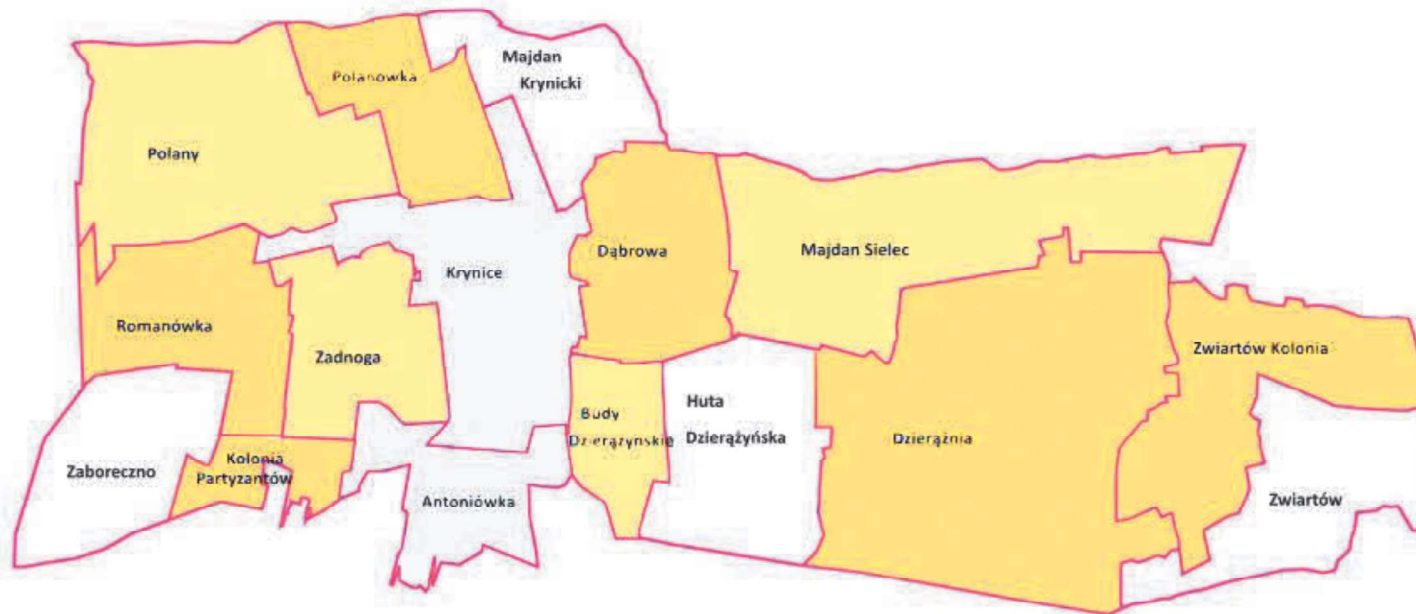
Nazwa obszaru	Wartość wskaźnika	
Antoniówka	1	
Budy	1	
Dąbrowa	2	
Dzierążnia	2	
Huta Dzierążyńska	2	
Kolonia Partyzantów	0	
Krynice	3	
Majdan Krynicki	2	
Majdan-Sielec	1	
Polanówka	1	
Polany	2	
Romanówka	1	
Zaboreczno	1	
Zadnoga	1	
Zwiartów	2	
Zwiartów-Kolonia	0	
Średnia	1,375	



Źródło: UG Krynice; 3 - zadowolająca, 2 - dostateczna, 1 - niska, 0 - niedostateczna

Tabela 20 Dostępność do obiektów kultury fizycznej i rekreacji na terenie Gminy Krynice (place, zabaw, boiska, siłownie)

Nazwa obszaru	Wartość wskaźnika	
Antoniówka	2	
Budy	1	
Dąbrowa	0	
Dzierążnia	0	
Huta Dzierążyńska	2	
Kolonia Partyzantów	0	
Krynice	3	
Majdan Krynicki	2	
Majdan-Sielec	1	
Polanówka	0	
Polany	1	
Romanówka	0	
Zaboreczno	2	
Zadnoga	1	
Zwiartów	2	
Zwiartów-Kolonia	0	
Średnia	1,06	

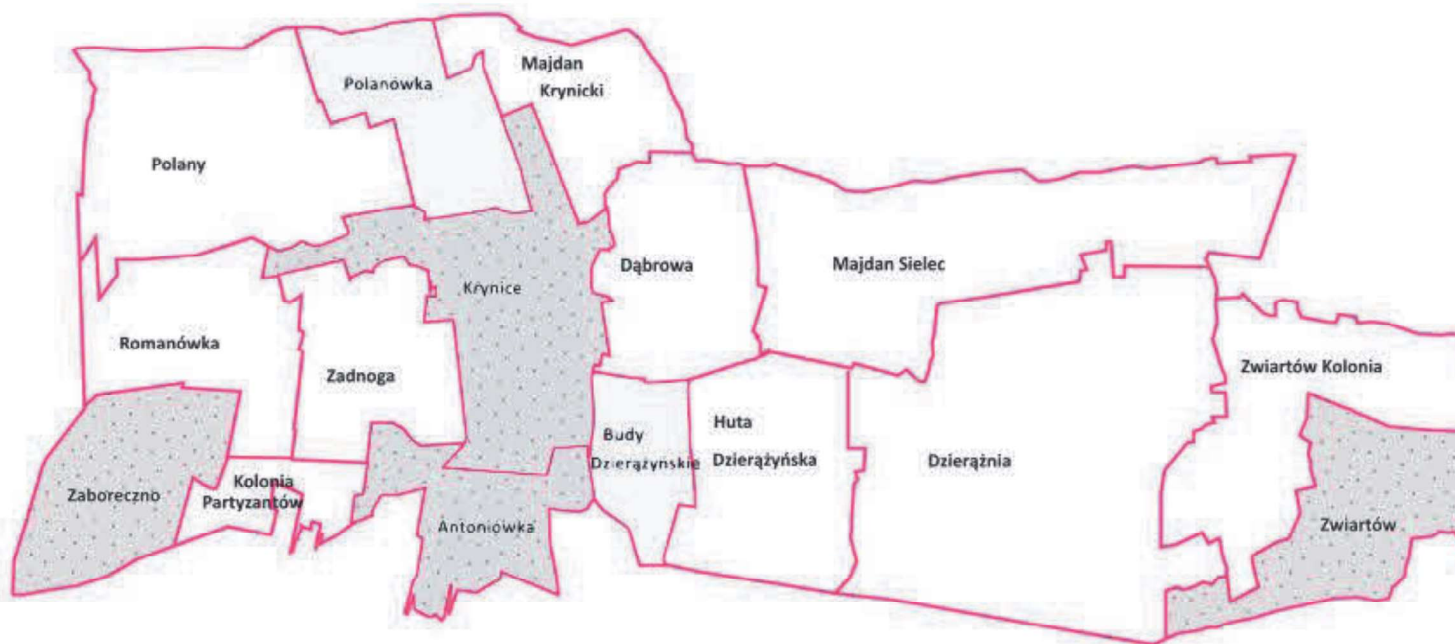


Źródło: UG Krynice; 3 - zadowalająca, 2 - dostateczna, 1 - niska, 0 - niedostateczna

Sfera techniczna:

Tabela 21 Powierzchnia zdegradowanych przestrzeni publicznych [ha]

Nazwa obszaru	Wartość wskaźnika
Antoniówka	0,99
Budy	0,00
Dąbrowa	0,00
Dzierążnia	0,00
Huta Dzierążyńska	0,00
Kolonia Partyzantów	0,00
Krynice	8,76
Majdan Krynicki	0,00
Majdan-Sielec	0,00
Polanówka	0,00
Polany	0,00
Romanówka	0,00
Zaboreczno	2,15
Zadnoga	0,00
Zwiartów	0,80
Zwiartów-Kolonia	0,00
Średnia	0,79



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych UG Krynice

Tabela 22 Wartości wskaźników dla sfery gospodarczej, środowiskowej, technicznej oraz funkcjonalno-przestrzennej

Nazwa obszaru	Liczba nowo zarejestrowanych podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców (2021 r.)	Liczba wyrejestrowanych podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców (2021 r.)	Ilość odpadów stwarzających zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi lub stanu środowiska – azbest w Gminie Krynice na 100 mieszkańców	Dostępność do usług kultury i usług społecznych	Dostępność do obiektów kultury fizycznej i rekreacji	Powierzchnia zdegradowanych przestrzeni publicznych
Antoniówka	0,0000	0,0035	72442,55	1	2	0,99
Budy	0,0000	0,0064	66951,59	1	1	0,00
Dąbrowa	0,0053	0,0000	107528,2	2	0	0,00
Dzierążnia	0,0000	0,0000	143394,3	2	0	0,00
Huta Dzierążyńska	0,0000	0,0000	141234,2	2	2	0,00
Kolonia Partyzantów	0,0000	0,0000	97416	0	0	0,00
Krynice	0,0064	0,0043	79928,97	3	3	8,76
Majdan Krynicki	0,0000	0,0000	95967,8	2	2	0,00
Majdan-Sielec	0,0053	0,0000	123776,2	1	1	0,00
Polanówka	0,0047	0,0047	73872,51	1	0	0,00
Polany	0,0000	0,0000	130071	2	1	0,00
Romanówka	0,0135	0,0000	107666,2	1	0	0,00
Zaboreczno	0,0000	0,0000	48558,06	1	2	2,15
Zadnoga	0,0000	0,0000	99170	1	1	0,00
Zwiartów	0,0093	0,0000	40812,56	2	2	0,80
Zwiartów-Kolonia	0,0054	0,0000	118563,4	0	0	0,00
Średnia arytmetyczna	0,0031	0,0012	96709,59	1,375	1,06	0,79
Odchylenie standardowe	0,29	0,06	386,54	2,66	3,75	9,58

Tabela 23 Znormalizowane wartości wskaźników dla sfery gospodarczej, środowiskowej, technicznej oraz funkcjonalno-przestrzennej

Nazwa obszaru	Liczba nowo zarejestrowanych podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców (2021 r.)	Liczba wyrejestrowanych podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców (2021 r.)	Ilość odpadów stwarzających zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi lub stanu środowiska – azbest w Gminie Krynice na 100 mieszkańców	Dostępność do usług kultury i usług społecznych	Dostępność do obiektów kultury fizycznej i rekreacji	Powierzchnia zdegradowanych przestrzeni publicznych
Antoniówka	-0,01	0,01	-62,78	-0,14	0,25	0,02
Budy	-0,01	0,02	-76,99	-0,14	-0,02	-0,08
Dąbrowa	0,01	0,00	27,99	0,23	-0,28	-0,08
Dzierążnia	-0,01	0,00	120,78	0,23	-0,28	-0,08
Huta Dzierążyńska	-0,01	0,00	115,19	0,23	0,25	-0,08
Kolonia Partyzantów	-0,01	0,00	1,83	-0,52	-0,28	-0,08
Krynice	0,01	0,01	-43,41	0,61	0,52	0,83
Majdan Krynicki	-0,01	0,00	-1,92	0,23	0,25	-0,08
Majdan-Sielec	0,01	0,00	70,02	-0,14	-0,02	-0,08
Polanówka	0,01	0,01	-59,08	-0,14	-0,28	-0,08
Polany	-0,01	0,00	86,31	0,23	-0,02	-0,08
Romanówka	0,04	0,00	28,35	-0,14	-0,28	-0,08
Zaboreczno	-0,01	0,00	-124,57	-0,14	0,25	0,14
Zadnoga	-0,01	0,00	6,37	-0,14	-0,02	-0,08
Zwiartów	0,02	0,00	-144,61	0,23	0,25	0,00
Zwiartów-Kolonia	0,01	0,00	56,54	-0,52	-0,28	-0,08

Tabela 24 Wartości wskaźników dla sfery gospodarczej, środowiskowej, technicznej oraz funkcjonalno-przestrzennej po określeniu stymulanty i destymulanty

Nazwa obszaru	Liczba nowo zarejestrowanych podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców (2021 r.)*	Liczba wyrejestrowanych podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców (2021 r.)	Ilość odpadów stwarzających zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi lub stanu środowiska – azbest w Gminie Krynice na 100 mieszkańców	Dostępność do usług kultury i usług społecznych*	Dostępność do obiektów kultury fizycznej i rekreacji*	Powierzchnia zdegradowanych przestrzeni publicznych
Antoniówka	0,01	0,01	-62,78	0,14	-0,25	0,02
Budy	0,01	0,02	-76,99	0,14	0,02	-0,08
Dąbrowa	-0,01	0,00	27,99	-0,23	0,28	-0,08
Dzierżnia	0,01	0,00	120,78	-0,23	0,28	-0,08
Huta Dzierżyńska	0,01	0,00	115,19	-0,23	-0,25	-0,08
Kolonia Partyzantów	0,01	0,00	1,83	0,52	0,28	-0,08
Krynice	-0,01	0,01	-43,41	-0,61	-0,52	0,83
Majdan Krynicki	0,01	0,00	-1,92	-0,23	-0,25	-0,08
Majdan-Sielec	-0,01	0,00	70,02	0,14	0,02	-0,08
Polanówka	-0,01	0,01	-59,08	0,14	0,28	-0,08
Polany	0,01	0,00	86,31	-0,23	0,02	-0,08
Romanówka	-0,04	0,00	28,35	0,14	0,28	-0,08
Zaboreczno	0,01	0,00	-124,57	0,14	-0,25	0,14
Zadnoga	0,01	0,00	6,37	0,14	0,02	-0,08
Zwiartów	-0,02	0,00	-144,61	-0,23	-0,25	0,00
Zwiartów-Kolonia	-0,01	0,00	56,54	0,52	0,28	-0,08

*stymulanta

Tabela 25 Poziom występowania wskaźników kryzysowych dla sfery, gospodarczej, środowiskowej, technicznej oraz funkcjonalno-przestrzennej

Nazwa obszaru	Liczba nowo zarejestrowanych podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców (2021 r.)	Liczba wyrejestrowanych podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców (2021 r.)	Ilość odpadów stwarzających zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi lub stanu środowiska – azbest w Gminie Krynice na 100 mieszkańców	Dostępność do usług kultury i usług społecznych	Dostępność do obiektów kultury fizycznej i rekreacji	Powierzchnia zdegradowanych przestrzeni publicznych	Liczba wskaźników kryzysowych
Antoniówka	0,01	0,01	-62,78	0,14	-0,25	0,02	4
Budy	0,01	0,02	-76,99	0,14	0,02	-0,08	4
Dąbrowa	-0,01	0,00	27,99	-0,23	0,28	-0,08	3
Dzierążnia	0,01	0,00	120,78	-0,23	0,28	-0,08	4
Huta Dzierżyńska	0,01	0,00	115,19	-0,23	-0,25	-0,08	3
Kolonia Partyzantów	0,01	0,00	1,83	0,52	0,28	-0,08	5
Krynice	-0,01	0,01	-43,41	-0,61	-0,52	0,83	2
Majdan Krynicki	0,01	0,00	-1,92	-0,23	-0,25	-0,08	2
Majdan-Sielec	-0,01	0,00	70,02	0,14	0,02	-0,08	4
Polanówka	-0,01	0,01	-59,08	0,14	0,28	-0,08	3
Polany	0,01	0,00	86,31	-0,23	0,02	-0,08	4
Romanówka	-0,04	0,00	28,35	0,14	0,28	-0,08	4
Zaboreczno	0,01	0,00	-124,57	0,14	-0,25	0,14	4
Zadnoga	0,01	0,00	6,37	0,14	0,02	-0,08	5
Zwiartów	-0,02	0,00	-144,61	-0,23	-0,25	0,00	2
Zwiartów-Kolonia	-0,01	0,00	56,54	0,52	0,28	-0,08	4

2.3. PODSUMOWANIE DIAGNOZY

Analiza wskaźnikowa pozwoliła zidentyfikować obszary Gminy Krynice, na których występuje koncentracja negatywnych zjawisk, co powoduje stan kryzysowy. Wskazanie obszarów było możliwe dzięki ocenie nasilenia koncentracji negatywnych zjawisk w oparciu o ocenę sumaryczną liczby wskaźników w poszczególnych sferach (społecznej, gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej), których wartości wypadają gorzej w porównaniu do średniej wartości dla obszaru gminy. Jak wynika z powyższej tabeli obszary kryzysowe można zdiagnozować w zasadzie w każdej miejscowości Gminy.

Tabela 26 Obszar zdegradowany, wyznaczony w oparciu o analizę jakościową i wskaźnikową

Nazwa obszaru	Dodatnia wartość wskaźnika syntetycznego w sferze społecznej	Obecność wskaźników kryzysowych w sferze gospodarczej, środowiskowej, technicznej oraz funkcjonalno-przestrzennej	Obecność terenów zdegradowanych	Udział powierzchni [%]	Udział ludności [%]
Antoniówka	0,24	TAK	TAK	3,76%	8,93%
Budy	0,58	TAK	-	2,40%	4,97%
Dąbrowa	0,12	TAK	-	5,22%	5,96%
Dzierążnia	-0,05	TAK	-	17,59%	9,38%
Huta Dzierżyńska	0,24	TAK	-	5,93%	7,60%
Kolonia Partyzantów	-0,73	TAK	-	1,75%	0,79%
Krynice	0,67	TAK	TAK	7,69%	14,76%
Majdan Krynicki	0,24	TAK	-	4,08%	6,49%
Majdan-Sielec	0,08	TAK	-	11,15%	5,99%
Polanówka	-0,09	TAK	-	4,13%	6,68%
Polany	0,10	TAK	-	9,17%	6,34%
Romanówka	-0,77	TAK	-	5,18%	2,34%
Zaboreczno	-0,36	TAK	TAK	4,83%	2,95%
Zadnoga	-0,43	TAK	-	4,52%	4,12%
Zwiartów	0,03	TAK	TAK	5,68%	6,81%
Zwiartów-Kolonia	0,16	TAK	-	6,92%	5,89%

Źródło: Opracowanie własne.

Powierzchnia wyznaczonych obszarów zdegradowanych stanowi 65,77% powierzchni gminy i są one zamieszkiwane przez 73,74% mieszkańców gminy. Cechuje je nagromadzenie negatywnych zjawisk kryzysowych, którym należy przeciwdziałać poprzez integrację działań w sferze społecznej i sferach współwystępujących (tj. gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej).

Rewitalizacja dla swojej skuteczności na wyznaczonym obszarze na terenie gminy wymaga wieloletnich, wieloaspektowych i kompleksowych działań, a jej osiągnięcie będzie możliwe poprzez aktywność w ramach wyznaczonych celów we wszystkich 5 sferach:

- ✓ społecznej – likwidacja oraz ograniczenie zjawisk patologicznych, ograniczenie ubóstwa i poprawa dostępności do usług publicznych,
- ✓ gospodarczej – rozwój przedsiębiorczości na terenie obszaru rewitalizacji, ograniczenie zjawiska bezrobocia,
- ✓ środowiskowej – promocja postaw proekologicznych, rozwój odnawialnych źródeł energii,
- ✓ przestrzenno-funkcjonalnej – uporządkowanie przestrzeni publicznej, ochrona terenów o wysokich walorach przyrodniczych i kulturowych,
- ✓ technicznej - poprawa i rozwój infrastruktury technicznej, modernizacja zabudowy.

Mapa 3 Obszar zdegradowany, wyznaczony w oparciu o analizę jakościową i wskaźnikową



Źródło: Opracowanie własne.

2.4. WYZNACZENIE OBSZARU REWITALIZACJI

Konieczne było zatem przystąpienie do kolejnego etapu delimitacji, by móc wskazać na podstawie analizy natężenia wybranych zjawisk społecznych, jak również analizy wartości bezwzględnych tych zjawisk (skala zjawisk) na obszarach zdegradowanych, obszaru rewitalizacji, który będzie się zawierał na terenie nie większym niż 20% udziału powierzchni ogółem gminy i zamieszkałym nie więcej niż 30% ogółu ludności Gminy Krynice.

W celu jednoznacznego wyznaczenia Obszaru Rewitalizacji (OR) na terenie Gminy Krynice oraz wskazania na jakim obszarze Gminy Krynice (OZ) występuje największe natężenie negatywnych zjawisk, poszczególnym zjawiskom problemowym (negatywnym) przypisano odpowiadające im wskaźniki.

Punktem odniesienia terytorialnego było wyodrębnienie w ramach miejscowości zdegradowanych Obszaru Rewitalizacji (OR) w oparciu o czynniki kryzysowe:

OBSZAR REWITALIZACJI

Ponadto na przeznaczonym do rewitalizacji obszarze występują negatywne zjawiska przestrzenno-funkcjonalne ze względu na brak odpowiedniego zagospodarowania terenu oraz zdegradowane technicznie budynki, które po renowacji technicznej i funkcjonalnej będą stanowić miejsce działań na rzecz rozwiązania problemów grup dysfunkcyjnych. **Miejsce to jest w sposób zdecydowany wskazywane przez mieszkańców rozwiązywać komplementarnie problemy obszarów spójnych przestrzenie i funkcjonalnie.**

Ze względu na ograniczenia związane z liczbą ludności i wielkością obszaru do rewitalizacji nie ma możliwości uznania całego obszaru zdegradowanego za obszar rewitalizacji. Aby prawidłowo określić obszar rewitalizacji uznano za konieczne ustalenie dodatkowych kryteriów.

Według ustawy o rewitalizacji na obszarze rewitalizacji powinno istnieć nagromadzenie negatywnych zjawisk przynajmniej w takim zakresie jak na obszarze zdegradowanym.

Na terenach tych występuje koncentracja usług publicznych, zwłaszcza w sferze społecznej. Tereny te są zurbanizowane lub leżą w bezpośrednim sąsiedztwie terenów zurbanizowanych

Dodatkowymi argumentami wyznaczającym strefy zdegradowane są istotne funkcje społeczno-gospodarcze tych obszarów oraz stan zagospodarowania terenu, możliwego do przeprowadzenia działań rewitalizacyjnych

- 1) stan przestrzeni publicznej oraz infrastruktury technicznej, która po przeprowadzeniu działań inwestycyjnych może być wykorzystana w celu znaczącej poprawy stanu przestrzeni publicznej szczególnie w obszarze grup dysfunkcyjnych,
- 2) koncentracja negatywnych zjawisk społecznych na obszarze przeznaczonym do rewitalizacji w związku z gęstością zaludnienia obszaru, co generuje i wzmacnia z natury negatywne postawy zachowania, szczególnie ze strony osób wykluczonych oraz pochodzących ze środowisk patologicznych.

Procedura wyznaczania OR opierała się na następujących założeniach:

W skład obszaru rewitalizacji obszaru wchodzi podobszary, nieposiadające ze sobą wspólnych granic:

- **Podobszar I: Krynice:** powierzchnia – 16,31 ha, liczba ludności – 53 osoby;
- **Podobszar II: Antoniówka:** powierzchnia – 34,02 ha, liczba ludności – 122 osoby;
- **Podobszar III: Zwiartów:** powierzchnia – 16,29 ha, liczba ludności – 56 osób;

Na wyznaczonym terenie rewitalizacji znajdują się zdegradowane tereny publiczne oraz budynki wymagające pilnej rewitalizacji, które po przeprowadzeniu projektów rewitalizacyjnych zyskają nowe funkcje i zostaną przeznaczone przede wszystkim na cele społeczne. Zdiagnozowanymi problemami społecznymi wyznaczonych obszarów rewitalizacji, a zatem, problemami które najmocniej dotyczą mieszkańców, rzutując na ich życie codzienne są w szczególności: obniżony poziom bezpieczeństwa publicznego (podobszar Krynice i Antoniówka) oraz wysoka intensywność korzystania z pomocy publicznej (podobszar Zwiartów). Wskazują one na problemy takie jak ubóstwo i nieradzenie sobie w sprawach opiekuńczo-wychowawczych czy w prowadzeniu gospodarstwa domowego. Na spotkaniu konsultacyjnym mieszkańcy gminy ocenili wyznaczone obszary rewitalizacji pod kątem poziomu zagrożenia negatywnymi zjawiskami społecznymi, takimi jak bieda, bezrobocie i uzależnienia. Zwrócili również uwagę na zagrożenie patologiami w rodzinach takimi jak przemoc, narkomania i alkoholizm. Przedstawiciele Urzędu Gminy wskazywali przede wszystkim na potrzeby związane z rewitalizacją głównych ulic, placów w centrum siedziby gminy oraz zdegradowanych terenów i budynków publicznych (m.in. budynku byłej szkoły). Mieszkańcy wskazywali raczej tereny publiczne i rekreacyjne.

W ocenie zarówno mieszkańców, jak i władz gminnych niezbędna jest modernizacja obiektów, w szczególności o znaczeniu edukacyjnym, usług społecznych i kulturalnych, które sprzyjają rozwojowi społeczno-gospodarczemu i poprawie sytuacji mieszkańców. Często obiekty te wykorzystywane są na cele publiczne. Biorąc pod uwagę konieczność dostosowania obiektów do potrzeb mieszkańców niezbędne jest ukierunkowanie działań infrastrukturalnych na kompleksową modernizację tych obiektów. Przyczyni się to nie tylko do podniesienia estetyki publicznej, ale przede wszystkim podniesie dostępność do obiektów publicznych, pozwoli na szersze ich wykorzystanie i w konsekwencji wpłynie na poprawę sytuacji mieszkańców i rozwój społeczny.

Rewitalizacja jest procesem, którego działania prowadzą do poprawy sytuacji społecznej. Mieszkańcy borykający się z problemami ubóstwa i bezrobocia oraz patologiami w rodzinach narażeni są na wykluczenie społeczne. Poprawa tej sytuacji będzie możliwa poprzez działania aktywizujące i integrujące społeczność. W tym celu konieczne jest zapewnienie odpowiedniego dialogu z mieszkańcami oraz dostosowanie infrastruktury społecznej i publicznej do potrzeb mieszkańców.

Należy wskazać jednostki gminne działające na terenie wyznaczonych podobszarów rewitalizacji: Urząd Gminy, biblioteka, OSP, a także inne: poczta, ośrodek zdrowia, bank, apteka, mogące pełnić różnorakie funkcje społeczne i gospodarcze. Zapewnienie dostępności do tych jednostek oraz prowadzenie za ich pośrednictwem działań wspierających mieszkańców stanowi potencjał rewitalizacyjny, którego wykorzystanie wpłynie na poprawę sytuacji mieszkańców obszaru.

Ustawa o rewitalizacji wymaga, aby obszar rewitalizacji był wyznaczony jako część obszaru zdegradowanego, cechująca się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk i mająca istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego (art. 10 ust. 1). W praktyce oznacza to wybór fragmentów miejscowości, gdzie kumulacja problemów jest największa, a interwencja może przynieść najsilniejszy efekt (OR to nie zawsze całe sołectwo, ale jego najbardziej problemowe części). Taką metodą dokonano wyboru obszaru rewitalizacji w GPR Krynice - przyjęto wariant „ściśle ukierunkowany”, skupiony na rdzeniach problemowych, a nie na szerokim obszarze o rozproszonych trudnościach. Diagnoza wykazała, że problemy społeczne (bezrobocie, korzystanie z pomocy społecznej, interwencje domowe, przestępczość), a także techniczne i przestrzenno-

funkcjonalne (zdegradowane przestrzenie publiczne, budynki wymagające modernizacji) nie są równomiernie rozmieszczone w obrębie sołectw. Wybrano obszary o największej kumulacji.

Podobszar Rewitalizacji I - Krynice, obejmujący część miejscowości Krynice, ma istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego ze względu na pełnioną funkcję, ponieważ skupione są tutaj najważniejsze instytucje pełniące funkcje reprezentacyjne i centrotwórcze gminy. Na terenach tych występuje koncentracja usług publicznych, zwłaszcza w sferze społecznej. Obserwowane nasilenie negatywnych zjawisk społecznych oraz degradacja przestrzenna i funkcjonalna, znacząco ograniczają jego potencjał rozwojowy. Obszar posiada naturalne predyspozycje do odgrywania roli lokalnego centrum aktywności społecznej, kulturalnej i administracyjnej, jednak w obecnym stanie nie jest w stanie pełnić tej funkcji w sposób efektywny. Brakuje spójności urbanistycznej, dostępnych i atrakcyjnych przestrzeni wspólnych oraz bezpiecznej, funkcjonalnej infrastruktury. Brak zdecydowanych działań rewitalizacyjnych może skutkować dalszym pogłębianiem się problemów społecznych, odpływem mieszkańców i spadkiem aktywności lokalnej, co w dłuższej perspektywie grozi utrwaleniem marginalizacji tego kluczowego obszaru. Rewitalizacja Podobszaru I jest nie tylko odpowiedzią na bieżące problemy społeczne i przestrzenne, ale także inwestycją w rozwój całej gminy. Przywrócenie jego atrakcyjności i funkcjonalności jako centrum miejscowości przyczyni się do poprawy jakości życia mieszkańców, wzmocnienia integracji społecznej, zwiększenia bezpieczeństwa i aktywności lokalnej oraz rozwoju gospodarczego i turystycznego.

Podobszar Rewitalizacji II stanowiący urbanizowaną część miejscowości Antoniówka jest obszarem znajdującym się w stanie głębokiego i wieloaspektowego kryzysu, którego przejawy występują równocześnie w wielu sferach życia społeczno-gospodarczego. Wskazana kumulacja problemów oraz ich wzajemne oddziaływanie potwierdzają, że obszar ten wymaga pilnej i zintegrowanej interwencji rewitalizacyjnej. Przestrzeń publiczna na obszarze rewitalizacji jest zaniedbana i nieprzyjazna mieszkańcom. Zły stan techniczny budynków użyteczności publicznej, w których mogłyby być organizowane działania integrujące lokalną społeczność, wpływa negatywnie na poziom integracji społecznej i kulturalnej. Niedostateczna oferta spędzania wolnego czasu pogłębia społeczną bierność, a niski poziom aktywności lokalnych NGO utrzuca brak identyfikacji z miejscem zamieszkania i osłabia poczucie wspólnoty. Podjęcie interwencji na tym obszarze doprowadzi do poprawy jakości życia mieszkańców, odbudowy lokalnej wspólnoty i tożsamości, pobudzenia aktywności społecznej i gospodarczej, a także poprawy warunków środowiskowych. Zaniechanie działań może skutkować dalszą degradacją obszaru, pogłębianiem się zjawisk marginalizacji i wykluczenia oraz zwiększeniem kosztów społecznych i finansowych w przyszłości. Poprawa infrastruktury i jakości życia może przyciągnąć nowych mieszkańców i inwestorów.

Podobszar Rewitalizacji III obejmujący urbanizowaną część miejscowości Zwiartów znajduje się w stanie pogłębiającego się kryzysu o charakterze społecznym, gospodarczym, przestrzenno-funkcjonalnym i technicznym, co potwierdzają przeprowadzone analizy i diagnozy. Obiekty i przestrzenie na tym obszarze rewitalizacji wymagają modernizacji i zabezpieczenia przed dalszą degradacją. Podjęcie kompleksowych działań rewitalizacyjnych w Zwiartowie jest niezbędne, aby przeciwdziałać kumulacji negatywnych zjawisk społecznych i gospodarczych, przywrócić funkcjonalność i atrakcyjność przestrzeni publicznych, wspierać integrację społeczną i aktywizację mieszkańców, poprawić jakość życia osób starszych i wykluczonych, przeciwdziałać pogłębianiu się degradacji infrastruktury i usług. Działania te nie tylko odpowiedzą na zdiagnozowane problemy, ale również przyczynią się do odzyskania przez obszar pełnionych wcześniej funkcji centrotwórczych, społecznych i gospodarczych oraz wykształcenia nowych, odpowiadających współczesnym wyzwaniom. Poprawa jakości życia, aktywizacja mieszkańców i wsparcie grup zagrożonych wykluczeniem (np. seniorów, osób bezrobotnych) w podobszarze Zwiartów powinny doprowadzić do większego zaangażowania obywatelskiego, powstawania lokalnych organizacji, budowania więzi

społecznych w skali całej gminy. Zwiartów może stać się kołem zamachowym rewitalizacji całej gminy Krynice, jeśli podjęte działania zostaną dobrze zaplanowane i włączą społeczność lokalną. Dobrze zrealizowane projekty to szansa na wzrost jakości życia, rozwój gospodarczy i odbudowę tożsamości lokalnej – nie tylko w jednym sołectwie, ale w całej gminie.

Obszar rewitalizacji nie obejmuje całych sołectw, lecz ich najbardziej problemowe i centrotwórcze fragmenty, zgodnie z ustawową definicją „szczególnej koncentracji” zjawisk oraz zasadą terytorialnej koncentracji interwencji. Zawężono go do kluczowych punktów „zapłonowych” (parki, boiska, dawne szkoły, centrum UG), gdzie rewitalizacja przynosi największy efekt społeczny, prewencyjny i wizerunkowy, a korzyści rozlewają się na resztę sołectw i gminy. Włączenie tylko części mieszkańców wynika z nierównomiernej przestrzennej koncentracji problemów, konieczności zapewnienia spójności funkcjonalnej i możliwości realnej, kompletnej interwencji, logiki skuteczności, a wreszcie gotowości projektowej - przestrzenie do modernizacji i podjęcia skutecznych działań.

Projekty wybrane do realizacji na wskazanym terenie są ukierunkowane na rozwiązywanie istniejących problemów społecznych – dotyczą działań wspierających rozwój dzieci i młodzieży, osób potrzebujących wsparcia w codziennym funkcjonowaniu oraz wydarzeń integracyjnych i aktywizujących społeczność lokalną gminy Krynice. Jednym z najważniejszych składowych rewitalizacji powinna być partycypacja społeczności lokalnej, a ogół zidentyfikowanych w ten sposób problemów społecznych w dużej mierze powinien przekładać się na rodzaj i sposób wdrażanych w danym miejscu zmian.

Poddając analizie sytuację demograficzną na wybranym do rewitalizacji obszarze wynika, że dochodzi tam do ubytku naturalnego ludności. Pogłębia się problem starzenia demograficznego mieszkańców oraz zjawiska patologiczne. Działania wpisane w GPR dla wybranych obszarów rewitalizacji zakładają poprawę istniejących warunków, czyli: odbudowę relacji społecznych, poprawę jakości terenów o charakterze przestrzenno-funkcjonalnym, poprzez ich modernizację, oraz poprawę ogólnego ładu przestrzennego.

Tabela 27 Delimitacja Obszaru Rewitalizacji Gminy Krynice

	Obszar Rewitalizacji		
Numer podobszaru	I	II	III
Nazwa podobszaru	Krynice	Antoniówka	Zwiartów
Powierzchnia podobszaru (ha)	16,31	34,02	16,29
Odsetek powierzchni podobszaru w ogólnej powierzchni gminy (%)	0,21	0,45	0,21
Liczba ludności podobszaru (2021 r.)	53	122	56
Odsetek ludności podobszaru w ludności ogółem gminy (%)	1,68	3,86	1,77

Źródło: Opracowanie własne.

Tabela 28 Zakres obszaru rewitalizacji

Miejscowość	Numer działki
-------------	---------------

Krynice	223/2, 233/1, 233/2, 234, 235/1, 235/2, 236/1, 236/2, 237/1, 237/2, 238/1, 238/2, 239, 240, 241/1, 241/2, 242, 243/3, 244/3, 244/5, 244/6, 551/2, 551/3, 551/5, 551/54, 552/1, 552/2, 553, 554, 555/2, 555/3, 555/4, 556/1, 556/3, 556/7, 556/8, 556/9, 556/10, 556/11, 556/12, 556/14, 556/15, 556/16, 556/17, 556/18, 556/19, 556/20, 556/21, 556/55, 556/57, 556/58, 556/59, 557/6, 557/57, 557/58, 557/60, 595, 605, 606/5, 606/9, 606/10, 622/1, 622/2, 631, 640, 654.
Antoniówka	76/1, 76/2, 78/1, 78/2, 79, 80/1, 80/2, 80/4, 80/5, 81/1, 81/2, 82, 84/1, 85, 86/1, 86/2, 87, 88, 89, 90/1, 90/2, 92/2, 93/1, 93/2, 94, 95, 96, 97/1, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110/1, 110/2, 111, 112, 115/1, 116/1, 116/2, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127/1, 127/2, 154, 155, 156/2, 156/3, 156/4, 161/1, 375.
Zwiartów	236/3, 403/3, 403/4, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 652, 653, 654/2, 655/2, 656/2, 657, 658/2, 659/2, 660/2, 661/2, 662/2, 663/2, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673/1, 673/2, 674, 678/3, 690, 1136, 1139.

Źródło: Opracowanie własne. Sporządzono na podstawie danych z Urzędu Gminy Krynice

W myśl ustawy o rewitalizacji (art. 10 ust. 1), obszar obejmujący całość, bądź część obszaru zdegradowanego, cechujący się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk, na którym z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego gmina zamierza prowadzić rewitalizację, wyznacza się jako Obszar Rewitalizacji.

Obszar rewitalizacji ustala się, wybierając z obszarów zdegradowanych te sołectwa, w których występuje najgorsza sytuacja społeczna, na którą nawarstwia się największa liczba innych zdiagnozowanych problemów, przy czym, z uwagi na wymóg łączna powierzchnia wybranych sołectw nie może przekroczyć 20% powierzchni gminy, a ich ludność nie może stanowić więcej niż 30% liczby jej mieszkańców.

Wyznaczony obszar rewitalizacji w Gminie Krynice spełnia kryteria określone w wytycznych ponieważ stanowi 0,87% powierzchni gminy (66,62 ha) i jest zamieszkaný przez 7,32% jej mieszkańców (231 osób). Tym samym obszar rewitalizacji mieści się w limitach określonych w Ustawie (< 20% powierzchni gminy i < 30% liczby jej mieszkańców).

3.1. Podobszar rewitalizacji Krynice



Demografia:

Wg danych UG Krynice liczba mieszkańców zameldowanych na pobyt stały w Krynicach (stan na 31.12.2021) to 466 os. Według Narodowego Spisu Powszechnego Ludności i Mieszkań z 2021 roku liczba ludności w Krynicach to 454 z czego 48,9% mieszkańców stanowią mężczyźni, a 51,1% ludności to kobiety. Miejscowość zamieszkuje 14,67% mieszkańców gminy. Podobszar rewitalizacji zajmuje powierzchnię – 16,31 ha i jest zamieszkiwany przez 53 osoby.

W stosunku do 2011 r. liczba mieszkańców zmalała o 73 osoby. Współczynnik feminizacji w wynosi 104 i jest niższy od współczynnika feminizacji dla województwa lubelskiego oraz współczynnika dla całej Polski. 50,44% mieszkańców Krynicy jest w wieku produkcyjnym, 16,96% w wieku przedprodukcyjnym, a 29,07% mieszkańców jest w wieku poprodukcyjnym.

Mieszkalnictwo i urządzenia sieciowe:

W 2021 roku na podobszarze rewitalizacji oddano do użytku 1 mieszkanie. Przeciętna liczba pokoi w nowo oddanych mieszkaniach w Krynicach to 2 i jest znacznie niższa od przeciętnej liczby izb dla województwa lubelskiego oraz od przeciętnej liczby pokoi w całej Polsce.

Przedsiębiorczość:

Na podobszarze rewitalizacji w roku 2021 w rejestrze REGON zarejestrowane były 74 podmioty gospodarki narodowej, z czego 47 stanowiły osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą.

W 2021 roku zarejestrowano 5 nowych podmiotów, a 1 podmiot został wyrejestrowany. Na przestrzeni lat 2009-2021 najwięcej (7) podmiotów zarejestrowano w roku 2016 i 2017, a najmniej (2) w roku 2010 i 2019.

W tym samym okresie najwięcej (7) podmiotów wykreślono z rejestru REGON w 2014 roku, najmniej (0) podmiotów wyrejestrowano natomiast w 2013 i 2016 roku.

Analizując rejestr 64 podmioty jako rodzaj działalności deklarowały pozostałą działalność, natomiast tylko 10 przemysł i budownictwo. Najwięcej, bo aż 71 podmiotów zatrudniało do 9 osób, zaś zatrudnienie na poziomie 10-49 os. zadeklarowały 3 podmioty.

Kultura:

W Krynicach zlokalizowana jest Biblioteka Publiczna Gminy Krynice, która wypełnia zadania własne gminy z zakresu kultury i popularyzacji czytelnictwa. W Krynicach działa także Gminny Ośrodek Kultury i świetlica wiejska.

Zagospodarowanie przestrzenne:

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krynice wyznacza podstawowe kierunki zmian w zagospodarowaniu przestrzennym. Zgodnie z jego zapisami należy stworzyć warunki dla dywersyfikacji sektorowej gospodarki rolnej oraz rozwoju przedsiębiorczości pozarolniczej. Zakłada się koncentrację usług, wzmocnienie wielofunkcyjnego ośrodka gminnego Krynice, które powinno zaspokajać popyt na usługi typu:

- instytucje finansowe, ubezpieczenia, doradztwo rolnicze, prawne,
- obiekty kultury, gastronomiczno-rozrywkowe, sportowe,
- obiekty handlowe, rzemieślniczo usługowe

Głównym celem rozwoju mieszkalnictwa będzie zapewnienie dogodnych warunków zamieszkania, przy zróżnicowaniu typów i standardów mieszkalnictwa, w dostosowaniu do potrzeb mieszkańców poprzez działania w następujących kierunkach:

- modernizację i ochronę istniejących zasobów mieszkaniowych przez dekapitalizację,
- tworzenie rezerw pod budownictwo mieszkaniowe (głównie w ośrodku gminnym Krynice),
- zwiększenie wyposażenia w podstawowe urządzenia infrastrukturalne (kanalizacja, gazociągi, oczyszczalnie ścieków, drogi) zwłaszcza w obszarach wiejskich,
- tworzenie zasobów mieszkań komunalnych i interwencyjnych,
- przygotowanie terenów pod budownictwo mieszkaniowe pod względem wyposażenia w infrastrukturę techniczną.

Stworzenie dogodnych warunków dla rozwoju mieszkalnictwa tj. pełne uzbrojenie terenów budowlanych, tworzenie rezerw pod różne typy zabudowy oraz korzystne położenie gminy przy głównej trasie tranzytowej: droga krajowa nr 17, bliskość miasta Zamościa i Tomaszowa Lubelskiego, posiadane walory dla rozwoju turystyki z pewnością przyczyni się do wzrostu ruchu budowlanego i zwiększenia obrotu nieruchomościami na terenie gminy i będzie miało w przyszłości korzystny wpływ na jej rozwój.

W zakresie zdiagnozowanego kryzysu **w sferze społecznej** zwraca się uwagę, że zdelimitowany obszar charakteryzuje się niekorzystną strukturą demograficzną – z wyższym niż średnia dla gminy (25,89) – udziałem liczby ludności w wieku poprodukcyjnym w ogólnej liczbie ludności obszaru miejscowości [%] - 29,07.

Duża liczba seniorów rodzi różne potrzeby w zakresie szeroko rozumianej dostępności związanej z zapotrzebowaniem na usługi związane z ochroną zdrowia, ale też bliskością usług i placówek handlowych. Oznacza również konieczność dostosowania budynków użyteczności publicznej dla osób ze specjalnymi potrzebami, jak i przestrzeni publicznej, by umożliwić łatwiejsze przemieszczanie się. W kontekście rosnącej liczby osób starszych wyzwaniem staje się zjawisko alienacji społecznej, samotności, co przekłada się na potrzeby aktywizacyjne. Skupienie się na kwestiach jakości życia osób starszych jest istotne nie tylko z perspektywy dzisiejszych potrzeb, ale i przyszłych, co wiąże się z faktem, że udział seniorów będzie w kolejnych latach rosnąć. Zauważalny wzrost zostanie z pewnością odnotowany w grupie starszych seniorów, tj. powyżej 75 roku życia, których samodzielność może ulegać gwałtownemu pogorszeniu.

Obszar rewitalizacji odznacza się również wysokim poziomem wykroczeń. Liczba popełnionych naruszeń prawa w Krynicach na 100 mieszkańców wynosi 263,30 natomiast wartość tego samego wskaźnika dla całej gminy wynosi 36,65, co oznacza koncentrację zjawisk naruszających porządek publiczny. **Z uwagi na funkcję siedziby gminy można przypuszczać, że w statystyce nadreprezentowane są wykroczenia porządkowe i obyczajowe w przestrzeniach publicznych (spożywanie alkoholu, zaśmiecanie, zakłócanie porządku), wykroczenia/zdarzenia drogowe i parkingowe (ruch tranzytowy DK17 w otoczeniu, lokalne generatory ruchu), incydenty związane z dostępnością punktów sprzedaży alkoholu oraz miejsc „wysokiej gęstości” przebywania ludzi (skupiska usług, przystanki, skwery), zdarzenia incydentalne w rejonach zdegradowanych. OR Krynice jako centrotwórczy węzeł gminny przyciąga zdarzenia z szerszego obszaru (efekt funkcji centralnych). Silna koncentracja usług publicznych i handlowych bez równoległego „programowania” pobytu w postaci oferty kulturalno-rekreacyjnej w godzinach popołudniowych i wieczornych, skutkuje „pustką” funkcjonalną po zamknięciu urzędów i sklepów. Obecność miejsc sprzyjających konsumpcji alkoholu w przestrzeni publicznej, są miejscami potencjalnych czynów naruszających prawo. Wysoka jest także liczba osób długotrwale bezrobotnych (0,86, przy wskaźniku dla całej gminy 0,51). Brak dostępu do placówek aktywizujących pogłębia izolację i ogranicza pozytywne wzorce zachowań. Długotrwale bezrobocie zwiększa ryzyko wykluczenia społecznego, frustracji oraz braku motywacji do aktywności zawodowej i społecznej. W takich środowiskach często dochodzi do międzypokoleniowego przekazywania bezrobocia, niskiej aspiracyjności, braku wzorców pracy i sukcesu zawodowego. Istnieje potrzeba budowania kapitału społecznego i współodpowiedzialności mieszkańców za otoczenie.**

Problemem **sfery gospodarczej** jest rodzaj prowadzonej działalności gospodarczej, z której duża część to placówki handlowe i usługowe. Te miejsca generują negatywne zachowania społeczne, wpływając na ogólną atmosferę panującą na obszarze i bezpieczeństwo mieszkańców. Obecność osób spożywających alkohol w miejscach publicznych kształtuje niekorzystne wzorce konsumpcji wśród mieszkańców, w tym szczególnie młodzieży.

Jeśli chodzi o **sferę techniczną** należy zwrócić uwagę na poprawę stanu technicznego istniejącej infrastruktury, zabezpieczenie tych obiektów przed degradacją techniczną oraz podjąć działania w celu dalszej poprawy dostępu mieszkańców do urządzeń sieciowych. Należy także położyć nacisk na przedsięwzięcia zachowujące walory turystyczne i przyrodnicze tej miejscowości. Znacznym problemem

obszaru są tereny o niewykorzystanym potencjale i zaniedbane – pogłębiona diagnoza wykazała, że na obszarze Krynicy występuje niezagospodarowana przestrzeń publiczna.

W **sferze środowiskowej** ważnym problemem zdiagnozowanym na obszarze jest zabudowa wymagająca poprawy w zakresie energochłonności. Jedynie z rzadka można tu znaleźć budynki, które można określić mianem niskoemisyjnych. Potrzebna jest więc kontynuacja i intensyfikacja działań mających na celu wymianę źródeł ogrzewania oraz termomodernizację i zmniejszanie emisyjności zabudowy, a także zwiększenie promowania odnawialnych źródeł energii.

W przypadku **sfery przestrzenno-funkcjonalnej** podobszar rewitalizacji charakteryzuje się stosunkowo niewielką skalą zjawisk kryzysowych na tle całej gminy Krynicy.

Wyznaczony Podobszar rewitalizacji Krynicy pełni funkcję gminnego ośrodka obsługi mieszkańców, w obszarze którego koncentrują się usługi publiczne (administracja samorządowa, kultura, ochrony zdrowia, edukacja) oraz usługi rynkowe. Działalność wymienionych instytucji, wzmacnia potencjał rewitalizacji co pozwala na rozwój przestrzeni integrującej i aktywizującej mieszkańców obszaru rewitalizacji, a także, w dalszej kolejności, potencjał obszaru jako miejsca realizacji usług różnego rzędu przez mieszkańców innych części gminy, a także turystów.

Podobszar rewitalizacji Krynicy charakteryzuje:

- niezadawalający stan przestrzeni publicznych,
- niedobór miejsc umożliwiających aktywne spędzanie wolnego czasu,
- niezadawalający stan infrastruktury publicznej spowodowany brakiem środków na remonty i modernizację obiektów i otoczenia, co wpływa na ograniczenie ich funkcji użytkowych,
- niewystarczająca oferta kulturalna / niedobór alternatywnych form spędzenia wolnego czasu.

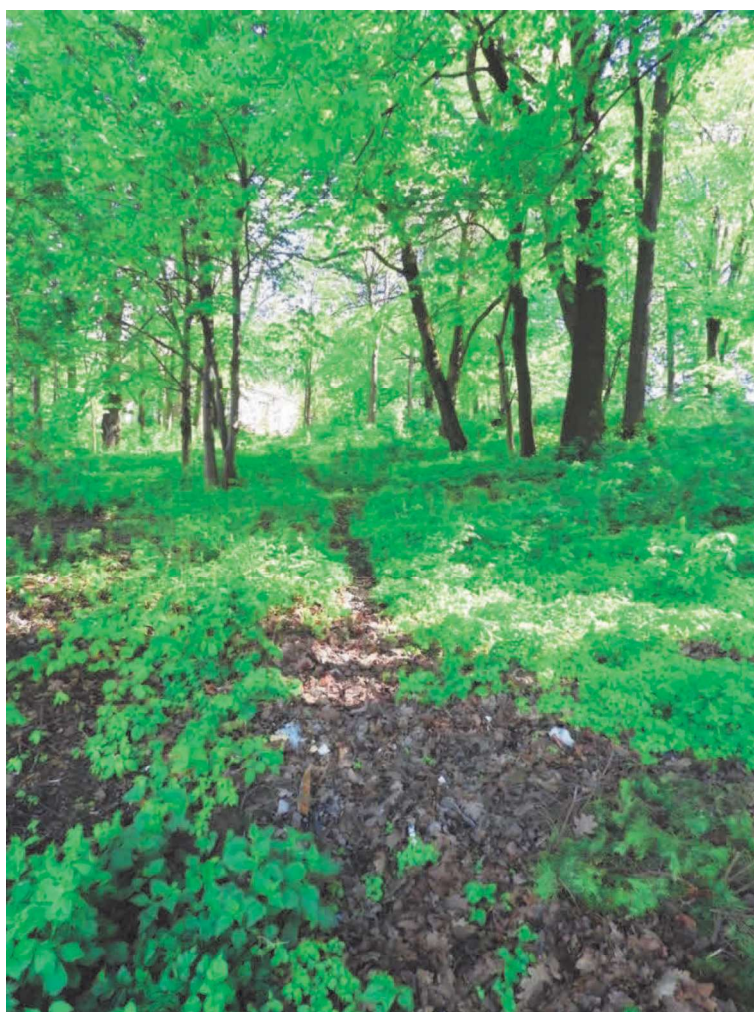
Podobszar I obszaru rewitalizacji, obejmujący część sołectwa Krynicy, ma istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego ze względu na pełnioną funkcję, ponieważ skupione są tutaj najważniejsze instytucje pełniące funkcje reprezentacyjne i centrotwórcze gminy. Kumulacja problemów społecznych i innych negatywnych zjawisk znacznie ogranicza pełnioną dotychczasową funkcję obszaru rewitalizacji i w wyniku pogłębiającego się kryzysu, nie spełnia funkcji wyznaczonych mu przez lokalną społeczność.

Podobszar rewitalizacji Krynicy pełni kluczowe funkcje centrotwórcze, administracyjne i usługowe dla całej gminy, jednak jego potencjał rozwojowy ograniczają zidentyfikowane deficyty społeczne i przestrzenno-techniczne. Wysoki poziom naruszeń porządku publicznego, niekorzystna struktura demograficzna (rosnący udział osób starszych), niedobór wysokiej jakości, bezpiecznych i dostępnych przestrzeni wspólnych oraz niewystarczający stan techniczny części obiektów i terenów publicznych kumulują zjawiska kryzysowe i osłabiają kapitał społeczny. Priorytetem jest kompleksowe wzmocnienie funkcji społecznych i integracyjnych miejsc ogólnodostępnych, poprawa bezpieczeństwa i estetyki przestrzeni, eliminacja barier w dostępie do usług (w tym dla osób ze szczególnymi potrzebami) oraz konsekwentna poprawa efektywności energetycznej i jakości środowiskowej zabudowy. Ukierunkowanie interwencji na modernizację i nowy program użytkowy kluczowych przestrzeni (park, skwery, otoczenie UG) oraz wsparcie oferty kulturalno-edukacyjnej pozwoli na trwałe podniesienie jakości życia mieszkańców, wzmocnienie tożsamości lokalnej i atrakcyjności Krynicy jako centrum społecznym, usługowym i turystycznym gminy.

Dokumentacja zdjęciowa Podobszaru Rewitalizacji Krynice:

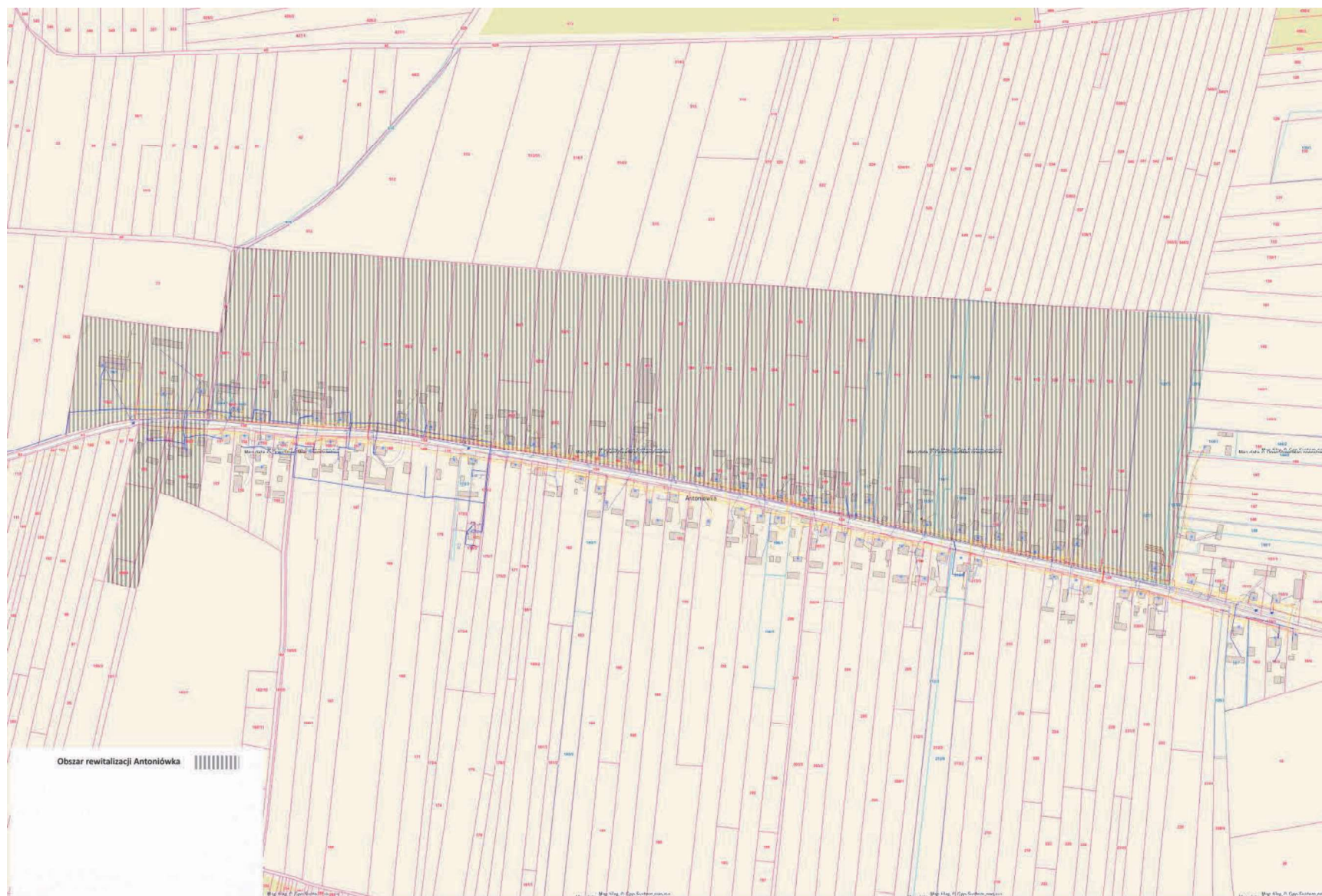








3.2. Podobszar rewitalizacji Antoniówka



Demografia:

Wg danych UG Krynice liczba mieszkańców zameldowanych na pobyt stały w Antoniówce (stan na 31.12.2021) wynosiła 282 osoby. Według Narodowego Spisu Powszechnego Ludności i Mieszkań z 2021 roku liczba ludności w miejscowości Antoniówka wynosiła 274 osoby z czego 52,55% mieszkańców stanowią kobiety, a 47,45% ludności to mężczyźni. Miejscowość zamieszkuje 8,86% mieszkańców gminy. Podobszar rewitalizacji zajmuje powierzchnię 34,02 ha i jest zamieszkiwany przez 122 osoby.

W latach 1998-2021 liczba mieszkańców zmalała o 17,7%. Współczynnik feminizacji we wsi wynosi 111 i jest nieznacznie większy od współczynnika feminizacji dla województwa lubelskiego oraz nieznacznie większy od współczynnika dla całej Polski. 60,2% mieszkańców wsi Antoniówka jest w wieku produkcyjnym, 13,5% w wieku przedprodukcyjnym, a 26,3% mieszkańców jest w wieku poprodukcyjnym. Na 100 osób w wieku produkcyjnym przypada we wsi Antoniówka 66,1 osób w wieku nieprodukcyjnym. Ten wskaźnik obciążenia demograficznego jest więc nieznacznie mniejszy od wskaźnika dla województwa lubelskiego oraz nieznacznie mniejszy od wskaźnika obciążenia demograficznego dla całej Polski. Według danych archiwalnych pochodzących z Narodowego Spisu Powszechnego Ludności i Mieszkań w 2002 roku we wsi Antoniówka było 98 gospodarstw domowych. Wśród nich dominowały gospodarstwa zamieszkałe przez dwie osoby - takich gospodarstw było 26.

Mieszkalnictwo i urządzenia sieciowe:

W 2021 roku na podobszarze rewitalizacji nie oddano do użytku żadnego mieszkania.

Przedsiębiorczość:

W Antoniówce w roku 2021 w rejestrze REGON zarejestrowanych było 10 podmiotów gospodarki narodowej, z czego 9 stanowiły osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą.

W 2021 roku zarejestrowano 1 nowy podmiot i tyle samo wyrejestrowano. Na przestrzeni lat 2009-2021 najwięcej (3) podmiotów zarejestrowano w roku 2012, a najmniej (0) w roku 2011, 2014-2016, 2018, 2020. W tym samym okresie najwięcej (3) podmiotów wykreślono z rejestru REGON w 2011 roku, żadnego podmiotu nie wyrejestrowano w latach 2010, 2012, 2015-2016, 2019-2020. Analizując rejestr pod kątem liczby zatrudnionych pracowników należy stwierdzić, że wszystkie zarejestrowane podmioty to mikro-przedsiębiorstwa, zatrudniające 0 - 9 pracowników. 20% (2) podmiotów jako rodzaj działalności deklarowało przemysł i budownictwo, zaś 80% (8) pozostałą działalność.

Kultura i turystyka:

Na podobszarze rewitalizacji działa świetlica wiejska.

Zagospodarowanie przestrzenne:

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krynice wyznacza podstawowe kierunki zmian w zagospodarowaniu przestrzennym. Zgodnie z jego zapisami należy stworzyć warunki dla dywersyfikacji sektorowej gospodarki rolnej oraz rozwoju przedsiębiorczości pozarolniczej. Zakłada się koncentrację usług, wzmocnienie wielofunkcyjnego ośrodka gminnego Krynice, które powinno zaspokajać popyt na usługi typu:

- instytucje finansowe, ubezpieczenia, doradztwo rolnicze, prawne,
- obiekty kultury, gastronomiczno-rozrywkowe, sportowe,
- obiekty handlowe, rzemieślniczo usługowe

Głównym celem rozwoju mieszkalnictwa będzie zapewnienie dogodnych warunków zamieszkania, przy zróżnicowaniu typów i standardów mieszkalnictwa, w dostosowaniu do potrzeb mieszkańców poprzez działania w następujących kierunkach:

- modernizację i ochronę istniejących zasobów mieszkaniowych przez dekapitalizację,
- tworzenie rezerw pod budownictwo mieszkaniowe (głównie w ośrodku gminnym Krynice),
- zwiększenie wyposażenia w podstawowe urządzenia infrastrukturalne (kanalizacja, gazociągi, oczyszczalnie ścieków, drogi) zwłaszcza w obszarach wiejskich,
- tworzenie zasobów mieszkań komunalnych i interwencyjnych,

- przygotowanie terenów pod budownictwo mieszkaniowe pod względem wyposażenia w infrastrukturę techniczną.

Stworzenie dogodnych warunków dla rozwoju mieszkalnictwa tj. pełne uzbrojenie terenów budowlanych, tworzenie rezerw pod różne typy zabudowy oraz korzystne położenie gminy przy głównej trasie tranzytowej: droga krajowa nr 17, bliskość miasta Zamościa i Tomaszowa Lubelskiego, posiadane walory dla rozwoju turystyki z pewnością przyczyni się do wzrostu ruchu budowlanego i zwiększenia obrotu nieruchomościami na terenie gminy i będzie miało w przyszłości korzystny wpływ na jej rozwój.

W zakresie zdiagnozowanego kryzysu **w sferze społecznej** zwraca się uwagę, że zdelimitowany obszar charakteryzuje się podwyższonym poziomem bezrobocia. Liczba bezrobotnych w przeliczeniu na 100 mieszkańców wynosi 1,77 natomiast wartość tego samego wskaźnika dla całej gminy wynosi 1,74. **Powodem tego stanu może być ograniczony lokalny popyt na pracę oraz bariery dojazdowe do większych rynków pracy.**

Spośród problemów społecznych występujących na podobszarze najpoważniejsze wiążą się z bezrobociem, ubóstwem wymagającym dużego wsparcia przez pomoc społeczną, bezradnością wychowawczą rodziców skutkującą słabym funkcjonowaniem dzieci i młodzieży w szkołach i trudnościami socjalizacyjnymi, a także problemy związane z przemocą, uzależnieniami itp. Przekładają się one na niski kapitał społeczny dużej części mieszkańców, brak aktywności społecznej i obywatelskiej. Zidentyfikowane w trakcie badania problemy świadczą o występowaniu na tym podobszarze kumulacji problemów społecznych, w której jedne deficyty generują inne, wzmacniając się w czasie. Problemy związane z bezrobociem, najprawdopodobniej leżą u podstaw innych negatywnych zjawisk społecznych obecnych na obszarze rewitalizacji. Osoby bezrobotne, szczególnie te długotrwale, zmagają się z utratą poczucia własnej wartości i izolacją społeczną. Aktywność społeczności lokalnej również pozostaje na niskim poziomie (liczba zarejestrowanych organizacji NGO na 100 mieszkańców wynosi 0,35, przy średniej gminnej 0,88). **Przyczyną może być brak dostępnej i atrakcyjnej bazy lokalowej do prowadzenia tego typu działalności, rozproszona zabudowa i „dystanse społeczne”, a także mniejsza tradycja animacji wsi w ostatnich latach.**

Analizując pozostałe sfery największe zagęszczenie problemów obszaru dostrzega się **w kwestiach środowiskowych**. W sferze środowiskowej ważnym problemem zdiagnozowanym na obszarze jest zabudowa wymagająca poprawy w zakresie energochłonności. Potrzebna jest więc intensyfikacja działań mających na celu wymianę źródeł ogrzewania oraz termomodernizację i zmniejszanie emisyjności zabudowy, a także zwiększenie promowania odnawialnych źródeł energii.

W sferze gospodarczej – słabość lokalnej gospodarki wywiera niekorzystny wpływ na stabilność dochodów i sytuację materialną mieszkańców. Problemem jest relatywnie mała liczba zarejestrowanych działających podmiotów gospodarczych. Obszar charakteryzuje się niskim wskaźnikiem liczby nowo zarejestrowanych podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców oraz wysokim - liczba wyrejestrowanych podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców. Problemy ekonomiczne mogą również dotyczyć osób w wieku poprodukcyjnym. Osoby wchodzące w wiek senioralny nie są tak chętnie zatrudniane i często również posiadają wykształcenie, które z perspektywy dzisiejszego rynku pracy jest niekonkurencyjne. Jednocześnie duży udział tych osób oznacza mniejszą pulę aktywnej siły roboczej.

W przypadku **sfer przestrzenno-funkcjonalnej** obszar rewitalizacji charakteryzuje niska estetyka przestrzeni publicznej oraz zły stan budynków użyteczności publicznej pozwalających na integrację lokalnej społeczności oraz organizację oferty kulturalnej czy czasu wolnego. Zauważalna jest bierność społeczna mieszkańców obszaru rewitalizacji ze względu na niewystarczającą różnorodność oferty spędzania czasu wolnego dla mieszkańców obszaru rewitalizacji. Obszar cechuje także niewystarczająca aktywność organizacji pozarządowych w działaniach na rzecz integracji i aktywizacji społeczności lokalnej, niknie poczucie tożsamości lokalnej mieszkańców obszaru rewitalizacji.

Jeśli chodzi o sferę techniczną należy zwrócić uwagę na poprawę stanu technicznego istniejącej infrastruktury i zabezpieczenie obiektów przed degradacją techniczną oraz podjąć działania w celu stopniowej poprawy dostępu mieszkańców do urządzeń sieciowych.

Podobszar rewitalizacji Antoniówka charakteryzuje:

- zły stan nawierzchni dróg, ścieżek rowerowych,
- niski poziom aktywności społecznej,
- niski stopień integracji społecznej wśród mieszkańców;

Dla podobszaru II obszaru rewitalizacji, obejmującego część sołectwa Antoniówka w ramach najważniejszych problemów, wskazać zatem należy problemy społeczne związane z niedoborem działań na rzecz swojej społeczności i udziału w organizacjach obywatelskich oraz niski stopień integracji społecznej wśród mieszkańców.

Dokumentacja zdjęciowa Podobszaru Rewitalizacji Antoniówka:

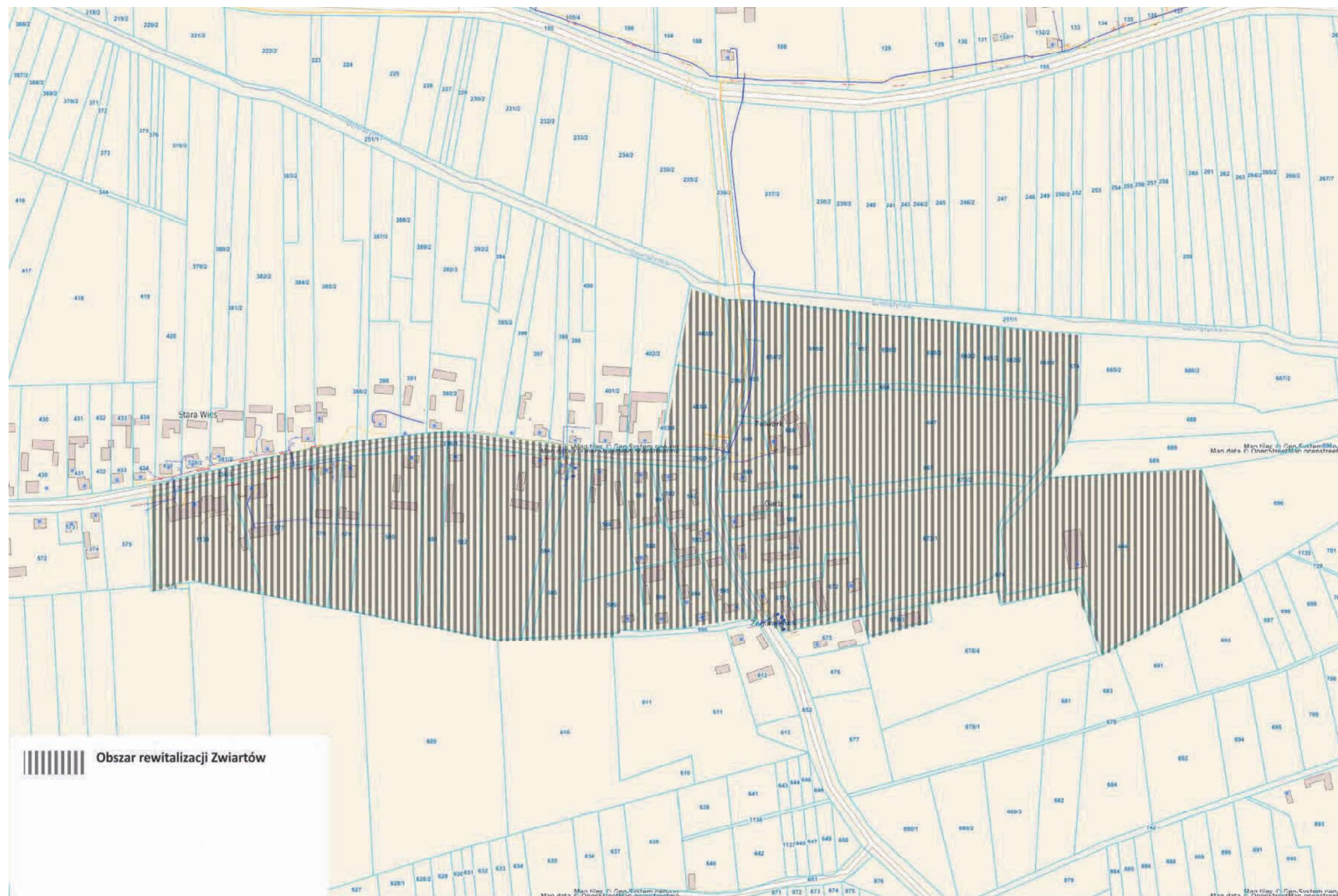








3.3. Podobszar rewitalizacji Zwiartów



Demografia:

Wg danych UG Krynice liczba mieszkańców zameldowanych na pobyt stały w Zwiartowie (stan na 31.12.2021) to 215 os. Według Narodowego Spisu Powszechnego Ludności i Mieszkań z 2021 roku liczba ludności we wsi Zwiartów to 365 z czego 48,8% mieszkańców stanowią kobiety, a 51,2% ludności to mężczyźni. Miejscowość zamieszkuje 12,0% mieszkańców gminy.

W latach 1998-2021 liczba mieszkańców zmalała o 33,6%. Współczynnik feminizacji we wsi wynosi 95 i jest znacznie mniejszy od współczynnika feminizacji dla województwa lubelskiego oraz znacznie mniejszy od współczynnika dla całej Polski. 58,9% mieszkańców wsi Zwiartów jest w wieku produkcyjnym, 18,4% w wieku przedprodukcyjnym, a 22,7% mieszkańców jest w wieku poprodukcyjnym. Na 100 osób w wieku produkcyjnym przypada we wsi Zwiartów 69,8 osób w wieku nieprodukcyjnym. Ten wskaźnik obciążenia demograficznego jest porównywalny do wskaźnika dla województwa lubelskiego oraz porównywalny do wskaźnika obciążenia demograficznego dla całej Polski. Według danych archiwalnych pochodzących z Narodowego Spisu Powszechnego Ludności i Mieszkań w 2002 roku we wsi Zwiartów było 171 gospodarstw domowych. Wśród nich dominowały gospodarstwa zamieszkałe przez jedną osobę - takich gospodarstw było 57.

Mieszkalnictwo:

W 2021 roku na podobszarze rewitalizacji nie oddano do użytku żadnego mieszkania.

Edukacja:

W 2022 roku we wsi Zwiartów funkcjonowała 1 szkoła podstawowa, w której w 7 oddziałach uczyło się 21 uczniów (6 kobiet oraz 15 mężczyzn). Dla porównania w 2008 roku we wsi Zwiartów w szkole podstawowej, w 3 oddziałach uczyło się 38 uczniów (22 kobiety oraz 16 mężczyzn).

Przedsiębiorczość:

W 2021 roku w rejestrze REGON zarejestrowanych było 19 podmiotów gospodarki narodowej, z czego 15 stanowiły osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą. W tymże roku zarejestrowano 2 nowe podmioty gospodarki narodowej, a żaden podmiot nie został wyrejestrowany. Na przestrzeni lat 2009-2021 najwięcej (3) podmiotów zarejestrowano w roku 2013 i 2016, a najmniej (0) w roku 2011, 2014 -2015, 2017. W tym samym okresie najwięcej (4) podmiotów wykreślono z rejestru REGON w 2011 roku, a w latach 2014-2017 oraz 2019-2021 nie wyrejestrowano żadnego podmiotu. Analizując rejestr pod kątem liczby zatrudnionych pracowników można stwierdzić, że najwięcej (18) jest mikro-przedsiębiorstw, zatrudniających 0 - 9 pracowników, tylko 1 podmiot deklaruje zatrudnienie w przedziale 10-49 osób. 32% (6) podmiotów jako rodzaj działalności deklaruowało przemysł i budownictwo, a 68% (13) podmiotów w rejestrze zakwalifikowana była jako pozostała działalność.

Kultura:

Na terenie podobszaru działa jedna świetlica wiejska.

Zagospodarowanie przestrzenne:

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krynice wyznacza podstawowe kierunki zmian w zagospodarowaniu przestrzennym. Zgodnie z jego zapisami należy stworzyć warunki dla dywersyfikacji sektorowej gospodarki rolnej oraz rozwoju przedsiębiorczości pozarolniczej. Zakłada się koncentrację usług, wzmocnienie wielofunkcyjnego ośrodka gminnego Krynice, które powinno zaspokajać popyt na usługi typu:

- instytucje finansowe, ubezpieczenia, doradztwo rolnicze, prawne,
- obiekty kultury, gastronomiczno-rozrywkowe, sportowe,
- obiekty handlowe, rzemieślniczo usługowe

Głównym celem rozwoju mieszkalnictwa będzie zapewnienie dogodnych warunków zamieszkania, przy zróżnicowaniu typów i standardów mieszkalnictwa, w dostosowaniu do potrzeb mieszkańców poprzez działania w następujących kierunkach:

- modernizację i ochronę istniejących zasobów mieszkaniowych przez dekapitalizację,

- tworzenie rezerw pod budownictwo mieszkaniowe (głównie w ośrodku gminnym Krynice),
- zwiększenie wyposażenia w podstawowe urządzenia infrastrukturalne (kanalizacja, gazociągi, oczyszczalnie ścieków, drogi) zwłaszcza w obszarach wiejskich,
- tworzenie zasobów mieszkań komunalnych i interwencyjnych,
- przygotowanie terenów pod budownictwo mieszkaniowe pod względem wyposażenia w infrastrukturę techniczną.

Stworzenie dogodnych warunków dla rozwoju mieszkalnictwa tj. pełne uzbrojenie terenów budowlanych, tworzenie rezerw pod różne typy zabudowy oraz korzystne położenie gminy przy głównej trasie tranzytowej: droga krajowa nr 17, bliskość miasta Zamościa i Tomaszowa Lubelskiego, posiadane walory dla rozwoju turystyki z pewnością przyczyni się do wzrostu ruchu budowlanego i zwiększenia obrotu nieruchomościami na terenie gminy i będzie miało w przyszłości korzystny wpływ na jej rozwój. Przez Zwiartów nie przechodzi żadna droga publiczna zaliczana do kategorii wojewódzkiej lub wyższej.

W zakresie zdiagnozowanego kryzysu w sferze społecznej zwraca się uwagę, że zdelimitowany obszar charakteryzuje się podwyższonym poziomem bezrobocia (2,48 bezrobotnych/100 mieszkańców), przy średniej dla gminy 1,74. Taka sytuacja może wynikać ze spadku liczby ludności, ograniczonej oferty pracy w pobliżu oraz dominacji mikroprzedsiębiorstw o niskiej chłonności zatrudnieniowej. Istotna jest również sezonowość pracy i niższe kompetencje części mieszkańców. Problemy związane z bezrobociem wysuwają się na pierwszy plan i najprawdopodobniej leżą u podstaw innych negatywnych zjawisk społecznych obecnych na obszarze rewitalizacji. Osoby bezrobotne, szczególnie te długotrwale, zmagają się z utratą poczucia własnej wartości i izolacją społeczną. Obszar charakteryzuje także wysoki poziom wskaźnika „Niebieskie karty” i interwencje domowe w przeliczeniu na 100 mieszkańców – 2,74, przy 2,67 dla gminy.

Niekorzystna pozostaje także sytuacja demograficzna obszaru. W kontekście rosnącej liczby osób starszych wyzwaniem staje się zjawisko alienacji społecznej, samotności, co przekłada się na potrzeby aktywizacyjne. Skupienie się na kwestiach jakości życia osób starszych jest istotne nie tylko z perspektywy dzisiejszych potrzeb, ale i przyszłych, co wiąże się z faktem, że udział seniorów będzie w kolejnych latach rosł. Zauważalny wzrost zostanie z pewnością odnotowany w grupie starszych seniorów, tj. powyżej 75 roku życia, których samodzielność może ulegać gwałtownemu pogorszeniu

Problemem sfery gospodarczej jest relatywnie mała liczba zarejestrowanych działających podmiotów gospodarczych. Słabość lokalnej gospodarki wywiera niekorzystny wpływ na stabilność dochodów i sytuację materialną mieszkańców. Problem stanowi duża rotacja prowadzonych działalności usługowych, co prowadzi do mniejszego przywiązania mieszkańców do lokalnie działających firm.

Problemy ekonomiczne mogą również dotyczyć osób w wieku poprodukcyjnym. Osoby wchodzące w wiek senioralny nie są tak chętnie zatrudniane i często również posiadają wykształcenie, które z perspektywy dzisiejszego rynku pracy jest niekonkurencyjne. Jednocześnie duży udział tych osób oznacza mniejszą pulę aktywnej siły roboczej.

W przypadku sfery przestrzenno-funkcjonalnej należy zauważyć, że znacznym problemem obszaru są tereny zdegradowane – pogłębiona diagnoza wykazała, że na obszarze Zwiartowa występuje wysoki poziom degradacji przestrzeni publicznej, która wymaga odnowienia.

Mieszkańcy tracą poczucie tożsamości lokalnej, co wpływa na ich funkcjonowanie w społeczności.

Ponadto brak integracji społeczności lokalnej, wpływa na więzi sąsiedzkie i społeczne, co przekłada się na poczucie wyobcowania i szerzenia się zjawisk patologicznych.

Podjęcie kompleksowych działań rewitalizacyjnych na obszarze rewitalizacji znacznie wpłynie na poprawę zidentyfikowanych problemów w sferze społecznej oraz gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej. Pomogą one odzyskać dotychczasowe funkcje pełnione przez obszar i wykreować nowe funkcje, które wynikają z aktualnych potrzeb mieszkańców.

Jeśli chodzi o **sferę techniczną** należy zwrócić uwagę na poprawę stanu technicznego istniejącej infrastruktury i zabezpieczenie tych obiektów przed degradacją techniczną oraz podjąć działania w celu stopniowej poprawy dostępu mieszkańców do urządzeń sieciowych.

W przypadku **sfery środowiskowej** podobszar rewitalizacji charakteryzuje się stosunkowo niewielką skalą zjawisk kryzysowych na tle reszty gminy Krynice.

Podobszar rewitalizacji Zwiartów charakteryzuje:

- niski stopień integracji społecznej wśród mieszkańców,
- niewystarczająca oferta kulturalna / brak alternatywnych form spędzenia wolnego czasu,
- zły stan techniczny budynków użyteczności publicznej.

Mieszkańcy tego obszaru tracą poczucie tożsamości lokalnej, co wpływa na ich funkcjonowanie w społeczności. Problemem jest brak integracji społeczności lokalnej, co wpływa na więzi sąsiedzkie i społeczne, a także przekłada się na poczucie wyobcowania i szerzenia się zjawisk patologicznych. Istnienie niezagospodarowanych, zdegradowanych terenów mogących pełnić w przyszłości funkcje rekreacyjne dla miejscowej społeczności stanowi potencjał do poprawy sytuacji na tym obszarze.

Dokumentacja zdjęciowa Podobszaru Rewitalizacji Zwiartów:







W dniu 11.01.2024 r. o godzinie 10.00 w siedzibie Urzędu Gminy Krynice (sala posiedzeń, pok. 10), w ramach konsultacji społecznych odbyło się spotkanie podczas którego omówiony został projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Krynice.

W spotkaniu wzięło udział 9 osób.

W trakcie spotkania konsultacyjnego przedstawiono i omówiono między innymi następujące kwestie:

- Projekt uchwały Rady Gminy Krynice w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji,
- Mapę określającą granice obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji,
- Plan wdrożenia GPR dla Gminy Krynice,
- Ogólne informacje dotyczące obszarów zdegradowanych oraz rewitalizacji,
- Metodologię wyznaczania obszaru zdegradowanego i rewitalizacji,
- Podział gminy na jednostki referencyjne,
- Omówiono diagnozę z podziałem na strefę społeczną, gospodarczą, środowiskową, przestrzenno-funkcjonalną oraz techniczną,
- Przedstawiono wyznaczony obszar zdegradowany,
- Przedstawiono wyznaczony obszar rewitalizacji,
- W trakcie spotkania omówiono wstępnie możliwości realizacji przyszłych projektów oraz kwestie możliwości pozyskania finansowania.

Podczas spotkania zdiagnozowano również problemy, które na obszarze rewitalizacji zostały zidentyfikowane podczas konsultacji społecznych w odniesieniu do obszarów rewitalizowanych. Na koniec spotkania odbyła się dyskusja z mieszkańcami gminy którzy wyrazili swoje opinie i spostrzeżenia. Ogólne konkluzje były pozytywne, a według obecnych mieszkańców przedstawiona diagnoza wyznaczającą obszar zdegradowany i rewitalizacji w dużym stopniu pokrywa się z rzeczywistością, którą obserwują.

Jedną z form konsultacji była możliwość zgłaszania uwag w Urzędzie Gminy w postaci uwag ustnych. Uwagi można było zgłaszać w dniach od 27 grudnia 2023 r. do 31 stycznia 2024 r. osobiście w Urzędzie Gminy Krynice, Krynice 1, 22-610 Krynice, pok. nr. 2, w godzinach pracy Urzędu, lub telefonicznie pod numerem 84 663 04 61.

W trakcie konsultacji ustnych odbyło się kilka spotkań z mieszkańcami, które skończyły się na rozmowach, wyjaśnieniach oraz przybliżeniu tematyki obszarów zdegradowanych, rewitalizacji, jak i samego programu rewitalizacji.

Ostatecznie mieszkańcy nie zgłosili żadnych uwag ustnych dotyczących konsultowanych dokumentów.

Uwagi można było zgłaszać także za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej poprzez wypełnienie formularza zamieszczonego na stronie Gminy Krynice: <http://krynice.pl/> oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Krynice w zakładce „Konsultacje społeczne”: <https://ugkrynice.bip.lubelskie.pl/index.php?id=275> w terminie od dnia 27 grudnia 2023 r. do dnia 31 stycznia 2024 r. W trakcie trwania konsultacji społecznych wpłynęło 9 formularzy jednak nie zgłoszono w nich żadnych uwag.

W terminie od 27.12.2023 r. do 31.01.2024 r. mieszkańcy obszaru rewitalizacji mieli możliwość wypełnienia ankiety celem zebrania niezbędnych opinii na temat jakości życia na obszarze rewitalizacji. Ankieta dostępna była na stronie Gminy Krynice <http://krynice.pl/> oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Krynice w zakładce „Konsultacje społeczne”: <https://ugkrynice.bip.lubelskie.pl/index.php?id=275>. W ramach konsultacji wpłynęło 10 ankiet, w tym:

- 1 ankieta wypełniona częściowo
- 1 ankieta, z której wynikało, że granice obszarów rewitalizowanych nie zostały wyznaczone trafnie

→ 8 ankiet ze wskazaniem na trafne wyznaczenie granic obszarów rewitalizowanych.

Podsumowując obszar rewitalizacji stanowi obszar obejmujący część miejscowości: Krynice, Antoniówka i Zwiartów. Na wskazanym powyżej obszarze rewitalizacji prowadzone będą działania rewitalizacyjne. Należy jednak podkreślić, że ustanowienie obszaru rewitalizacji nie oznacza, że na pozostałych terenach nie będą realizowane działania o charakterze rewitalizacyjnym.

Poprzez inne źródła finansowania i programy gminne będą prowadzone dalsze działania związane z niwelowaniem zidentyfikowanych i zgłoszonych przez mieszkańców problemów społecznych oraz infrastrukturalnych. Będzie to dotyczyło przede wszystkim obszaru zdegradowanego Gminy Krynice.

Krynice

- niezadawalający stan przestrzeni publicznych,
- niedobór miejsc umożliwiających aktywne spędzanie wolnego czasu,
- niezadawalający stan infrastruktury publicznej spowodowany brakiem środków na remonty, i modernizację obiektów i otoczenia, co wpływa na ograniczenie ich funkcji użytkowych,
- niewystarczająca oferta kulturalna,
- zły stan techniczny budynków użyteczności publicznej,
- niewystarczające wykorzystanie terenów atrakcyjnych turystycznie,
- niedobór alternatywnych form spędzenia wolnego czasu,
- przekroczenie standardów jakości środowiska
- zły stan nawierzchni dróg

Antoniówka

- zły stan nawierzchni dróg,
- brak ścieżek rowerowych,
- niski poziom aktywności społecznej,
- niski stopień integracji społecznej wśród mieszkańców,
- brak zaplecza dla organizacji imprez plenerowych,
- zły stan techniczny budynków użyteczności publicznej

Zwiartów

- niski stopień integracji społecznej wśród mieszkańców,
- niewystarczająca oferta kulturalna,
- brak alternatywnych form spędzenia wolnego czasu,
- brak obiektów usługowych,
- rozpad więzi społecznych,
- brak inicjatyw ciekawego spędzania czasu,
- słaba dostępność infrastruktury sportowej,
- zły stan techniczny budynków użyteczności publicznej

Przedstawione powyżej wnioski z przeprowadzonych w gminie konsultacji pokrywają się w dużej mierze z wnioskami z przeprowadzonej analizy statystycznej obszarów rewitalizacji i wskazują na znaczne potrzeby rewitalizacyjne tych terenów. Wybór zatem właściwych zadań rewitalizacyjnych pozwoli na zniwelowanie dysproporcji rozwojowych tych terenów.

Podsumowując, na obszarze rewitalizacji zdiagnozowano zespół kluczowych problemów, które powinny zostać rozwiązane w pierwszej kolejności. Pozwoli to na odpowiednią, skoncentrowaną tematycznie i przestrzennie interwencję zapewniającą osiągnięcie wymiernych korzyści w postaci poprawy jakości mieszkańców obszaru rewitalizacji. W celu podsumowania pogłębionej diagnozy obszaru rewitalizacji

posłużono się analizą SWOT, tj. metodą umożliwiającą kompleksową analizę strategiczną sytuacji na danym obszarze, z uwzględnieniem wszystkich istotnych aspektów. Zastosowanie tej metody pozwoliło zrozumieć zidentyfikowane zależności pomiędzy danymi i umożliwiło dostrzeżenie wynikających z nich konsekwencji. Proces definiowania elementów analizy SWOT, jak też identyfikacji problemów i potencjałów na obszarze rewitalizacji przeprowadziła grupa ekspercka, wykorzystując w tym celu również m.in. wyniki badań ankietowych mieszkańców oraz wnioski z dyskusji przeprowadzonej podczas spotkań służących wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Wyniki obu analiz przedstawiono w poniższych tabelach.

Tabela 29 Analiza SWOT obszaru rewitalizacji

Mocne strony	Słabe strony
- czyste, nieskażone przemysłem środowisko - położenie przy drodze krajowej nr 17 - istniejące trasy turystyczne i rowerowe - możliwość spędzania czasu na świeżym powietrzu - znaczna bioróżnorodność i zróżnicowanie przestrzenne walorów przyrodniczych - obszary z korzystnym mikroklimatem - liczący blisko 40 ha zalew w Krynicach - naturalne położenie zbiornika w dolinie rzeczki Kryniczanki - duży potencjał terenów inwestycyjnych - liczne obiekty o charakterze zabytkowym lub historycznym.	- wyższy poziom przestępczości - pogarszająca się sytuacja demograficzna gminy, rosnąca liczba ludności w wieku poprodukcyjnym, starzenie się społeczeństwa, malejący przyrost naturalny - niski poziom estetyki przestrzeni publicznej i infrastruktury komunalnej - budynki użyteczności publicznej wymagające remontu - wąskie grono mieszkańców gminy angażujące się społecznie i obywatelsko (bierność części mieszkańców) - niedobory w infrastrukturze wolnego czasu pozwalającej na integrację i rozwijanie kompetencji oraz zainteresowań dzieci i młodzieży, a także osób starszych - słabe wykorzystanie walorów przyrodniczo - krajobrazowych gminy pod kątem rozwoju turystyki i rekreacji, - problemy społeczne związane z niedoborem działań na rzecz społeczności lokalnej - niski stopień integracji społecznej wśród mieszkańców
Szanse	Zagrożenia
- możliwość pozyskiwania środków finansowych zewnętrznych, pozabudżetowych, w tym funduszy Unii Europejskiej w okresie 2021-2027 - wysoki poziom wsparcia mieszkańców dla działań wzmacniających lokalną integrację i rozwój gminy w oparciu o zasoby kulturowe - wysoki poziom wsparcia mieszkańców dla działań proekologicznych/zwiększająca się świadomość ekologiczna - rosnące zainteresowanie różnymi formami rekreacji i spędzania wolnego czasu - wykorzystanie potencjału gminy do rozwoju sportu i turystyki, - rozwój przedsiębiorczości oraz zwiększenie liczby miejsc pracy, - wykorzystanie potencjału społeczności lokalnych - pomoc sąsiedzka i rozwój więzi społecznych	- negatywne konsekwencje dla rozwoju gospodarczego w wyniku przedłużającej się wojny w Ukrainie - długotrwałe, negatywne skutki wywołane izolacją społeczną podczas pandemii COVID-19 (nauka i praca w trybie zdalnym) dla mieszkańców (np. rozluźnienie więzi społecznych, kryzysy psychiczne, pogorszenie stanu zdrowia i kondycji fizycznej) - migracja edukacyjna i zarobkowa młodych ludzi poza teren gminy, bez planów powrotu - niedobór kapitału społecznego i prywatnego na przedsięwzięcia rewitalizacyjne na terenie gminy - wzrost przestępczości wśród mieszkańców - wzrost patologii społecznych - zagrożenie używkami wśród młodzieży

- wzrost aktywności społecznej

uzależnienia, zagrożenie przestępczością

- wzrost kosztów życia, ubożenie społeczeństwa
- brak centralnej wizji rozwoju społecznego

Źródło: Opracowanie własne

Tabela 30 Pogłębiona diagnoza problemów i potencjałów obszaru rewitalizacji.

Numer problemu	Opis zidentyfikowanych problemów		Opis potencjału umożliwiającego rozwiązanie zidentyfikowanych problemów
P1	Brak infrastruktury wolnego czasu pozwalającej na integrację i rozwijanie kompetencji i zainteresowań dzieci i młodzieży a także osób starszych	⇒	Dostępność obiektów, w których można zapewnić pełną dostępność dla osób ze szczególnymi potrzebami, wysokie poparcie społeczne dla działań skierowanych do tych grup społecznych
P2	Słabe wykorzystanie walorów przyrodniczo - krajobrazowych gminy pod kątem rozwoju turystyki i rekreacji	⇒	Potencjał gminy do rozwoju turystyki (piesze wędrówki po lasach, zbieranie runa leśnego),
P3	Wąskie grono mieszkańców gminy angażujące się społecznie i obywatelsko (bierność części mieszkańców)	⇒	Organizacje pozarządowe działające na obszarze rewitalizacji, które stanowią potencjał do aktywizacji społecznej mieszkańców, wysokie poparcie społeczne dla działań integracyjnych, rosnące zainteresowanie różnymi formami rekreacji i spędzania wolnego czasu, wysoki poziom wsparcia mieszkańców dla działań proekologicznych/zwiększająca się świadomość ekologiczna.
P4	Niewystarczający poziom konkurencyjności lokalnej przedsiębiorczości	⇒	Możliwość pozyskiwania środków finansowych zewnętrznych, pozabudżetowych, w tym funduszy Unii Europejskiej w okresie 2021-2027 na rozwój przedsiębiorczości wśród mieszkańców
P5	Niewystarczająca różnorodność oferty spędzania czasu wolnego dla mieszkańców obszaru rewitalizacji	⇒	Wysoki potencjał terenów atrakcyjnych krajobrazowo -oraz przestrzeni publicznej umożliwiającej rozwój oferty czasu wolnego, Organizacja cyklicznych imprez gminnych: Dożynki Gminno-Parafialne, Rekonstrukcja bitwy pod Zaborecznem, Festiwal Pieśni do Serca Jezusowego, Spotkania Poetów i Malarzy „Chwilo trwaj”, Plener Fotograficzny, Koncert Pianistyczny im. Mieczysława Kosza, Ogólnopolski Konkurs Fotograficzny „Moje Roztoczańskie Drzewo”
P6	Wysoki stopień degradacji infrastruktury komunalnej	⇒	Dostępność obiektów, które można wykorzystać na potrzeby rozwoju usług komunalnych
P7	Niski poziom estetyki przestrzeni publicznej	⇒	Wysoki potencjał przestrzeni publicznej, która może zostać odnowiona i zagospodarowana w sposób przyjazny mieszkańcom

Źródło: Opracowanie własne.

Jak wynika z powyższego zestawienia, na obszarze rewitalizacji liczba identyfikowanych „słabych” stron zdecydowanie przeważa nad liczbą „mocnych stron”, jednocześnie relatywnie zrównoważona jest liczba zdefiniowanych „szans” i „zagrożeń”. Oznacza to, że mimo obecnych deficytów, istnieje szereg możliwości wykorzystania pojawiających się szans, a także neutralizacji zdefiniowanych zagrożeń, przynajmniej w zakresie, który zależny jest od Gminy Krynice. Program zakłada dążenie do przezwyciężenia zjawisk kryzysowych przy wykorzystaniu dostępnych potencjałów. Bazując na diagnozie obszaru rewitalizacji zidentyfikowano konkretne potrzeby rewitalizacyjne, które zostały ujęte w poniższej tabeli.

Tabela 31. Zdefiniowane potrzeby obszaru rewitalizacji w Gminie Krynice

Sfera	Potrzeby
Społeczna	Integracja i rozwijanie kompetencji i zainteresowań dzieci i młodzieży a także osób starszych obszaru rewitalizacji Potrzeba ta powiązana jest z problemem rewitalizacyjnym nr P1 Zdefiniowano m.in. szczegółowe potrzeby przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu mieszkańców nie związanych z żadnymi organizacjami pozarządowymi oraz nie uczestniczących w życiu lokalnym/ zajęciach/kołach zainteresowań
	Zapotrzebowanie na większą różnorodność i dostępność oferty turystyczno-rekreacyjnej i oferty spędzania czasu wolnego dla mieszkańców i turystów z wykorzystaniem walorów przyrodniczo - krajobrazowych gminy. Potrzeba ta powiązana jest z problemem rewitalizacyjnym nr P2, P5 i P7. Zdefiniowano m.in. szczegółową potrzebę: – Zagospodarowania terenu wokół boiska w Zwiartowie koło pałacu, – Zagospodarowania Parku w Krynicach i terenu wokół parku, – Zagospodarowania terenu wokół boiska w Zwiartowie, – Modernizacja budynku świetlicy wiejskiej w Antoniówce wraz z zagospodarowaniem terenu przy budynku, – Dostosowania budynku dawnej szkoły w Antoniówce dla potrzeb mieszkań na najem komunalny oraz dla potrzeb świetlicy dla młodzieży, – Dostosowania budynku dawnej szkoły w Zwiartowie dla potrzeb mieszkań na najem komunalny wraz z zagospodarowaniem terenu przy budynku.
	Aktywizacja społeczna mieszkańców obszaru rewitalizacji Potrzeba ta powiązana jest z problemem rewitalizacyjnym nr P3. Zdefiniowano m.in. szczegółowe potrzeby: - rozwoju współpracy lokalnego samorządu z organizacjami pozarządowymi i nieformalnymi grupami mieszkańców, - organizacji imprez sąsiedzkich oraz innych wydarzeń lokalnych, sprzyjających integracji mieszkańców
	Zwiększenie poziomu przedsiębiorczości wśród mieszkańców obszaru rewitalizacji Potrzeba ta powiązana jest z problemem rewitalizacyjnym nr P4 Zdefiniowano m.in. szczegółowe potrzeby: rozwój kompetencji i umiejętności mieszkańców obszaru rewitalizacji
Przestrzenno-funkcjonalna	Poprawa estetyki przestrzeni publicznej, poprawa stanu technicznego budynków użyteczności publicznej i infrastruktury komunalnej Potrzeba ta powiązana jest z problemem rewitalizacyjnym nr P7. Zdefiniowano m.in. szczegółowe potrzeby: – Dostosowania budynku dawnej szkoły w Antoniówce dla potrzeb mieszkań na najem komunalny oraz dla potrzeb świetlicy dla młodzieży, – Dostosowania budynku dawnej szkoły w Zwiartowie dla potrzeb mieszkań na najem komunalny wraz z zagospodarowaniem terenu przy budynku, – Modernizacja budynku świetlicy wiejskiej w Antoniówce wraz z zagospodarowaniem terenu przy budynku, – Zagospodarowanie terenów publicznych przy budynku Urzędu Gminy w Krynicach.
Techniczna	Wprowadzenie rozwiązań służących poprawie jakości i dostępności infrastruktury komunalnej Potrzeba ta powiązana jest z problemem rewitalizacyjnym nr P1, P6.P7. Zdefiniowano m.in. szczegółowe potrzeby: – Dostosowania budynku dawnej szkoły w Antoniówce dla potrzeb mieszkań na najem komunalny oraz dla potrzeb świetlicy dla młodzieży, – Dostosowania budynku dawnej szkoły w Zwiartowie dla potrzeb mieszkań na najem komunalny wraz z zagospodarowaniem terenu przy budynku, – Modernizacja budynku świetlicy wiejskiej w Antoniówce wraz z zagospodarowaniem terenu przy budynku, – Zagospodarowanie terenów publicznych przy budynku Urzędu Gminy w Krynicach. Realizacja projektów będzie odbywać się zgodnie z obowiązującymi zasadami uniwersalnego projektowania i zasadami powszechnej dostępności obowiązującymi na terenie Unii Europejskiej.
Środowiskowa	Rozwój turystyki i rekreacji z wykorzystaniem walorów przyrodniczo - krajobrazowych Potrzeba ta powiązana jest z problemem rewitalizacyjnym nr P2. Zdefiniowano m.in. szczegółowe potrzeby: – Zagospodarowania terenu wokół boiska w Zwiartowie koło pałacu, – Zagospodarowania Parku w Krynicach i terenu wokół parku, – Zagospodarowania terenu wokół boiska w Zwiartowie.

Źródło: opracowanie własne

3.5. POTENCJAŁY OBSZARU REWITALIZACJI I ICH WZAJEMNE POWIĄZANIA

Przedmiotem pogłębionej diagnozy jakościowej obszaru rewitalizacji były wybrane problemy zidentyfikowane w wyniku analizy wskaźnikowej, oraz potencjały tego obszaru.

Narzędzia diagnozy jakościowej oraz partycypacji społecznej pozwoliły przyjrzeć się bliżej wybranym kwestiom problemowym, dały również możliwość rozpoznania potrzeb i oczekiwań poszczególnych grup społecznych: młodzieży, seniorów, rodziców małych dzieci, społeczników i aktywnych mieszkańców, przedsiębiorców - czyli mieszkańców i użytkowników obszaru rewitalizacji.

Badana problematyka dotyczyła wzajemnych powiązań kwestii społecznych, gospodarczych, przestrzenno-funkcjonalnych i środowiskowych.

Obszar rewitalizacji, jak i cała gmina Krynice, dysponuje bogatym potencjałem środowiskowym, przestrzenno-technicznym jak i społeczno-gospodarczym.

Wskazać należy w szczególności na walory krajobrazowo – kulturowe, Gmina Krynice posiada duży potencjał do rozwoju turystyki, który powinien być wykorzystywany w większym stopniu **[sfera środowiskowa i funkcjonalno-przestrzenna]**, które w połączeniu z możliwością pozyskiwania środków finansowych zewnętrznych, pozabudżetowych, w tym funduszy Unii Europejskiej w okresie 2021-2027 stanowią bardzo duży potencjał na wykorzystanie posiadanych zasobów do promocji obszaru rewitalizacji oraz rozwoju turystyki i związanych z nią infrastruktury i usług i aktywizacji mieszkańców w celu rozwijania własnej działalności **[sfera gospodarcza]**. Realizacja inwestycji infrastrukturalnych będzie odzwierciedlała zapisy koncepcji działań rewitalizacyjnych ujętych w GPR dla gminy Krynice, tak aby dostrzegalne było pozytywne oddziaływanie projektu na zrewitalizowaną przestrzeń szczególnie w aspektach społecznych oraz gospodarczych, przestrzenno-funkcjonalnych, technicznych oraz środowiskowych zgodnie z przeprowadzoną diagnozą i opisem obszaru poddawanego przekształceniom - rewitalizacji. Celem realizacji zamierzeń GPR jest przeciwdziałanie postępującej degradacji środowiska, dziedzictwa naturalnego poprzez rewitalizację zdegradowanych obszarów o znacznej wartości społecznej, turystycznej oraz przyrodniczej.

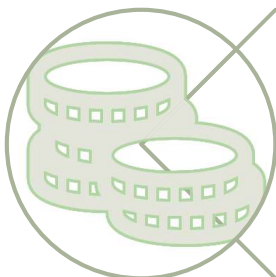
Planowane działania zwiększą potencjał regionu oraz wpłyną pozytywnie na pobudzenie rozwoju i zmian jakościowych w następstwie ożywienia aktywności społecznej i gospodarczej oraz poprawy stanu zamieszkiwanego środowiska.

Ponadto, obszar rewitalizacji dysponuje bogatym rezerwuarem zasobów przestrzenno - technicznych – gminnych nieruchomości i terenu, którym należy nadać nowe funkcje oraz poprawić ich kondycję i stan zagospodarowania **[sfera funkcjonalno-przestrzenna]**, co w połączeniu z wysokim poziomem wsparcia mieszkańców dla działań wzmacniających lokalną integrację i rozwój gminy w oparciu o zasoby kulturowe **[sfera społeczna]** będzie stanowić podstawę działań zmierzających do modernizacji zdegradowanych budynków służącej celom społecznym **[sfera techniczna]**. Wysoki poziom wsparcia mieszkańców dla działań proekologicznych **[sfera społeczna]** przyczyni się do propagowania zastosowania w budynkach nowoczesnych, odnawialnych źródeł energii i poprawy jakości środowiska **[sfera środowiskowa]**.



Sfera społeczna

- Organizacje pozarządowe działające na obszarze rewitalizacji, które stanowią potencjał do aktywizacji społecznej mieszkańców, wysokie poparcie społeczne dla działań integracyjnych, rosnące zainteresowanie różnymi formami rekreacji i spędzania wolnego czasu, wysoki poziom wsparcia mieszkańców dla działań proekologicznych/zwiększająca się świadomość ekologiczna.



Sfera gospodarcza

- Możliwość pozyskiwania środków finansowych zewnętrznych, pozabudżetowych, w tym funduszy Unii Europejskiej w perspektywie finansowej 2021-2027
- Potencjał rozwoju postaw przedsiębiorczych, który stanowi dobrą podstawę do wprowadzenia zmian w lokalnej gospodarce



Sfera środowiskowa

- Posiadane walory przyrodniczo-krajobrazowe oraz zasoby dziedzictwa kulturowego i historycznego
- Czyste środowisko



Sfera funkcjonalno-przestrzenna

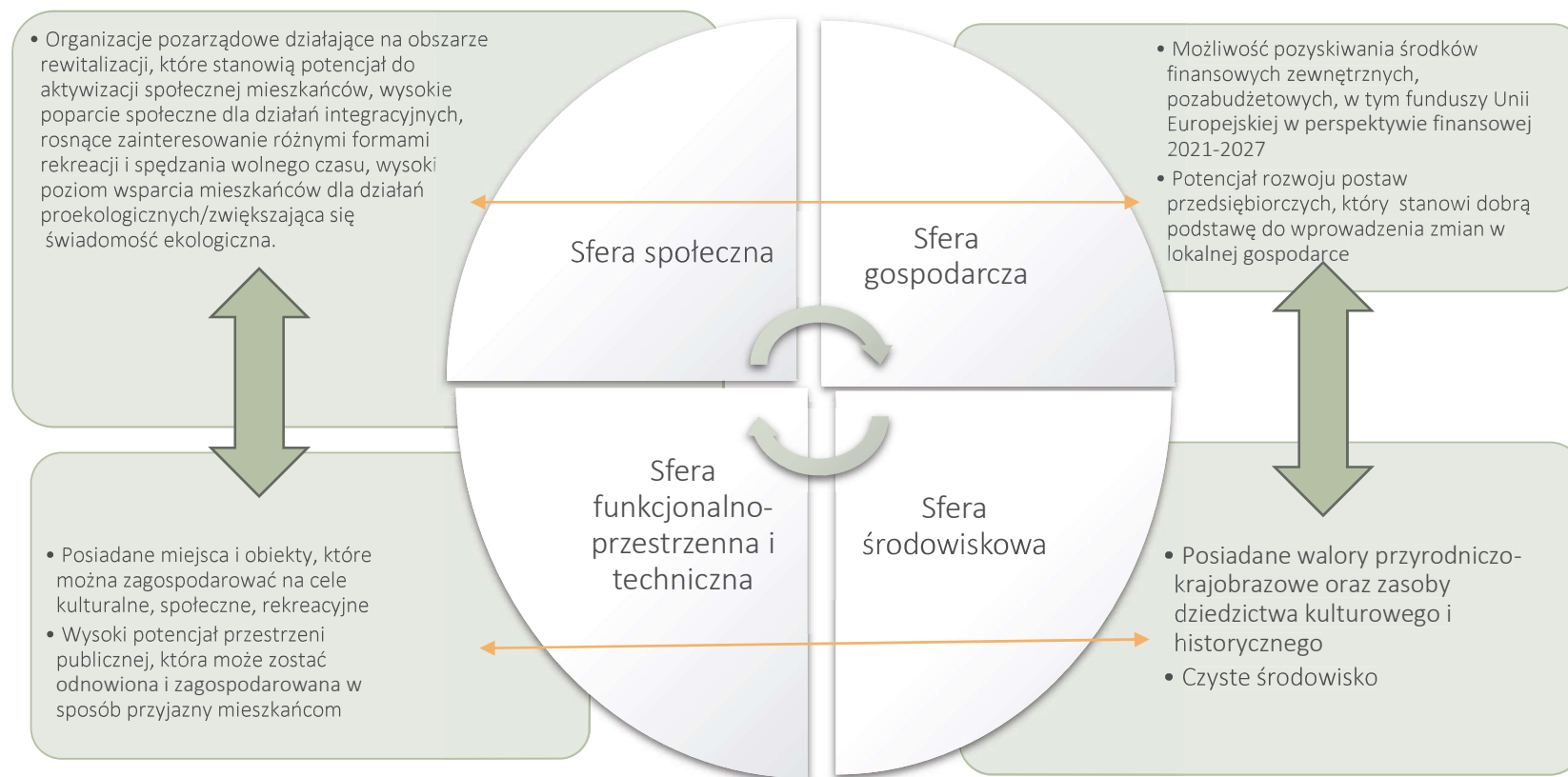
- Posiadane miejsca i obiekty, które można zagospodarować na cele kulturalne, społeczne, rekreacyjne
- Wysoki potencjał przestrzeni publicznej, która może zostać odnowiona i zagospodarowana w sposób przyjazny mieszkańcom



Sfera techniczna

- Wysoki poziom akceptacji społecznej dla działań zmierzających do stosowania rozwiązań ekologicznych/innovacyjnych oraz zasób budynków będących własnością lub współwłasnością gminy, które mogą zostać zmodernizowane

Tabela 32 Powiązania potencjałów rozwojowych w sferze gospodarczej, społecznej i środowiskowej



Zgodnie z art. 15 ust. 3 i 4 ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. gminny program rewitalizacji powinien zawierać m.in. „opis wizji stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji oraz cele rewitalizacji oraz odpowiadające im kierunki działań służących eliminacji lub ograniczeniu negatywnych zjawisk”. Wizja obszaru rewitalizacji przedstawia jego obraz stanowiący efekt działań rewitalizacyjnych, będący jednocześnie pożądanym z punktu widzenia mieszkańców i innych interesariuszy. Pokazuje, jakie pozytywne skutki przyniosły wiązki przedsięwzięć. Kształt wizji odpowiada zarówno potrzebom i oczekiwaniom lokalnych społeczności, jak i zdiagnozowanym wcześniej problemom, a co za tym idzie – określonym na ich podstawie celom projektowanych działań.

Wizja stanu obszaru zdegradowanego przewidzianego do rewitalizacji została zdefiniowana następująco:

Wizja stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji:

*Obszar rewitalizacji miejscem
zapewniającym wysoką jakość życia mieszkańcom,
atrakcyjnym dla przedsiębiorców i turystów,
generującym
korzystne procesy rozwojowe w oparciu o posiadany
potencjał i zasoby*

Zakłada się, że dzięki modernizacji kluczowych obiektów (świetlice, tereny rekreacyjne, budynki po szkołach) oraz poprawie ładu przestrzennego i bezpieczeństwa obszar stanie się miejscem sprzyjającym integracji, aktywności społecznej i codziennym usługom. Wzmocniona infrastruktura społeczno-publiczna oraz nowe funkcje nadane obiektom komunalnym tworzą przewidywalne, niskobarierowe warunki do rozwoju drobnych usług i inicjatyw gospodarczych mieszkańców (np. ekonomia społeczna, mikroprzedsiębiorczość), w szczególności w branżach czasu wolnego, rzemiosła i usług okołoturystycznych.

Wizja koncentruje się na społeczno-przestrzennych fundamentach lokalnej aktywizacji (dostępność, estetyka, centralizacja usług). Atrakcyjność dla przedsiębiorców rozumiana jest tu adekwatnie do skali gminy – jako tworzenie warunków do rozwoju mikroprzedsiębiorczości i działalności nierejestrowanej, inkubowanej w zrewitalizowanych przestrzeniach i wydarzeniach społeczno-kulturalnych (ruch odwiedzających, popyt lokalny, obniżenie barier startu).

Rewitalizacja jest procesem, który ma na celu wyprowadzić daną jednostkę z sytuacji problemowej związanej z koncentracją przede wszystkim problemów społecznych. Przystępując do prac nad Programem Rewitalizacji Gmina Krynice w pierwszej kolejności podjęła działania zmierzające do określenia rodzaju oraz natężenia zjawisk niekorzystnych w przestrzeni gminy. Przeprowadzona na

wstępie diagnoza pozwoliła określić główne grupy problemów charakteryzujących poszczególne jednostki (miejscowości wiejskie) oraz wyłonić te, których rozwiązanie przy wykorzystaniu dostępnych dla władz gminy (oraz pozostałych interesariuszy działań) narzędzi i możliwych źródeł finansowania są możliwe oraz przyniosą wymierne korzyści dla gminy w postaci poprawy jakości życia jej mieszkańców. GPR cechuje podejście zintegrowane:

- przyjęte cele i kierunki działań uspołnione z wnioskami płynącymi z diagnozy szczegółowej obszaru rewitalizacji; identyfikowała występujące problemy i potencjały rozwojowe, na podstawie których określono główne potrzeby rewitalizacyjne; takie podejście zapewnia integrację działań, mających na celu wyprowadzanie obszaru rewitalizacji ze stanu kryzysowego przy wykorzystaniu jego potencjałów, co powinno wygenerować impuls rozwojowy;
- komplementarność problemowa oznaczała ustalenie powiązań między zaobserwowanymi negatywnymi zjawiskami na podstawie analizy sfer: społecznej, gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej, co pozwoliło na określenie dopełniających się celów, które oddziałują na zidentyfikowane kryzysy;
- cele i kierunki działań GPR oraz wynikające z nich przedsięwzięcia rewitalizacyjne zostały zintegrowane – ujednolicone z zakresem programu operacyjnego Fundusze Europejskie dla Lubelskiego na lata 2021-2027 (FEL) – zastosowanie takiego podejścia umożliwia wykorzystanie przy opisie przedsięwzięć wskaźników produktu i rezultatu powiązanych z realizacją FEL.

5. CELE I KIERUNKI DZIAŁAŃ W RAMACH PROCESU REWITALIZACJI

Zgodnie z ustawą zdefiniowany obszar rewitalizacji będzie rewitalizowany z uwzględnieniem kryteriów przestrzennych, ekonomicznych oraz społecznych. Szczególny nacisk będzie ukierunkowany na stopień nasilenia problemów społecznych na danym obszarze – głównie w zakresie marginalizacji i wykluczenia społecznego mieszkańców danego obszaru. W ramach Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Krynice wyznaczone zostały główne cele rewitalizacji:

- 1. Wykorzystanie istniejących zasobów i potencjału w procesie generowania pozytywnych zjawisk sfery społecznej**
- 2. Wykorzystanie posiadanych atutów, zasobów i walorów w procesie rozwoju gospodarki**
- 3. Wzmocnienie funkcjonalności przestrzeni obszaru i poprawa stanu jego infrastruktury**

Cele są względem siebie komplementarne i stanowią odpowiedź na zdiagnozowane deficyty i problemy zidentyfikowane na obszarze rewitalizacji. Każdy z celów strategicznych rewitalizacji jest dopełniany przez kierunki działań.

Sfera	Cel główny	Kierunek działań	Zdiagnozowane problemy	Beneficjenci	Przewidywane efekty
Społeczna	1. Wykorzystanie istniejących zasobów i potencjału w procesie generowania pozytywnych zjawisk sfery społecznej	1.1. Wspieranie aktywności lokalnej społeczności poprzez rozwój kulturalnej, sportowo-rekreacyjnej i społecznej	– wysokie bezrobocie – duża liczba osób korzystających z opieki społecznej – wysoka przestępczość – niska integracja społeczna – wykluczenie społeczne osób ubogich i starszych – brak oferty czasu wolnego dla młodzieży	Wszyscy mieszkańcy obszarów rewitalizacji, a zwłaszcza: – osoby niepełnosprawne – osoby bezrobotne – dzieci i młodzież – organizacje pozarządowe	– aktywizacja i integracja społeczna – poprawa jakości życia mieszkańców – atrakcyjna oferta zajęć pozalekcyjnych dla dzieci i młodzieży – włączenie społeczne osób starszych i niepełnosprawnych – wydarzenia kulturalne, integracyjne i edukacyjne – promocja lokalnych potencjałów
		1.2. Rozwijanie kompetencji i zainteresowań osób starszych i wykluczonych			
Gospodarcza	2. Wykorzystanie posiadanych atutów, zasobów i walorów w procesie rozwoju gospodarki	1.1. Rozwój lokalnej przedsiębiorczości	– wysokie bezrobocie – duża liczba osób korzystających z opieki społecznej – niski poziom przedsiębiorczości wśród mieszkańców obszaru rewitalizacji	– osoby bezrobotne – młodzież, absolwenci	– rozwój kompetencji i umiejętności przez absolwentów szkół – doradztwo zawodowe dla mieszkańców obszaru rewitalizacji
Funkcjonalno-przestrzenna, techniczna i środowiskowa	3. Wzmocnienie funkcjonalności przestrzeni obszaru i poprawa stanu jego infrastruktury	1.1. Wzmocnienie społecznych funkcji przestrzeni obszaru rewitalizacji wraz ze zwiększeniem jej dostępności i poprawą estetyki	– występowanie zdegradowanych budynków użyteczności publicznej – brak dostosowania budynków	Wszyscy mieszkańcy miejscowości, a zwłaszcza: – osoby niepełnosprawne – osoby bezrobotne – dzieci i młodzież	– uporządkowanie przestrzeni publicznych – zwiększenie bezpieczeństwa mieszkańców – poprawa dostępności do obiektów użyteczności publicznej – poprawa estetyki miejscowości

		1.2. Wykorzystanie walorów przyrodniczo - krajobrazowych gminy pod kątem rozwoju turystyki i rekreacji	użyteczności publicznej dla osób o szczególnych potrzebach – ograniczony dostęp do usług społecznych i publicznych – zdegradowane przestrzenie publiczne	– organizacje pozarządowe	– poprawa jakości środowiska
		1.3. Efektywne wykorzystanie przestrzeni i obiektów niezagospodarowanych lub niedostatecznie zagospodarowanych na rzecz sfery społecznej i gospodarczej			

6. PRZEDSIĘWZIĘCIA REWITALIZACYJNE

6.1. PODSTAWOWE PRZEDSIĘWZIĘCIA REWITALIZACYJNE

Ustawa o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. wprost wskazuje, że gminny program rewitalizacji powinien obejmować opis przedsięwzięć rewitalizacyjnych, w szczególności o charakterze społecznym oraz gospodarczym, środowiskowym, przestrzenno-funkcjonalnym lub technicznym. W dokumencie można wydzielić podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne i pozostałe dopuszczalne (uzupełniające). Adekwatnie pierwszy typ powinien zawierać konkretny opis, tj. nazwę, podmiot realizujący, zakres zadań, lokalizację, szacowaną wartość, prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji oraz opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami.

W rozdziale zaprezentowano zestawienie planowanych oraz przygotowanych zgodnie z zapisami art. 15 ust.1 ustawy o rewitalizacji, podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych zgłoszonych do Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Krynice na lata 2023- 2030. Przedstawiona lista projektów jest zgodna z wymogami art. 15 ust. 1 pkt 5 lit. a ustawy o rewitalizacji oraz art. 36 ust. 8 pkt 3 ustawy z dnia 28 kwietnia 2022 r. o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021-2027 (ustawa wdrożeniowa), co pozwala uznać niniejszy program rewitalizacji za strategię IIT.

Projekty identyfikowane były oddolnie w ramach otwartego naboru na przedsięwzięcia rewitalizacyjne.

W terminie od 28.03.2024 r. do 19.04.2024 r. prowadzony był nabór przedsięwzięć rewitalizacyjnych do Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Krynice na lata 2023-2030.

Fiszki służące do stworzenia projektów udostępniono na stronie internetowej Gminy Krynice. W trakcie naboru wpłynęło 8 fiszek, w tym 7 złożonych przez Urząd Gminy Krynice oraz 1 przez Gminny Ośrodek Kultury. **W toku przeprowadzonego naboru żaden podmiot prywatny nie zgłosił przedsięwzięcia rewitalizacyjnego.** Przedsięwzięcia z listy podstawowej zawarte w GPR są poprawne pod kątem:

- formalnym, tj. położenia na podobszarach rewitalizacji (lub właściwego uzasadnienia w przypadku położenia poza obszarem),
- opisu przedsięwzięcia, w tym problemów obszaru rewitalizacji, które rozwiązuje przedsięwzięcie, głównego celu projektu oraz zakresu realizowanych zadań,
- spójności z celami procesu rewitalizacji oraz skali ich wpływu na poprawę jakości życia mieszkańców,
- osiągniętych prognozowanych rezultatów zgłaszanych projektów wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji, ich wykonalności z punktu widzenia prawa własności nieruchomości, na których przewidziano interwencję,
- pod kątem działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami w tym zakresie, czasu realizacji (w latach obowiązywania GPR).

Założeniem naboru było zebranie projektów przyczyniających się do poprawy lub rozwiązania problemów obszaru rewitalizacji w sferze społecznej, gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno - funkcjonalnej i technicznej – zdiagnozowanych na etapie diagnozy szczegółowej obszaru rewitalizacji.

Projekty główne to projekty, bez których realizacja celów programu rewitalizacji nie będzie możliwa, a obszar rewitalizacji nie będzie w stanie wyjść z sytuacji kryzysowej. Ważne, by projekty uzupełniały się i były ze sobą spójne.

Wszystkie przedsięwzięcia, które zostały ujęte na liście projektów podstawowych, spełniają warunek poprawy dostępności w stosunku do osób, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

Horyzont czasowy realizacji projektów wskazano na lata 2024-2030, co umożliwia ich realizację w okresie

obowiązki GPR. Opisy przedsięwzięć rewitalizacyjnych zostały opracowane w oparciu o aktualny, faktyczny stan ich przygotowania. W przypadku projektów niekompletnych na dzień składania formularza projektowego, które np. nie posiadały dokumentacji technicznej, ich opisy zostały ujęte w sposób ogólny z założeniem ich sprecyzowania na dalszym etapie. Odpowiedzialność za deklaracje dotyczące sposobu realizacji projektów, zakładanych celów, szacowanej wartości oraz planowanych do wykorzystania źródeł finansowania jest każdorazowo przypisywana podmiotom zgłaszającym. W zakresie wartości przedsięwzięć oraz typu ich finansowania zapisy GPR nie definiują ostatecznie rodzaju i źródła finansowania, ponieważ będą one precyzowane każdorazowo przez wnioskodawcę na etapie dokumentacji technicznej oraz analiz finansowych, wykonywanych na potrzeby aplikowania o zewnętrzne granty.

Zestawienie podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych przedstawiono poniżej.

1.	Nazwa przedsięwzięcia: Zagospodarowanie terenu wokół boiska w Zwiartowie koło pałacu
Sfera rewitalizacji	
Społeczna/ Funkcjonalno - przestrzenna, techniczna i środowiskowa	
Cel GPR	
3. Wzmocnienie funkcjonalności przestrzeni obszaru i poprawa stanu jego infrastruktury	
Kierunek Działań GPR	
3.1. Wzmocnienie społecznych funkcji przestrzeni obszaru rewitalizacji wraz ze zwiększeniem jej dostępności i poprawą estetyki	
3.2. Wykorzystanie walorów przyrodniczo - krajobrazowych gminy pod kątem rozwoju turystyki i rekreacji	
3.3. Efektywne wykorzystanie przestrzeni i obiektów niezagospodarowanych lub niedostatecznie zagospodarowanych na rzecz sfery społecznej i gospodarczej	
Podmiot realizujący projekt	
Gmina Krynice	
Zakres realizowanych zadań	
Przedmiotem zamierzenia inwestycyjnego jest zagospodarowanie terenu wokół boiska – działka nr 673/1, 674 poprzez:	
→ Wykonanie alejki spacerowej wokół boiska,	
→ Montaż oświetlenia - latarnie ledowe parkowe,	
→ Montaż ławek z oparciem oraz koszy na śmieci,	
→ Montaż tablic turystyczno-historycznych,	
→ Montaż plenerowych urządzeń do gier (stół do gier planszowych typu szachy/warcaby, stół do ping ponga),	
→ Wykonanie altany z zadaszeniem, w tym stoły zintegrowane z ławami, utwardzenie terenu wokół altany,	
→ Montaż stojaków na rowery	
→ Nasadzenia drzew i krzewów ozdobnych.	
Obszar objęty ochroną konserwatorską. Zakres planowanych prac podlegać będzie weryfikacji i akceptacji wojewódzkiego konserwatora zabytków na podstawie uzyskanych wytycznych konserwatorskich.	
Cele projektu	
Realizacja inwestycji ma na celu efektywne osiągnięcie korzyści społecznych i gospodarczych. Zagospodarowanie terenu wokół boiska sportowego w Zwiartowie w celu nadania mu funkcji społecznych, kulturalnych i turystycznych. Uporządkowanie oraz poprawa estetyki przestrzeni publicznej	
Miejsce realizacji projektu	
Gmina Krynice, Zwiartów działka nr 673/1, 674.	
Okres realizacji projektu	
2025-2027	

Szacunkowa wartość projektu [PLN]						
Szacunkowy koszt ogólny	Budżet Gminy	Środki prywatne	Fundusze UE		Krajowe środki publiczne	Inne
			EFRR	EFS+		
2 000 000	300 000	-	1 700 000	-	-	-
Wskaźniki produktu						
– Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami – 1 szt. – Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 1 szt.						
Wskaźniki rezultatu						
– Liczba osób odwiedzających obiekty publiczne objęte wsparciem – 200 osób – Liczba ludności zamieszkującej obszar rewitalizacji – 56 osób						
Opis rezultatu w odniesieniu do celu rewitalizacji						
Realizacja projektu będzie miała wpływ na ograniczenia następujących problemów: – wysoki stopień degradacji infrastruktury komunalnej; – bierność społeczna mieszkańców obszaru rewitalizacji; – niewystarczająca różnorodność oferty spędzania czasu wolnego dla mieszkańców obszaru rewitalizacji; – niewystarczająca aktywność organizacji pozarządowych w działaniach na rzecz integracji i aktywizacji społeczności lokalnej; – nienakładające poczucie tożsamości lokalnej mieszkańców obszaru rewitalizacji, – niska estetyka przestrzeni publicznej.						
Zdiagnozowane problemy, na które odpowiada projekt						
✓ P1 Brak infrastruktury wolnego czasu pozwalającej na integrację i rozwijanie kompetencji i zainteresowań dzieci i młodzieży a także osób starszych ✓ P2 Słabe wykorzystanie walorów przyrodniczo - krajobrazowych gminy pod kątem rozwoju turystyki i rekreacji ✓ P3 Wąskie grono mieszkańców gminy angażujące się społecznie i obywatelsko (bierność części mieszkańców) ✓ P5 Niewystarczająca różnorodność oferty spędzania czasu wolnego dla mieszkańców obszaru rewitalizacji ✓ P6 Wysoki stopień degradacji infrastruktury komunalnej ✓ P7 Niski poziom estetyki przestrzeni publicznej						
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami						
Przedsięwzięcie realizuje zasady dostępności i zapewnia osobom ze szczególnymi potrzebami równy dostęp do udziału w projekcie bez względu na wiek, poziom sprawności lub z powodu innych ograniczeń. Osoby ze szczególnymi potrzebami, w tym z różnymi typami niepełnosprawności, nie będą wykluczone z możliwości korzystania z produktów i rezultatów przedsięwzięcia. Projekt realizowany będzie w przestrzeniach i obiektach dostępnych dla OzN. Organizator zapewni działania włączające dla osób z mniejszymi szansami, informacje o projekcie spełniać będą wymogi dostępności cyfrowej i informacyjnej.						

2.	Nazwa przedsięwzięcia: Zagospodarowanie Parku w Krynicach i terenu wokół parku.
Sfera rewitalizacji	
Społeczna/ Funkcjonalno - przestrzenna, techniczna i środowiskowa, gospodarcza	
Cel GPR	
3. Wzmocnienie funkcjonalności przestrzeni obszaru i poprawa stanu jego infrastruktury	
Kierunek Działań GPR	
3.1. Wzmocnienie społecznych funkcji przestrzeni obszaru rewitalizacji	

wraz ze zwiększeniem jej dostępności i poprawą estetyki

3.2. Wykorzystanie walorów przyrodniczo - krajobrazowych gminy pod kątem rozwoju turystyki i rekreacji

3.3. Efektywne wykorzystanie przestrzeni i obiektów niezagospodarowanych lub niedostatecznie zagospodarowanych na rzecz sfery społecznej i gospodarczej

Podmiot realizujący projekt

Gmina Krynice

Zakres realizowanych zadań

Przedmiotem zamierzenia inwestycyjnego jest zagospodarowanie parku po Lipczyńskich i terenu wokół parku:

1. Zagospodarowanie parku po Lipczyńskich

- Wykonanie alejki w stronę pałacu od istniejącej alejki usytuowanej wzdłuż parku, budowa oświetlenia parkowego, ławki parkowe i kosze na śmieci, tablice informacyjne (informacje turystyczne, historyczne)
- Wykonanie alejki wokół ruin pałacu Lipczyńskich, budowa oświetlenia parkowego, ławki parkowe i kosze na śmieci
- Zabezpieczenie murów ruin pałacu przed dalszą degradacją, ogrodzenie pałacu, podświetlenie pałacu
- Sukcesywne nasadzenia nowych drzew na terenie parku

2. Podświetlenie zabytkowego kościoła

3. Zagospodarowanie terenu przy boisku sportowym - budowa placu zabaw, budowa siłowni plenerowej, ławki parkowe i kosze na śmieci, zagospodarowanie zieleni, montaż oświetlenia solarne.

4. Zagospodarowanie terenu przy istniejącej alejce biegnącej wzdłuż parku – stojaki na rowery (2 szt.), stacja naprawy rowerów (przy altanie).

5. Zagospodarowanie skweru zieleni usytuowanego między drogą krajową nr 17 a drogą gminną nr 111555 L – nasadzenia drzew i krzewów ozdobnych, alejki spacerowe, ławki parkowe oraz kosze na śmieci, stojak na rowery, plenerowe urządzenia do gier (stół do gier planszowych typu szachy/warcaby, budowa altany + ławki + stolik).

6. Nasadzenie lip wzdłuż drogi gminnej nr 111555L – odtworzenie dawnej lipowej alejki.

Obszar objęty ochroną konserwatorską. Zakres planowanych prac podlegać będzie weryfikacji i akceptacji wojewódzkiego konserwatora zabytków na podstawie uzyskanych wytycznych konserwatorskich.

Cele projektu

Rewitalizacja przestrzeni publicznej w trosce o jakość życia mieszkańców i rozwój turystyki. Kształtowanie atrakcyjnych i funkcjonalnych przestrzeni publicznych, służących zaspokojeniu potrzeb mieszkańców. Utworzenie reprezentacyjnego centrum gminy. Ochrona zasobów materialnych dziedzictwa kulturowego, w tym ochrona obiektów zabytkowych

Miejsce realizacji projektu

Gmina Krynice, Park w Krynicach oraz otoczenie parku (boisko, skwerek zieleni, kościół)

Okres realizacji projektu

2025-2027

Szacunkowa wartość projektu [PLN]

Szacunkowy koszt ogólny	Budżet Gminy	Środki prywatne	Fundusze UE		Krajowe środki publiczne	Inne
			EFRR	EFS+		
3 000 000	450 000	-	2 550 000	-	-	-

Wskaźniki produktu

- Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami – 1 szt.
- Liczba obiektów kulturalnych i turystycznych objętych wsparciem – 1 szt.
- Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 1 szt.
- Liczba zabytków nieruchomych objętych wsparciem - 1 szt.

Wskaźniki rezultatu

- Liczba osób odwiedzających obiekty kulturalne i turystyczne objęte wsparciem – 500 osób

Opis rezultatu w odniesieniu do celu rewitalizacji

Realizacja projektu będzie miała wpływ na ograniczenia następujących problemów:

- niska jakość infrastruktury związanej z rozwojem funkcji turystycznych w Gminie Krynice, w tym na obszarze rewitalizacji;
- brak dostępności do infrastruktury spędzania czasu wolnego dla osób z grup marginalizowanych w szczególności niepełnosprawnych/seniorów;
- bierność społeczna mieszkańców obszaru rewitalizacji;
- niewystarczająca różnorodność oferty spędzania czasu wolnego dla mieszkańców obszaru rewitalizacji;
- niknące poczucie tożsamości lokalnej mieszkańców obszaru rewitalizacji.

Zdiagnozowane problemy, na które odpowiada projekt

- ✓ P1 Brak infrastruktury wolnego czasu pozwalającej na integrację i rozwijanie kompetencji i zainteresowań dzieci i młodzieży a także osób starszych
- ✓ P2 Słabe wykorzystanie walorów przyrodniczo - krajobrazowych gminy pod kątem rozwoju turystyki i rekreacji
- ✓ P3 Wąskie grono mieszkańców gminy angażujące się społecznie i obywatelsko (bierność części mieszkańców)
- ✓ P5 Niewystarczająca różnorodność oferty spędzania czasu wolnego dla mieszkańców obszaru rewitalizacji
- ✓ P6 Wysoki stopień degradacji infrastruktury komunalnej
- ✓ P7 Niski poziom estetyki przestrzeni publicznej

Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami

Przedsięwzięcie realizuje zasady dostępności i zapewnia osobom ze szczególnymi potrzebami równy dostęp do udziału w projekcie bez względu na wiek, poziom sprawności lub z powodu innych ograniczeń. Osoby ze szczególnymi potrzebami, w tym z różnymi typami niepełnosprawności, nie będą wykluczone z możliwości korzystania z produktów i rezultatów przedsięwzięcia. Projekt realizowany będzie w przestrzeniach i obiektach dostępnych dla OzN. Organizator zapewni działania włączające dla osób z mniejszymi szansami, informacje o projekcie spełniać będą wymogi dostępności cyfrowej i informacyjnej.

3. Nazwa przedsięwzięcia: Zagospodarowanie terenu wokół boiska w Zwiartowie

Sfera rewitalizacji

Społeczna/ Funkcjonalno - przestrzenna, techniczna i środowiskowa

Cel GPR

3. Wzmocnienie funkcjonalności przestrzeni obszaru i poprawa stanu jego infrastruktury

Kierunek Działań GPR

- 3.2. Wykorzystanie walorów przyrodniczo - krajobrazowych gminy pod kątem rozwoju turystyki i rekreacji
 3.3. Efektywne wykorzystanie przestrzeni i obiektów niezagospodarowanych lub niedostatecznie zagospodarowanych na rzecz sfery społecznej i gospodarczej

Podmiot realizujący projekt

Gmina Krynice

Zakres realizowanych zadań

Przedmiotem zamierzenia inwestycyjnego jest zagospodarowanie terenu wokół boiska sportowego w Zwiartowie w celu nadania mu funkcji społecznych, kulturalnych i turystycznych. Uporządkowanie oraz poprawa estetyki przestrzeni publicznej poprzez:

- a) montaż oświetlenia - latarnie ledowe parkowe,
- b) nasadzenie drzew i krzewów ozdobnych,
- c) wykonanie alejki spacerowej,

- d) wykonanie mostka drewnianego,
- e) zakup i montaż urządzeń zabawowych – huśtawki, bujaki, zamek ze zjeżdżalnią
- f) montaż ławek z oparciem oraz koszy na śmieci,
- g) montaż stojaków na rowery.

Cele projektu

Realizacja inwestycji ma na celu nadanie obiektowi funkcji społecznych, kulturalnych i turystycznych. Uporządkowanie oraz poprawa estetyki przestrzeni publicznej. Inwestycja umożliwi zagospodarowanie czasu wolnego dzieci, młodzieży i osób dorosłych, podniesie atrakcyjność gminy jako „dobrego miejsca” do życia, a przez to wpłynie na poprawę jakości życia mieszkańców.

Miejsce realizacji projektu

Gmina Krynice, Zwiartów, działka nr 403/3, 403/4

Okres realizacji projektu

2025-2027

Szacunkowa wartość projektu [PLN]

Szacunkowy koszt ogólny	Budżet Gminy	Środki prywatne	Fundusze UE		Krajowe środki publiczne	Inne
			EFRR	EFS+		
1 000 000	150 000	-	850 000	-	-	-

Wskaźniki produktu

- Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami – 1 szt.
- Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 1 szt.

Wskaźniki rezultatu

- Liczba osób odwiedzających obiekty publiczne objęte wsparciem 100 osób

Opis rezultatu w odniesieniu do celu rewitalizacji

Realizacja projektu będzie miała wpływ na ograniczenia następujących problemów:

- wysoki stopień degradacji infrastruktury komunalnej;
- bierność społeczna mieszkańców obszaru rewitalizacji;
- niewystarczająca różnorodność oferty spędzania czasu wolnego dla mieszkańców obszaru rewitalizacji;
- niewystarczająca aktywność organizacji pozarządowych w działaniach na rzecz integracji i aktywizacji społeczności lokalnej;
- niskie poczucie tożsamości lokalnej mieszkańców obszaru rewitalizacji,
- niska estetyka przestrzeni publicznej.

Zdiagnozowane problemy, na które odpowiada projekt

- ✓ P1 Brak infrastruktury wolnego czasu pozwalającej na integrację i rozwijanie kompetencji i zainteresowań dzieci i młodzieży a także osób starszych
- ✓ P2 Słabe wykorzystanie walorów przyrodniczo - krajobrazowych gminy pod kątem rozwoju turystyki i rekreacji
- ✓ P3 Wąskie grono mieszkańców gminy angażujące się społecznie i obywatelsko (bierność części mieszkańców)
- ✓ P5 Niewystarczająca różnorodność oferty spędzania czasu wolnego dla mieszkańców obszaru rewitalizacji
- ✓ P6 Wysoki stopień degradacji infrastruktury komunalnej
- ✓ P7 Niski poziom estetyki przestrzeni publicznej

Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami

Przedsięwzięcie będzie realizowane z zastosowaniem ustawy o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, z uwzględnieniem zasad projektowania uniwersalnego oraz przy dążeniu do zaspokojenia potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami. Podczas realizacji projektu zostanie uczestnikom

zapewniona dostępność tj. brak barier, czyli przeszkód architektonicznych, cyfrowych i informacyjno-komunikacyjnych, które uniemożliwiają lub utrudniają osobom ze szczególnymi potrzebami udział w różnych sferach życia na równi z innymi osobami.

4.	Nazwa przedsięwzięcia: Dostosowanie budynku dawnej szkoły w Antoniówce dla potrzeb mieszkań na najem komunalny oraz dla potrzeb świetlicy dla młodzieży					
Sfera rewitalizacji						
Społeczna/ Funkcjonalno - przestrzenna, techniczna i środowiskowa oraz gospodarcza						
Cel GPR						
3. Wzmocnienie funkcjonalności przestrzeni obszaru i poprawa stanu jego infrastruktury						
Kierunek Działań GPR						
3.3. Efektywne wykorzystanie przestrzeni i obiektów niezagospodarowanych lub niedostatecznie zagospodarowanych na rzecz sfery społecznej i gospodarczej						
Podmiot realizujący projekt						
Gmina Krynice						
Zakres realizowanych zadań						
W ramach zamierzenia inwestycyjnego zostanie dostosowany budynek dawnej szkoły w Antoniówce dla potrzeb mieszkań na najem komunalny oraz dla potrzeb świetlicy dla młodzieży. Obszar objęty ochroną konserwatorską. Zakres planowanych prac podlegać będzie weryfikacji i akceptacji wojewódzkiego konserwatora zabytków na podstawie uzyskanych wytycznych konserwatorskich.						
Cele projektu						
Celem projektu będzie utworzenie przestrzeni umożliwiającej integrację i aktywizację społeczną oraz wprowadzenie nowych aktywności, które pozwolą na eliminację istniejących problemów społecznych poprzez koncepcyjne podejście do przestrzeni. Rewitalizacja budynku dawnej szkoły w Antoniówce w celu nadania mu nowych funkcji społecznych i kulturalnych.						
Miejsce realizacji projektu						
Gmina Krynice, Antoniówka, działka nr 76/2						
Okres realizacji projektu						
2025-2027						
Szacunkowa wartość projektu [PLN]						
Szacunkowy koszt ogólny	Budżet Gminy	Środki prywatne	Fundusze UE		Krajowe środki publiczne	Inne
			EFRR	EFS+		
1 000 000	150 000	-	850 000	-	-	-
Wskaźniki produktu						
– Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach - 1 szt.						
Wskaźniki rezultatu						
– Liczba osób korzystających z obiektów objętych wsparciem 250 osób						
Opis rezultatu w odniesieniu do celu rewitalizacji						
Realizacja projektu będzie miała wpływ na ograniczenia następujących problemów:						
– występowanie zdegradowanych, niezagospodarowanych przestrzeni publicznych i półpublicznych;						
– niska estetyka zagospodarowania przestrzeni publicznych i półpublicznych						
– niedostatek miejsc integracji, wypoczynku i rekreacji;						
– występowanie barier architektonicznych dla osób ze szczególnymi potrzebami, w tym osób z						

niepełnosprawnościami i starszych; – niski poziom aktywności społecznej mieszkańców; – niewystarczający udział w życiu publicznym; – niski poziom poczucia bezpieczeństwa.
Zdiagnozowane problemy, na które odpowiada projekt
✓ P5 Niewystarczająca różnorodność oferty spędzania czasu wolnego dla mieszkańców obszaru rewitalizacji ✓ P7 Niski poziom estetyki przestrzeni publicznej
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami
Przedsięwzięcie realizuje zasady dostępności i zapewnia osobom ze szczególnymi potrzebami równy dostęp do udziału w projekcie bez względu na wiek, poziom sprawności lub z powodu innych ograniczeń. Osoby ze szczególnymi potrzebami, w tym z różnymi typami niepełnosprawności, nie będą wykluczone z możliwości korzystania z produktów i rezultatów przedsięwzięcia. Projekt realizowany będzie w przestrzeniach i obiektach dostępnych dla OzN. Organizator zapewni działania włączające dla osób z mniejszymi szansami, informacje o projekcie spełniać będą wymogi dostępności cyfrowej i informacyjnej.

5.	Nazwa przedsięwzięcia: Dostosowanie budynku dawnej szkoły w Zwartowie dla potrzeb mieszkań na najem komunalny wraz z zagospodarowaniem terenu przy budynku.					
Sfera rewitalizacji						
Społeczna/ Funkcjonalno - przestrzenna, techniczna i środowiskowa oraz gospodarcza						
Cel GPR						
3. Wzmocnienie funkcjonalności przestrzeni obszaru i poprawa stanu jego infrastruktury						
Kierunek Działań GPR						
3.3. Efektywne wykorzystanie przestrzeni i obiektów niezagospodarowanych lub niedostatecznie zagospodarowanych na rzecz sfery społecznej i gospodarczej						
Podmiot realizujący projekt						
Gmina Krynice						
Zakres realizowanych zadań						
W ramach przedsięwzięcia zostanie dostosowany budynek dawnej szkoły w Zwartowie dla potrzeb mieszkań na najem komunalny. Ponadto zostanie zagospodarowany teren przy budynku.						
Cele projektu						
Celem projektu będzie utworzenie przestrzeni umożliwiającej integrację i aktywizację społeczną oraz wprowadzenie nowych aktywności, które pozwolą na eliminację istniejących problemów społecznych. Rewitalizacja budynku dawnej szkoły w Zwartowie w celu nadania mu nowych funkcji społecznych.						
Miejsce realizacji projektu						
Inwestycja zlokalizowana jest na działkach o nr ewid. 1139, 576 w Zwartowie, Gmina Krynice.						
Okres realizacji projektu						
2025-2027						
Szacunkowa wartość projektu [PLN]						
Szacunkowy koszt ogólny	Budżet Gminy	Środki prywatne	Fundusze UE		Krajowe środki publiczne	Inne
			EFRR	EFS+		
3 000 000	450 000	-	2 550 000	-	-	-

Wskaźniki produktu
– Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach - 1 szt.
Wskaźniki rezultatu
– Liczba osób korzystających z obiektów publicznych objętych wsparciem 200 osób
Opis rezultatu w odniesieniu do celu rewitalizacji
Realizacja projektu będzie miała wpływ na ograniczenia następujących problemów: – występowanie zdegradowanych, niezagospodarowanych przestrzeni publicznych i półpublicznych; – niska estetyka zagospodarowania przestrzeni publicznych i półpublicznych – występowanie barier architektonicznych dla osób ze szczególnymi potrzebami, w tym osób z niepełnosprawnościami i starszych; – niski poziom aktywności społecznej mieszkańców; – niewystarczający udział w życiu publicznym; – niski poziom poczucia bezpieczeństwa.
Zdiagnozowane problemy, na które odpowiada projekt
✓ P7 Niski poziom estetyki przestrzeni publicznej
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami
Przedsięwzięcie realizuje zasady dostępności i zapewnia osobom ze szczególnymi potrzebami równy dostęp do udziału w projekcie bez względu na wiek, poziom sprawności lub z powodu innych ograniczeń. Osoby ze szczególnymi potrzebami, w tym z różnymi typami niepełnosprawności, nie będą wykluczone z możliwości korzystania z produktów i rezultatów przedsięwzięcia. Projekt realizowany będzie w przestrzeniach i obiektach dostępnych dla OzN. Organizator zapewni działania włączające dla osób z mniejszymi szansami, informacje o projekcie spełniać będą wymogi dostępności cyfrowej i informacyjnej.

6.	Nazwa przedsięwzięcia: Modernizacja budynku świetlicy wiejskiej w Antoniówce wraz z zagospodarowaniem terenu przy budynku.
Sfera rewitalizacji	
Społeczna/ Funkcjonalno - przestrzenna, techniczna	
Cel GPR	
3. Wzmocnienie funkcjonalności przestrzeni obszaru i poprawa stanu jego infrastruktury	
Kierunek Działań GPR	
3.3. Efektywne wykorzystanie przestrzeni i obiektów niezagospodarowanych lub niedostatecznie zagospodarowanych na rzecz sfery społecznej i gospodarczej	
Podmiot realizujący projekt	
Gmina Krynice	
Zakres realizowanych zadań	
Przedmiotem zamierzenia inwestycyjnego jest zagospodarowanie terenu przy świetlicy w Antoniówce:	
1. Zagospodarowanie terenu przy świetlicy wiejskiej w Antoniówce	
a) Park przy świetlicy	
▪ wykonanie alejki spacerowej,	
▪ montaż oświetlenia – latarnie parkowe	
▪ ławki parkowe z oparciem oraz kosze na śmieci	
▪ tablice turystyczno-historyczne	
b) Teren przy świetlicy	
▪ altana z zadaszeniem, stoły z ławkami, utwardzenie terenu wokół altany	
▪ siłownia plenerowa i plac zabaw,	
▪ stojak na rowery	
▪ wykonanie alejek spacerowych	

- montaż oświetlenia – latarnie ledowe parkowe
- urządzenia do gier (stół do gier planszowych typu szachy/warcaby, stół do ping ponga),
- nasadzenia drzew i krzewów ozdobnych.

2. Modernizacja budynku świetlicy wraz utwardzenie terenu przy świetlicy i wykonaniem tarasu/podcieni od strony zachodniej budynku.

Obszar objęty ochroną konserwatorską. Zakres planowanych prac podlegać będzie weryfikacji i akceptacji wojewódzkiego konserwatora zabytków na podstawie uzyskanych wytycznych konserwatorskich.

Cele projektu

Celem zadania jest rewitalizacja przestrzeni publicznej w trosce o jakość życia mieszkańców i rozwój turystyki. Zagospodarowanie terenu przy świetlicy w celu nadania mu funkcji społecznych, kulturalnych i turystycznych. Modernizacja budynku użyteczności publicznej i ich adaptacja pod nowe funkcje rekreacyjne i kulturalne wraz ze zwiększeniem ich dostępności. Uporządkowanie oraz poprawa estetyki przestrzeni publicznej.

Miejsce realizacji projektu

Gmina Krynice, Antoniówka, działka nr 127/1, 127/2

Okres realizacji projektu

2025-2027

Szacunkowa wartość projektu [PLN]

Szacunkowy koszt ogólny	Budżet Gminy	Środki prywatne	Fundusze UE		Krajowe środki publiczne	Inne
			EFRR	EFS+		
1 500 000	225 000	-	1 275 000	-	-	-

Wskaźniki produktu

- Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 1 szt.

Wskaźniki rezultatu

- Liczba osób odwiedzających obiekty publiczne objęte wsparciem 150 osób

Opis rezultatu w odniesieniu do celu rewitalizacji

Realizacja projektu będzie miała wpływ na ograniczenie następujących problemów:

- niedostatek miejsc przyczyniających się do aktywności, integracji, wypoczynku i rekreacji
- występowanie zdegradowanych, niezagospodarowanych przestrzeni publicznych i półpublicznych;
- niska estetyka zagospodarowania przestrzeni publicznych i półpublicznych;
- występowanie barier architektonicznych dla osób ze szczególnymi potrzebami, w tym osób z niepełnosprawnościami;
- niski poziom aktywności społecznej mieszkańców;
- niewystarczający udział w życiu publicznym;
- niski poziom poczucia bezpieczeństwa.

Zdiagnozowane problemy, na które odpowiada projekt

- ✓ P1 Brak infrastruktury wolnego czasu pozwalającej na integrację i rozwijanie kompetencji i zainteresowań dzieci i młodzieży a także osób starszych
- ✓ P2 Słabe wykorzystanie walorów przyrodniczo - krajobrazowych gminy pod kątem rozwoju turystyki i rekreacji
- ✓ P3 Wąskie grono mieszkańców gminy angażujące się społecznie i obywatelsko (bierność części mieszkańców)
- ✓ P5 Niewystarczająca różnorodność oferty spędzania czasu wolnego dla mieszkańców obszaru rewitalizacji
- ✓ P6 Wysoki stopień degradacji infrastruktury komunalnej
- ✓ P7 Niski poziom estetyki przestrzeni publicznej

Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami

Przedsięwzięcie będzie realizowane z zastosowaniem ustawy o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, z uwzględnieniem zasad projektowania uniwersalnego oraz przy dążeniu do zaspokojenia potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami. Podczas realizacji projektu zostanie uczestnikom zapewniona dostępność tj. brak barier, czyli przeszkód architektonicznych, cyfrowych i informacyjno-komunikacyjnych, które uniemożliwiają lub utrudniają osobom ze szczególnymi potrzebami udział w różnych sferach życia na równi z innymi osobami.

7.	Nazwa przedsięwzięcia: Zagospodarowanie terenów publicznych przy budynku Urzędu Gminy w Krynicach					
Sfera rewitalizacji						
Społeczna/ Funkcjonalno - przestrzenna, techniczna						
Cel GPR						
3. Wzmocnienie funkcjonalności przestrzeni obszaru i poprawa stanu jego infrastruktury						
Kierunek Działań GPR						
3.3. Efektywne wykorzystanie przestrzeni i obiektów niezagospodarowanych lub niedostatecznie zagospodarowanych na rzecz sfery społecznej i gospodarczej						
Podmiot realizujący projekt						
Gmina Krynice						
Zakres realizowanych zadań						
Przedsięwzięcie zakłada zagospodarowanie terenów publicznych przy budynku Urzędu Gminy: 1. Przebudowa budynku starej apteki. Budynek dawnej apteki zostanie przebudowany zyskując nowe funkcje społeczne, rekreacyjne i kulturalne. Budynek usytuowany jest w sąsiedztwie siedziby Urzędu Gminy w Krynicach, w centrum Krynic. Po przebudowie w budynku będą znajdowały się dwa pomieszczenia nawiązujące do historii Krynic, pierwsze wykonane na wzór starej apteki, drugie wykonane na wzór starej poczty. Ponadto w budynku planuje się utworzyć wystawę dawnych narzędzi użytku dnia codziennego pochodzących z obszaru gminy Krynice, punkt informacji turystycznej oraz kawiarenka. Przy budynku planuje się wykonać taras jako miejsce odpoczynku i punkt widokowy dla mieszkańców/turystów. 2. Zagospodarowanie skwerku zieleni za budynkiem starej apteki – wykonanie alejek spacerowych, montaż balustrady od strony zbiornika wodnego, montaż oświetlenia, ławek i koszy na śmieci, nasadzenia drzew i krzewów ozdobnych, montaż stojaka na rowery i stacji naprawy rowerów, montaż plenerowych urządzenia do gier (stół do gier planszowych typu szachy/warcaby), wykonanie parkingów.						
Cele projektu						
Głównym celem projektu będzie aktywizacja społeczności lokalnej poprzez poszerzenie oferty rekreacyjnej i kulturalnej. Rewitalizacja przestrzeni publicznej w trosce o jakość życia mieszkańców i rozwój turystyki poprzez zagospodarowanie terenu publicznego przy budynku Urzędu Gminy w Krynicach. Rewitalizacja budynku dawnej apteki w celu nadania mu nowych funkcji społecznych, kulturalnych, edukacyjnych lub rekreacyjnych. Promocja tradycji i historii gminy. Modernizacja budynków użyteczności publicznej i ich adaptacja pod nowe funkcje społeczne, rekreacyjne i kulturalne wraz ze zwiększeniem ich dostępności. Uporządkowanie architektoniczne oraz poprawa estetyki przestrzeni publicznej.						
Miejsce realizacji projektu						
Gmina Krynice, Krynice, działka nr 244/6, 244/3, 606/9						
Okres realizacji projektu						
2025-2027						
Szacunkowa wartość projektu [PLN]						
Szacunkowy koszt ogólny	Budżet Gminy	Środki prywatne	Fundusze UE		Krajowe środki publiczne	Inne
			EFRR	EFS+		
4 000 000	600 000	-	3 400 000	-	-	-
Wskaźniki produktu						
– Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na						

rewitalizowanych obszarach – 1 szt.
Wskaźniki rezultatu
– Liczba osób odwiedzających obiekty publiczne objęte wsparciem – 300 osób
Opis rezultatu w odniesieniu do celu rewitalizacji
Realizacja projektu będzie miała wpływ na ograniczenie następujących problemów: – niedostatek miejsc przyczyniających się do aktywności, integracji, wypoczynku i rekreacji – występowanie zdegradowanych, niezagospodarowanych przestrzeni publicznych i półpublicznych; – niska estetyka zagospodarowania przestrzeni publicznych i półpublicznych; – występowanie barier architektonicznych dla osób ze szczególnymi potrzebami, w tym osób z niepełnosprawnościami; – niski poziom aktywności społecznej mieszkańców; – niewystarczający udział w życiu publicznym; – niski poziom poczucia bezpieczeństwa.
Zdiagnozowane problemy, na które odpowiada projekt
✓ P1 Brak infrastruktury wolnego czasu pozwalającej na integrację i rozwijanie kompetencji i zainteresowań dzieci i młodzieży a także osób starszych ✓ P2 Słabe wykorzystanie walorów przyrodniczo - krajobrazowych gminy pod kątem rozwoju turystyki i rekreacji ✓ P3 Wąskie grono mieszkańców gminy angażujące się społecznie i obywatelsko (bierność części mieszkańców) ✓ P5 Niewystarczająca różnorodność oferty spędzania czasu wolnego dla mieszkańców obszaru rewitalizacji ✓ P6 Wysoki stopień degradacji infrastruktury komunalnej ✓ P7 Niski poziom estetyki przestrzeni publicznej
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami
Przedsięwzięcie będzie realizowane z zastosowaniem ustawy o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, z uwzględnieniem zasad projektowania uniwersalnego oraz przy dążeniu do zaspokojenia potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami. Podczas realizacji projektu zostanie uczestnikom zapewniona dostępność tj. brak barier, czyli przeszkód architektonicznych, cyfrowych i informacyjno-komunikacyjnych, które uniemożliwiają lub utrudniają osobom ze szczególnymi potrzebami udział w różnych sferach życia na równi z innymi osobami.

8.	Nazwa przedsięwzięcia: Działania kulturalne na terenach rewitalizowanych w Gminie Krynice
Sfera rewitalizacji	
Społeczna	
Cel GPR	
1. Wykorzystanie istniejących zasobów i potencjału w procesie generowania pozytywnych zjawisk sfery społecznej	
Kierunek Działań GPR	
1.1. Wspieranie aktywności lokalnej społeczności poprzez rozwój oferty kulturalnej, sportowo-rekreacyjnej i społecznej	
Podmiot realizujący projekt	
Gminny Ośrodek Kultury w Krynicach we współpracy z organizacjami pozarządowymi, stowarzyszeniami	
Zakres realizowanych zadań	
Projekt zakłada poszerzenie oferty kulturalnej przygotowanej przez Gminny Ośrodek Kultury w Krynicach, w szczególności na terenie obszaru rewitalizacji oraz realizacji działań z zakresu integracji, aktywizacji społecznej i edukacji w szczególności dla dzieci, młodzieży i osób starszych. Planowana jest	

organizacja imprez cyklicznych np. Dzień Kobiet, Dzień Matki, Dzień Dziecka w ramach współpracy z KGW, OSP, radą sołecką. Ponadto będą realizowane takie działania jak: warsztaty plastyczne dla dzieci, warsztaty malarskie dla dzieci, warsztaty malarskie dla dorosłych, warsztaty rękodzielnicze tzw. rękodzieło artystyczne (szydełkowanie, makrama, tworzenie biżuterii itp.).

Zaplanowano:

- 1) Pikniki Sąsiedzkie z animacjami dla dzieci: jednodniowe wydarzenia plenerowe z animacjami, grami terenowymi, stoiskami lokalnych organizacji, tematyka: „Dzień Kobiet”, „Dzień Matki”, „Dzień Dziecka”. Cel: integracja międzypokoleniowa.
- 2) Klub Gier i Pamięci – spotkania seniorów: cotygodniowe zajęcia z grami planszowymi, logicznymi, łamigłówkami i ćwiczeniami pamięci, celem aktywizacji umysłowej i przeciwdziałania samotności wśród seniorów.
- 3) Warsztaty rękodzielnicze dla kobiet i seniorów: spotkania z lokalnymi instruktorami – szydełkowanie, makrama, decoupage, ceramika, haft. Cel: integracja, rozwój kompetencji manualnych, promocja lokalnej kultury materialnej.
- 4) Wieczory Talentów Mieszkańców: scena otwarta dla mieszkańców – prezentacje wokalne, kabaretowe, taneczne, poetyckie. Dla kogo: dzieci, młodzież, osoby dorosłe. Cel: wzrost poczucia wartości, aktywizacja biernych mieszkańców.
- 5) Żywa Biblioteka – spotkania z ludźmi o ciekawych losach: cykliczne spotkania z osobami z lokalnej społeczności – seniorami, pasjonatami, osobami z niepełnosprawnością, uchodźcami – dzielącymi się swoimi historiami. Cel: przeciwdziałanie stereotypom i wykluczeniu, budowa empatii.
- 6) Spotkania „Muzyka łączy pokolenia”: wspólne występy lokalnych artystów, chóru dziecięcego, zespołu seniorskiego i młodych muzyków, np: koncert kolęd, piosenek ludowych, pieśni patriotycznych lub tematycznych.

Cele projektu

Przedmiotowy projekt przyczyni się do rewitalizacji przestrzeni publicznej w trosce o jakość życia mieszkańców poprzez rozwój kultury i wzrost jej dostępności dla szerokiego grona odbiorców, a w szczególności grup defaworyzowanych.

Oferta kulturalna skierowana będzie do szerokiej grupy odbiorców, w tym: dzieci w wieku przedszkolnym, wczesnoszkolnym i szkolnym, a także młodzieży i młodych dorosłych. Dodatkowo do rodziców dzieci uczęszczających na zajęcia pozaszkolne, osób dorosłych chcących rozwijać swoje pasje i zainteresowania, a także seniorów, którzy zostaną zaproszeni do działań z zakresu szerokiego wachlarza działań artystycznych, edukacyjnych, integracyjnych.

Ponadto bezpłatne wydarzenia kulturalne i artystyczne to niekiedy jedyna alternatywa dla osób, które są zagrożone wykluczeniem społecznym i kulturalnym z powodu ograniczonych zasobów finansowych. Rezultatem przedsięwzięcia będzie poszerzenie oferty kulturalnej dla społeczności obszaru rewitalizacji i osób spoza niego. Docelową miarą skuteczności będzie trwałe włączenie się członków tej społeczności, dzieci i młodzieży w aktywności kulturalne i społeczne, co długofalowo przekładać będzie się na nowe/szersze perspektywy rozwojowe (szczególna uwaga w tym zakresie będzie poświęcana wykluczonym społecznie i zagrożonym takim wykluczeniem). A także obszar rewitalizacji stanie się miejscem coraz bardziej atrakcyjnym, przyciągającym zróżnicowaną ofertą mieszkańców całej gminy i sąsiednich okolic.

Miejsce realizacji projektu

Projekt będzie realizowany na obszarze zrewitalizowanym

Okres realizacji projektu

2025-2030

Szacunkowa wartość projektu [PLN]

Szacunkowy koszt ogólny	Budżet Gminy	Środki prywatne	Fundusze UE		Krajowe środki publiczne	Inne
			EFRR	ERDF		
500 000	250 000	-	-	-	250 000	

Wskaźniki produktu

- Liczba wspartych wydarzeń integracyjnych i aktywizujących społeczność lokalną zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 10 szt.

Wskaźniki rezultatu

- Liczba osób odwiedzających wydarzenia integracyjne i aktywizujące społeczność lokalną zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 350 osób

Zdiagnozowane problemy, na które odpowiada projekt

P5 Niewystarczająca różnorodność oferty spędzania czasu wolnego dla mieszkańców obszaru rewitalizacji

Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami

Przedsięwzięcie będzie realizowane z zastosowaniem ustawy o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, z uwzględnieniem zasad projektowania uniwersalnego oraz przy dążeniu do zaspokojenia potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami. Podczas realizacji projektu zostanie uczestnikom zapewniona dostępność tj. brak barier, czyli przeszkód architektonicznych, cyfrowych i informacyjno-komunikacyjnych, które uniemożliwiają lub utrudniają osobom ze szczególnymi potrzebami udział w różnych sferach życia na równi z innymi osobami.

Na obszarach opracowania lub w bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się istniejące sieci elektroenergetyczne SN i nn, które są przewidziane do dalszej eksploatacji. Konieczny może okazać się ich remont/modernizacja oraz rozbudowa w zależności od potrzeb. Lokalizacja obiektów w pobliżu czynnych linii elektroenergetycznych może odbywać się zgodnie z warunkami określonymi w normach: PN/E-05100-1, PN-EN-50423, N SEP-E-003, PN-76/E-05125-1 oraz N SEP-E-004 tj. przy zachowaniu odpowiednich odległości. Strefa wolna od zabudowy wynosi: dla linii napowietrznej SN 15 kV - pas 12m (po 6,0m od osi linii), dla linii napowietrznej 0,4kV - pas 5m (po 2,5m od osi linii), dla linii kablowych SN 15 kV - pas 2,0m (po 1,0m od osi linii), dla linii kablowych nN 0,4 kV - pas 1,0m (po 0,5m od osi linii). Dopuszcza się budowę stacji transformatorowych SN/nn wraz z liniami średniego i niskiego napięcia w ilości wynikającej z aktualnych potrzeb.

Zaopatrzenie w energię elektryczną nowych odbiorców odbywać się będzie z istniejących i planowanych sieci elektroenergetycznych oraz stacji transf. SN/nn na podstawie warunków przyłączenia określonych przez zarządcę sieci.

Dla przedmiotowych terenów należy zapewnić przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru spełniając szczegółowe wymagania zawarte w rozdziale 2., 3., i 4. Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Z 2009 R. Nr 124, poz. 1030). Ponadto rozdział 6. Ww. rozporządzenia określa katalog obiektów budowlanych, do których należy doprowadzić drogi pożarowe (określone zostały podstawowe wymagania dotyczące usytuowania oraz parametrów przewidzianych przepisami dla dróg pożarowych).

Zakłada się, że w wyniku realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych:

- 1) poprawi się stan infrastruktury technicznej i przestrzeni publicznych – budynki użyteczności publicznej oraz przestrzenie wspólne zostaną zmodernizowane i przystosowane do potrzeb różnych grup wiekowych, w tym osób starszych i osób z niepełnosprawnościami, a przez to zostaną zniwelowane najpoważniejsze problemy społeczne, w tym długotrwałe bezrobocie, ubóstwo i wykluczenie społeczne, wzrośnie poziom aktywności obywatelskiej oraz integracji lokalnej społeczności;

- 2) lokalna gospodarka zyska nowy impuls do rozwoju – działania wspierające aktywizację mieszkańców, zmodernizowane przestrzenie dadzą szanse rozwoju przedsiębiorczości, poprawa estetyki i funkcjonalności przestrzeni oraz rozwój infrastruktury sprzyjającej inwestycjom uczynią obszar atrakcyjnym dla inwestorów i osób chcących zakładać działalność gospodarczą;
- 3) zostaną wykorzystane walory środowiskowe i kulturowe – rozwój terenów zielonych oraz promocja dziedzictwa lokalnego przyczynią się do zwiększenia atrakcyjności turystycznej i ekologicznej;
- 4) realizacja projektów inwestycyjnych w zakresie zagospodarowania terenów publicznych i dostosowania budynków do funkcji społecznych i mieszkaniowych stanowi elementarne narzędzie prewencji przestępczości oraz budowy silnych, zintegrowanych wspólnot lokalnych.

Zaniedbane, niezagospodarowane tereny publiczne często stają się miejscem gromadzenia się osób dopuszczających się wykroczeń, aktów wandalizmu czy spożywania alkoholu. Zagospodarowanie przestrzeni wokół Urzędu Gminy, parku w Krynicach oraz boisk w Zwiartowie zwiększy liczbę użytkowników przestrzeni (efekt „naturalnego nadzoru społecznego”), stworzy przestrzeń dla działań społecznych i rodzinnych, a tym samym ograniczy miejsce dla zachowań ryzykownych, poprawi oświetlenie i infrastrukturę, co podnosi realne i odczuwalne bezpieczeństwo.

Brak oferty zajęć pozalekcyjnych, sportowych i kulturalnych sprzyja bierności młodzieży i zwiększa ryzyko zachowań problemowych. Modernizacja świetlicy w Antoniówce oraz stworzenie świetlicy w Zwiartowie pozwoli aktywizować młodzież, szczególnie z grup zagrożonych wykluczeniem, zapewnić opiekę i wsparcie wychowawcze w bezpiecznym środowisku, przeciwdziałać nudzie, frustracji i marginalizacji – czynnikom sprzyjającym wykroczeniom.

Rozwój mieszkalnictwa komunalnego jako sposób przeciwdziałania marginalizacji społecznej pozwoli poprawić warunki życia osób zagrożonych ubóstwem i wykluczeniem, zapewnić stabilizację bytową rodzin, co ogranicza czynniki generujące patologie społeczne, przywrócić zdegradowanym budynkom funkcję społeczną, eliminując „martwe punkty” sprzyjające dewastacjom i wykroczeniom.

Wzmocnienie tożsamości lokalnej oraz integracji społecznej mieszkańców poprzez wspólne korzystanie z estetycznych, dostępnych przestrzeni sprzyja wzrostowi kapitału społecznego, który jest kluczowym czynnikiem zapobiegania przestępczości. Przestrzeń użytkowana, zadbane i użytkowana przez społeczność – zyskuje naturalnych „strażników porządku”.

Wszystkie wymienione przedsięwzięcia przyczyniają się bezpośrednio lub pośrednio do zmniejszenia poziomu przestępstw i wykroczeń poprzez poprawę jakości przestrzeni, wzmocnienie więzi społecznych, zwiększenie dostępności oferty społeczno-kulturalnej oraz poprawę warunków bytowych mieszkańców. Stanowią więc element systemowej prewencji przestępczości środowiskowej (Crime Prevention Through Environmental Design – CPTED), którą rekomendują także strategie krajowe i regionalne w zakresie rewitalizacji i przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu.

Dzięki realizacji założonych przedsięwzięć gmina stanie się obszarem spójnym społecznie, nowocześniejszym i bezpieczniejszym, wspierającym rozwój edukacyjny, kulturalny i zawodowy mieszkańców, a także budującym silne więzi sąsiedzkie oraz poczucie przynależności i tożsamości lokalnej.

6.2. UZUPEŁNIAJĄCE PRZEDSIĘWZIĘCIA REWITALIZACYJNE

Wyżej wymienione przedsięwzięcia główne uzupełnione zostaną poprzez realizację projektów komplementarnych. Planowana jest realizacja projektów:

- inwentaryzacja placów i innych otwartych przestrzeni publicznych ulegających degradacji, ich uporządkowanie i odnowienie, nadanie im nowych funkcji (organizacja zieleni, mała architektura);
- współpraca Gminy i gminnych jednostek z organizacjami pozarządowymi na rzecz zachowania, dokumentowania, upowszechniania i promowania miejscowego dziedzictwa,
- zacieśnienie współpracy pomiędzy samorządem, przedsiębiorcami i organizacjami wspierania biznesu poprzez utworzenie forum współpracy na rzecz wypracowania rozwiązań sprzyjających m.in. powstaniu nowych miejsc pracy,
- remonty budynków świetlic wiejskich,
- rozwój ścieżek rowerowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

GPR przewiduje także realizację, we współpracy z organizacjami pozarządowymi, dodatkowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, które będą wypełniały następujące cele:

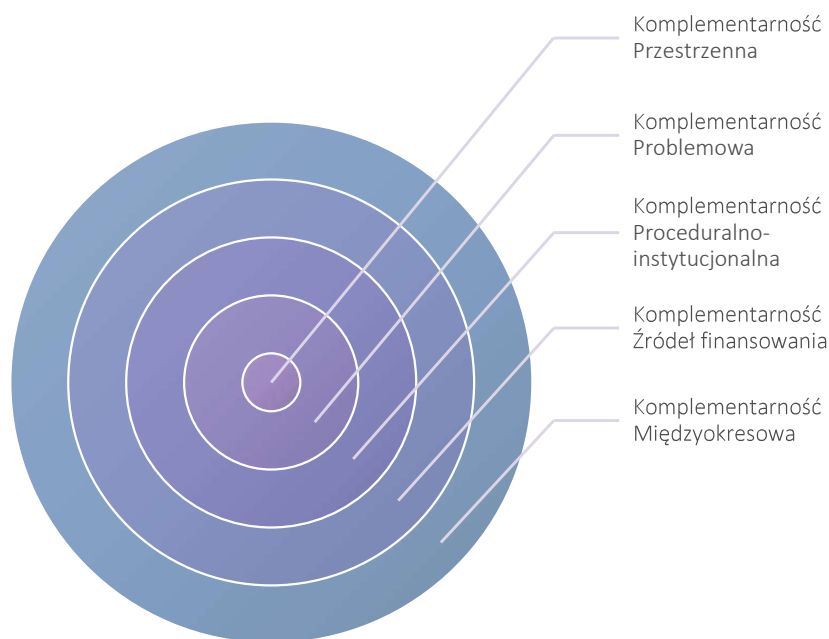
- wyposażenie mieszkańców w narzędzia umożliwiające wdrażanie długotrwałych i pozytywnych zmian w miejscu, w którym żyją;
- poszukiwanie i rozwijanie innowacyjnych rozwiązań problemów społecznych;
- pobudzenie zaangażowania mieszkańców obszaru rewitalizacji w sprawy lokalne;
- zachęcenie mieszkańców obszaru rewitalizacji do podejmowania oddolnych działań na rzecz dobra wspólnego;
- zwiększenie aktywizacji społeczności sąsiedzkich i budowanie relacji sąsiedzkich;
- wspieranie integracji społeczności na poziomie lokalnym;
- wykorzystywanie lokalnej infrastruktury i zasobów (w tym dziedzictwo kulturowe);
- wsparcie rozwoju wspólnej przestrzeni publicznej w celu budowania relacji pomiędzy członkami danej społeczności.

Ponadto wszystkie inwestycje zawarte w przedmiotowym GPR będą wykazywały zgodność z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej zgodnie z Ustawą z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej.

7. MECHANIZMY ZAPEWNIENIA KOMPLEMENTARNOŚCI MIĘDZY PRZEDSIĘWZIĘCIAMI REWITALIZACYJNYMI ORAZ PODMIOTAMI I ICH DZIAŁANAMI REALIZOWANYMI NA OBSZARZE REWITALIZACJI

W zasadach regulujących procesy rewitalizacji podkreśla się konieczność integracji realizowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych oraz zapewnienia ich kompleksowości. Przepisy nakazują, aby zadania były spójne i nie powodowały "rozgraniczenia" rewitalizacji na osobne sfery społeczne, gospodarcze, itd., ale aby one wzajemnie się uzupełniały.

Komplementarność stanowi istotny element budowy GPR. Wskazuje na wzajemne powiązania pomiędzy poszczególnymi przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi. Zapewnienie powiązań pomiędzy poszczególnymi przedsięwzięciami skutkować będzie efektywnym wykorzystaniem środków finansowych przeznaczonych na rewitalizację. Powiązania rozpatrywane są w 5 głównych kontekstach:



7.1. KOMPLEMENTARNOŚĆ PRZESTRZENNA

Projekty realizowane w ramach rewitalizacji muszą oddziaływać na obszar rewitalizacji, nawet jeśli w wyjątkowych przypadkach realizowane są poza nim. Nie można doprowadzić do sytuacji, w której nastąpi rozprzestrzenienie się jakiegoś problemu poza obszar rewitalizacji.

W Programie Rewitalizacji zaproponowano szereg przedsięwzięć oraz projektów rewitalizacyjnych, które realizowane będą na wyznaczonych w efekcie pogłębionej diagnozy obszarach rewitalizacji. **W żadnym wypadku działania nie będą prowadzone poza obszarem rewitalizacji.**

Realizację projektów miękkich zaplanowano w budynkach i przestrzeniach publicznych zlokalizowanych w miejscowościach objętych rewitalizacją.

Przestrzeń traktowana jest jako całość, w której efekty działań rewitalizacyjnych będą oddziaływać nie punktowo, ale poprzez efekt synergii na całe otoczenie. Przedsięwzięcia rewitalizacyjne skoncentrowane są na obszarze rewitalizacji, przez co charakteryzują się komplementarnością przestrzenną. Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i na tej podstawie określenie obszaru rewitalizacji oparte zostało o analizę wskaźnikową oraz konsultacje społeczne. Dzięki realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych, pozytywne skutki ich oddziaływania widoczne będą na całym obszarze rewitalizacji, ponieważ wiele z nich dotyczy działań podejmowanych dla miejsc lub obiektów użyteczności publicznej, przez co korzystać z nich będą mogli nie tylko mieszkańcy obszaru, ale także całej gminy. Wszystkie działania będą prowadzone w taki sposób, aby niwelować zjawiska kryzysowe i przeciwdziałać rozlewaniu się ich na inne części gminy czy też przeciwdziałać niepożądanym efektom takim jak segregacja społeczna czy wykluczenie.

7.2. KOMPLEMENTARNOŚĆ PROBLEMOWA

Realizowane w ramach procesów rewitalizacyjnych projekty powinny się przenikać i wzajemnie uzupełniać. Komplementarność ta wymaga koordynacji na wyższym poziomie, przy uwzględnieniu strategicznych decyzji wynikających często z innych dokumentów, a odnoszących się również do obszaru rewitalizacji.

W ramach GPR zaplanowano przedsięwzięcia mające na celu przeciwdziałać występowaniu zdiagnozowanych sytuacji kryzysowych na obszarze rewitalizacji. Na liście przedsięwzięć zadbano o to, aby

przedsięwzięcia infrastrukturalne stanowiły wsparcie i uzupełnienie do przedsięwzięć mających rozwiązywać problemy społeczne. Zadania o charakterze inwestycyjnym uzupełniają działania o charakterze społecznym (kulturalnym, integracyjnym, aktywizującym mieszkańców). Wskazane w programie zadania zostały zaprojektowane zgodnie z zasadą integrowania działań realizowanych w ramach EFRR oraz EFS +.

Działania inwestycyjne skupiają się na umożliwieniu realizacji przedsięwzięć miękkich - społecznych, jednocześnie porządkując przestrzeń publiczną, zwiększając ład przestrzenny i docelowo poprawiają jakość życia mieszkańców. Zasada komplementarności problemowej wyraża się także w tym, że poszczególne przedsięwzięcia wpisują się w kierunki działań przewidziane do rewitalizacji, a co za tym idzie również w cele główne rewitalizacji. Dopełnianie się przedsięwzięć rewitalizacyjnych jak również powiązanie ich z celami rewitalizacji zapobiega zjawisku fragmentaryzacji, zapewniając kompleksowe oddziaływanie na obszar rewitalizacji. Planuje się, aby wskazane w diagnozie deficyty obszaru zostały zniwelowane poprzez realizowane projekty społeczne (dla których realizacji niezbędna jest realizacja przedsięwzięć infrastrukturalnych) – projekty edukacyjne dla dzieci i młodzieży wyposażą uczestników zajęć w dodatkowe kompetencje ułatwiające dalszą naukę i funkcjonowanie na rynku pracy.

Projekty zintegrowane wraz z uzasadnieniem:

Projekt społeczny	Projekt infrastrukturalny
Działania kulturalne na terenach rewitalizowanych w Gminie Krynice	Dostosowanie budynku dawnej szkoły w Antoniówce dla potrzeb mieszkań na najem komunalny oraz dla potrzeb świetlicy dla młodzieży
Uzasadnienie zintegrowania	
Działania w ramach projektu będą realizowane na zrewitalizowanej infrastrukturze w celu wzmocnienia aktywności lokalnej społeczności, ukształtowania lokalnej tożsamości i wzmocnienia poziomu kapitału społecznego. Rezultatem podjętych działań będzie zintegrowanie mieszkańców poszczególnych podobszarów i zachęcenie ich do podejmowania inicjatyw na rzecz poprawy jakości życia na obszarach rewitalizacji. W zrewitalizowanym budynku dawnej szkoły w Antoniówce planuje się realizację szeregu działań polegających na prowadzeniu szkoleń oraz warsztatów z następujących dziedzin: ▪ kursy językowe, kursy plastyczne, zajęcia dodatkowe dla dzieci i młodzieży, ▪ szkolenia dot. możliwości założenia własnej działalności, ▪ akcje charytatywne, ▪ warsztaty ludowe - kultywowanie rodzinnych tradycji np. wikliniarstwo, hafciarstwo, szycie, wycinanki, malowanie na szkle, rzeźba, ▪ inkluzja społeczna osób 60+, osób z niepełnosprawnościami, rodzin z dziećmi oraz uwrażliwienie na cyberprzestępczość i oszustwa wobec osób starszych • imprezy cykliczne np. Dzień Kobiet, Dzień Matki, Dzień Dziecka w ramach współpracy z KGW, OSP, radą sołecką • warsztaty plastyczne dla dzieci, warsztaty malarskie dla dzieci, warsztaty malarskie dla dorosłych, warsztaty rękodzielnicze tzw. rękodzieło artystyczne (szydełkowanie, makrama, tworzenie biżuterii itp.), Pozwoli to na ograniczenie zdiagnozowanych problemów na obszarze rewitalizacji, które związane są m.in. z niedostateczną aktywnością społeczną i kulturalną mieszkańców, niedostatecznie rozwiniętym kapitałem ludzkim i społecznym, a także problemami wychowawczymi i niesamodzielnością rodzin w tym zakresie.	

Projekt społeczny	Projekt infrastrukturalny
Działania kulturalne na terenach rewitalizowanych w Gminie Krynice	Dostosowanie budynku dawnej szkoły w Zwiartowie dla potrzeb mieszkań na najem komunalny wraz z zagospodarowaniem terenu przy budynku
Uzasadnienie zintegrowania	
Działania w ramach projektu będą realizowane na zrewitalizowanej infrastrukturze w celu wzmocnienia aktywności lokalnej społeczności, ukształtowania lokalnej tożsamości i wzmocnienia poziomu kapitału społecznego. Rezultatem podjętych działań będzie zintegrowanie mieszkańców poszczególnych podobszarów i zachęcenie ich do podejmowania inicjatyw na rzecz poprawy jakości życia na obszarach rewitalizacji. W zrewitalizowanym budynku dawnej szkoły w Zwiartowie planuje się realizację szeregu działań polegających na prowadzeniu zajęć z następujących dziedzin: ▪ akcje charytatywne, ▪ szkolenia dot. możliwości założenia własnej działalności, ▪ inkluzja społeczna osób 60+, osób z niepełnosprawnościami, rodzin z dziećmi, ▪ imprezy cykliczne np. Dzień Kobiet, Dzień Matki, Dzień Dziecka w ramach współpracy z KGW, OSP, radą sołecką. Pozwoli to na ograniczenie zdiagnozowanych problemów na obszarze rewitalizacji, które związane są m.in. z niedostateczną aktywnością społeczną i kulturalną mieszkańców, niedostatecznie rozwiniętym kapitałem ludzkim i społecznym, a także problemami wychowawczymi i niesamodzielnością rodzin w tym zakresie.	

Projekt społeczny	Projekt infrastrukturalny
Działania kulturalne na terenach rewitalizowanych w Gminie Krynice	Modernizacja budynku świetlicy wiejskiej w Antoniówce wraz z zagospodarowaniem terenu przy budynku
Uzasadnienie zintegrowania	
Działania w ramach projektu będą realizowane na zrewitalizowanej infrastrukturze w celu wzmocnienia aktywności lokalnej społeczności, ukształtowania lokalnej tożsamości i wzmocnienia poziomu kapitału społecznego. Rezultatem podjętych działań będzie zintegrowanie mieszkańców poszczególnych podobszarów i zachęcenie ich do podejmowania inicjatyw na rzecz poprawy jakości życia na obszarach rewitalizacji. W zrewitalizowanym budynku świetlicy wiejskiej w Antoniówce planuje się realizację szeregu działań polegających na prowadzeniu szkoleń oraz warsztatów z następujących dziedzin: ▪ kursy językowe, kursy plastyczne, zajęcia dodatkowe dla dzieci i młodzieży, ▪ szkolenia dot. możliwości założenia własnej działalności, ▪ akcje charytatywne, ▪ warsztaty ludowe - kultywowanie rodzinnych tradycji np. wikliniarstwo, hafciarstwo, szycie, wycinanki, malowanie na szkle, rzeźba, ▪ inkluzja społeczna osób 60+, osób z niepełnosprawnościami, rodzin z dziećmi oraz uwrażliwienie na cyberprzestępczość i oszustwa wobec osób starszych ▪ imprezy cykliczne np. Dzień Kobiet, Dzień Matki, Dzień Dziecka w ramach współpracy z KGW, OSP, radą sołecką ▪ warsztaty plastyczne dla dzieci, warsztaty malarskie dla dzieci, warsztaty malarskie dla dorosłych, warsztaty rękodzielnicze tzw. rękodzieło artystyczne (szydełkowanie, makrama, tworzenie biżuterii itp.),	

- warsztaty teatralne, warsztaty wokalne, warsztaty kulinarne w oparciu o KGW

Pozwoli to na ograniczenie zdiagnozowanych problemów na obszarze rewitalizacji, które związane są m.in. z niedostateczną aktywnością społeczną i kulturalną mieszkańców, niedostatecznie rozwiniętym kapitałem ludzkim i społecznym, a także problemami wychowawczymi i niesamodzielną rodzin w tym zakresie.

Projekt społeczny	Projekt infrastrukturalny
Działania kulturalne na terenach rewitalizowanych w Gminie Krynice	Zagospodarowanie terenów publicznych przy budynku Urzędu Gminy w Krynicach
Uzasadnienie zintegrowania	
Działania w ramach projektu będą realizowane na zrewitalizowanej infrastrukturze w celu wzmocnienia aktywności lokalnej społeczności, ukształtowania lokalnej tożsamości i wzmocnienia poziomu kapitału społecznego. Rezultatem podjętych działań będzie zintegrowanie mieszkańców poszczególnych podobszarów i zachęcenie ich do podejmowania inicjatyw na rzecz poprawy jakości życia na obszarach rewitalizacji. Na zrewitalizowanym obszarze planuje się realizację szeregu działań polegających na prowadzeniu zajęć z następujących dziedzin: ▪ akcje charytatywne, ▪ warsztaty ludowe - kultywowanie rodzinnych tradycji np. wikliniarstwo, hafciarstwo, szycie, wycinanki, malowanie na szkło, rzeźba, ▪ inkluzja społeczna osób 60+, osób z niepełnosprawnościami, rodzin z dziećmi, • imprezy cykliczne np. Dzień Kobiet, Dzień Matki, Dzień Dziecka w ramach współpracy z KGW, OSP, radą sołecką, • inicjatywy własne mieszkańców: nordic walking, zajęcia gimnastyczne (np. joga, pilates). Pozwoli to na ograniczenie zdiagnozowanych problemów na obszarze rewitalizacji, które związane są m.in. z niedostateczną aktywnością społeczną i kulturalną mieszkańców, niedostatecznie rozwiniętym kapitałem ludzkim i społecznym, a także problemami wychowawczymi i niesamodzielną rodzin w tym zakresie.	

Projekt społeczny	Projekt infrastrukturalny
Działania kulturalne na terenach rewitalizowanych w Gminie Krynice	Zagospodarowanie terenu wokół boiska w Zwiartowie koło pałacu
Uzasadnienie zintegrowania	
Działania w ramach projektu będą realizowane na zrewitalizowanej infrastrukturze w celu wzmocnienia aktywności lokalnej społeczności, ukształtowania lokalnej tożsamości i wzmocnienia poziomu kapitału społecznego. Rezultatem podjętych działań będzie zintegrowanie mieszkańców poszczególnych podobszarów i zachęcenie ich do podejmowania inicjatyw na rzecz poprawy jakości życia na obszarach rewitalizacji. Na zrewitalizowanym obszarze planuje się realizację szeregu działań polegających na prowadzeniu zajęć z następujących dziedzin: ▪ zajęcia sportowe, zawody, ▪ akcje charytatywne, ▪ inkluzja społeczna osób 60+, osób z niepełnosprawnościami, rodzin z dziećmi, ▪ imprezy cykliczne np. Dzień Dziecka w ramach współpracy z KGW, OSP, radą sołecką, ▪ współzawodnictwa i aktywności na świeżym powietrzu dla dzieci i młodzieży, które pozwolą im na	

- doskonalenie wzorców ruchowych i nabywanie większej świadomości swojego ciała,
- integracji lokalnej z innymi użytkownikami obiektu,
- prewencji, organizacja imprez sportowo - rekreacyjnych pod okiem trenerów i nauczycieli,
- inicjatywy własne mieszkańców: nordic walking, zajęcia gimnastyczne (np. joga, pilates).

Pozwoli to na ograniczenie zdiagnozowanych problemów na obszarze rewitalizacji, które związane są m.in. z niedostateczną aktywnością społeczną i kulturalną mieszkańców, niedostatecznie rozwiniętym kapitałem ludzkim i społecznym, a także problemami wychowawczymi i niesamodzielną rodzin w tym zakresie.

Projekt społeczny	Projekt infrastrukturalny
Działania kulturalne na terenach rewitalizowanych w Gminie Krynice	Zagospodarowanie Parku w Krynicach i terenu wokół parku.

Uzasadnienie zintegrowania

Działania w ramach projektu będą realizowane na zrewitalizowanej infrastrukturze w celu wzmocnienia aktywności lokalnej społeczności, ukształtowania lokalnej tożsamości i wzmocnienia poziomu kapitału społecznego. Rezultatem podjętych działań będzie zintegrowanie mieszkańców poszczególnych podobszarów i zachęcenie ich do podejmowania inicjatyw na rzecz poprawy jakości życia na obszarach rewitalizacji.

Na zrewitalizowanym obszarze planuje się realizację szeregu działań polegających na prowadzeniu zajęć z następujących dziedzin:

- akcje charytatywne,
- inkluzja społeczna osób 60+, osób z niepełnosprawnościami, rodzin z dziećmi,
- imprezy cykliczne np. Dzień Dziecka w ramach współpracy z KGW, OSP, radą sołecką,
- współzawodnictwa i aktywności na świeżym powietrzu dla dzieci i młodzieży, które pozwolą im na doskonalenie wzorców ruchowych i nabywanie większej świadomości swojego ciała,
- turnieje rywalizacji rodzin, grup sąsiedzkich i ulic,
- festyny sąsiedzkie,
- integracji lokalnej z innymi użytkownikami obiektu,
- inicjatywy własne mieszkańców: nordic walking, zajęcia gimnastyczne (np. joga, pilates).

Pozwoli to na ograniczenie zdiagnozowanych problemów na obszarze rewitalizacji, które związane są m.in. z niedostateczną aktywnością społeczną i kulturalną mieszkańców, niedostatecznie rozwiniętym kapitałem ludzkim i społecznym, a także problemami wychowawczymi i niesamodzielną rodzin w tym zakresie.

Projekt społeczny	Projekt infrastrukturalny
Działania kulturalne na terenach rewitalizowanych w Gminie Krynice	Zagospodarowanie terenu wokół boiska w Zwiartowie

Uzasadnienie zintegrowania

Działania w ramach projektu będą realizowane na zrewitalizowanej infrastrukturze w celu wzmocnienia aktywności lokalnej społeczności, ukształtowania lokalnej tożsamości i wzmocnienia poziomu kapitału społecznego. Rezultatem podjętych działań będzie zintegrowanie mieszkańców poszczególnych podobszarów i zachęcenie ich do podejmowania inicjatyw na rzecz poprawy jakości życia na obszarach rewitalizacji.

Na zrewitalizowanym obszarze planuje się realizację szeregu działań polegających na prowadzeniu zajęć z następujących dziedzin:

- akcje charytatywne,
- inkluzja społeczna osób 60+, osób z niepełnosprawnościami, rodzin z dziećmi,
- imprezy cykliczne np. Dzień Dziecka w ramach współpracy z KGW, OSP, radą sołecką,
- współzawodnictwa i aktywności na świeżym powietrzu dla dzieci i młodzieży, które pozwolą im na doskonalenie wzorców ruchowych i nabywanie większej świadomości swojego ciała,
- turnieje rywalizacji rodzin, grup sąsiedzkich i ulic,
- festyny sąsiedzkie,
- integracji lokalnej z innymi użytkownikami obiektu,
- inicjatywy własne mieszkańców: nordic walking, zajęcia gimnastyczne (np. joga, pilates).

Pozwoli to na ograniczenie zdiagnozowanych problemów na obszarze rewitalizacji, które związane są m.in. z niedostateczną aktywnością społeczną i kulturalną mieszkańców, niedostatecznie rozwiniętym kapitałem ludzkim i społecznym, a także problemami wychowawczymi i niesamodzielną rodzin w tym zakresie.

7.3. KOMPLEMENTARNOŚĆ PROCEDURALNO-INSTYTUCJONALNA

Podmiotem zarządzającym procesem rewitalizacji na obszarze Gminy Krynice jest Urząd Gminy Krynice na czele z Wójtem i Radą Gminy. Ponadto podmiotami wspomagającymi są sołtysi sołectw wchodzących w skład obszaru rewitalizacji oraz jednostki organizacyjne Urzędu Gminy.

Szczególną rolę we wdrażaniu GPR pełni Wójt Gminy Krynice, który jako przedstawiciel społeczności lokalnej, obszaru zdegradowanego wyznaczonego do rewitalizacji, zna najważniejsze problemy oraz potrzeby mieszkańców i będzie wspierać wszystkie działania mające na celu poprawę jakości życia i wzmocnienie kapitału ludzkiego na obszarze gminy.

Partnerami procesu rewitalizacji mogą być również podmioty lokalne, do których należą podmioty społeczne i gospodarcze, a poziom ich zaangażowania zależy od charakteru projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

Zaangażowanie różnych podmiotów w proces rewitalizacji poprzez współpracę jednostek funkcjonujących na obszarze gminy, w tym budowanie partnerstw różnych podmiotów (publicznych, prywatnych i społecznych) pozwoli na kompleksową rewitalizację obszaru zdegradowanego i poprawę warunków do rozwoju społeczno-gospodarczego.

Z uwagi na wieloaspektowy charakter GPR w procesie jego wdrażania uczestniczyć będzie wiele podmiotów. Powołany zostanie także **Komitet Rewitalizacji**, który zgodnie z Ustawą stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy z organami gminy w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji oraz pełni funkcję opiniodawczo-doradczą wójta.

Przedsięwzięcia zostały określone w ramach procesu partycypacji i dialogu społecznego. Realizatorów odpowiedzialnych za wdrażanie poszczególnych przedsięwzięć wskazano w podrozdziale dotyczącym przedsięwzięć rewitalizacyjnych. System zarządzania został szczegółowo opisany w części zarządczej Programu.

W celu skutecznej realizacji założeń GPR przewiduje się także współpracę z podmiotami podległymi samorządowi lokalnemu oraz instytucjami otoczenia społecznego i gospodarczego. Instytucje te odpowiedzialne będą nie tylko za konsultowanie, opiniowanie projektów i działań rewitalizacyjnych

w ramach prac Komitetu Rewitalizacji, ale także będą uczestniczyły w realizacji poszczególnych przedsięwzięć na zasadach zlecania zadań publicznych wg procedury przewidzianej w ustawie działalności pożytku publicznego i o wolontariacie oraz ustawie – Prawo zamówień publicznych. Określenie odpowiednich instrumentów zarządzania i wdrażania opisane zostało w kolejnych rozdziałach. Realizacja GPR będzie systematycznie monitorowana. Monitoring umożliwi wgląd w realizację podejmowanych działań, ocenę ich skuteczności oraz podejmowanie działań korygujących.

Nie wyklucza się – na etapie realizacji konkretnych projektów – włączenia jako ich wykonawców także organizacji pozarządowych czy lokalnych liderów. Zwłaszcza prawdopodobne jest to na terenach wiejskich, gdzie mieszkańcy w dużej mierze sami organizują życie społeczne i kulturalne. Lokalne stowarzyszenia zajmujące się pielęgnowaniem tradycji przede wszystkim realizować mogą działania z tej sfery. Niewątpliwie jednak to gmina i jednostki publiczne będą liderami realizowanych projektów i przedsięwzięć, koordynując wszystkie związane z nimi działania.

7.4. KOMPLEMENTARNOŚĆ MIĘDZYOKRESOWA

Odnosi się do spójności przedsięwzięć wdrażanych w poprzednim programowaniu, a tych projektowanych obecnie. Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Krynice na lata 2023-2030 stanowi kontynuację polityki rozwojowej i inwestycyjnej gminy. Przedsięwzięcia planowane do realizacji w ramach GPR są kontynuacją i niezbędnym uzupełnieniem działań prowadzonych w poprzednich latach. Podobnie jak realizowane do tej pory, nowe przedsięwzięcia założone do realizacji w GPR na lata 2023-2030 nastawione są na rozwiązywanie zdiagnozowanych w mieście problemów społecznych oraz poprawy jakości życia i funkcjonowania mieszkańców obszaru rewitalizacji. W tabeli przedstawiono zrealizowane projekty w latach 2013-2022, których ideową kontynuację stanowią projekty zaproponowane w GPR.

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	Wartość i źródło finansowania	Okres realizacji	Opis zrealizowanego zakresu
1.	ZAGOSPODAROWANIE ZBIORNIKA WODNEGO KRYNICE	Regionalny Program Operacyjny Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020, Działanie 7.1. Dziedzictwo kulturowe i naturalne, wartość 265 370,20 zł, EFRR: 184 804,45zł	perspektywa 2014 - 2020	Projekt dotyczy zagospodarowania terenu w rejonie zalewu w Krynicach na przyjazną turystom strefę rekreacji.
2.	Termomodernizacja budynku szkoły podstawowej w miejscowości Krynice	Regionalny Program Operacyjny Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020, działanie 5.2.	perspektywa 2014 - 2020	Przedmiotem projektu była głęboka modernizacja energetyczna budynku Szkoły Podstawowej w miejscowości Krynice.

		Efektywność energetyczna sektora publicznego, wartość projektu 1 868 535,52 zł, EFRR: 1 122 749,00 zł		
3	Odnawialne źródła energii w Gminie Krynice	Regionalny Program Operacyjny Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020, działanie 4.1. Wsparcie wykorzystania OZE, wartość: 838 313,91zł, EFRR: 630 067,96 zł	perspektywa 2014 - 2020	Przedmiotem projektu był montaż indywidualnych zestawów kolektorów słonecznych dla mieszkańców 87 indywidualnych gospodarstw domowych, zlokalizowanych w 16 miejscowościach należących do Gminy Krynice.
4	Rozwijamy się i rośniemy, bo mądrość z natury czerpiemy	Program Operacyjny Kapitał Ludzki, działanie 9.1. Wyrównywanie szans edukacyjnych i zapewnienie wysokiej jakości usług edukacyjnych świadczonych w systemie oświaty, wartość projektu 378 465,56 zł, EFS: 321 695,73 zł.	perspektywa 2007 - 2013	

7.5. KOMPLEMENTARNOŚĆ ŹRÓDEŁ FINANSOWANIA

Oznacza łączenie różnych rodzajów środków do realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Zapewnienie komplementarności problemowej w ramach rewitalizacji w Gminie Krynice związane jest komplementarnością źródeł finansowania. Wśród przedsięwzięć rewitalizacyjnych uwzględniono różną strukturę finansowania.

Przedsięwzięcia rewitalizacyjne finansowane będą ze środków publicznych (wkład własny Gminy), środków prywatnych środki właścicieli nieruchomości, oraz w ramach możliwego wsparcia z regionalnych, krajowych oraz unijnych programów. Zasadniczo planuje się, aby głównym źródłem finansowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych były środki UE w ramach Funduszy Europejskich dla Lubelskiego, w szczególności przeznaczone na „wspieranie zintegrowanego i sprzyjającego włączeniu społecznemu rozwoju

społecznego, gospodarczego i środowiskowego, kultury, dziedzictwa naturalnego, zrównoważonej turystyki i bezpieczeństwa na obszarach wiejskich”.

Poza wskazanym źródłem przewiduje się także możliwość współfinansowania projektów ze źródeł sektorowych (Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego, Ministerstwo Sportu i Turystyki, Fundusz Sprawiedliwości itp.) Taki montaż finansowy uwzględniający różne metody pozyskiwania środków finansowych, wskazuje wprost na komplementarność przyjętych rozwiązań.

Komplementarność źródeł finansowania obejmie również synergię pomiędzy projektami społecznymi (finansowanymi w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego) oraz infrastrukturalnymi (finansowanymi w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego). Przewiduje się, że podczas wdrażania programu, dzięki prowadzeniu akcji informacyjnej, do realizacji projektów zachęcona zostanie większa liczba realizatorów, np. organizacje pozarządowe, a w związku z tym, rozszerzony zostanie wachlarz wykorzystanych źródeł finansowania.

Tabela 33 Źródła finansowania GPR

Źródło finansowania	Opis źródła finansowania
Środki własne gminy	Dochody gminy – dochodami jednostek samorządu terytorialnego są dochody własne, subwencja ogólna i dotacje celowe z budżetu państwa.
Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027	Podstawą opracowania FEoL jest Umowa Partnerstwa. Umowa ta określa cele i sposób inwestowania funduszy unijnych z polityki spójności, w tym także środków z Funduszu na rzecz Sprawiedliwej Transformacji. Pieniądze na programy regionalne w nowej perspektywie finansowej podzielono według algorytmu opartego na obiektywnych kryteriach. Brano pod uwagę między innymi liczbę ludności, wartość PKB na mieszkańca, ubytek ludności, nakłady na B+R na mieszkańca, emisję zanieczyszczeń pyłowych przez zakłady szczególnie uciążliwe, wskaźnik międzygałęziowej dostępności transportowej (kolejowy/pasażerski), stopę bezrobocia osób w wieku 50+ (według Badania Aktywności Ekonomicznej Ludności) oraz funkcjonowanie organizacji według głównej dziedziny działalności (rozwój lokalny. Zapisy FEoL wynikają ponadto z Krajowej Strategii Rozwoju Regionalnego 2030 oraz Strategii Rozwoju Województw. Wsparciem obligatoryjnym objęte zostaną Obszary Strategicznej Interwencji (OSI), tj. obszary zagrożone trwałą marginalizacją.
Krajowe Programy Operacyjne	Krajowe Programy Operacyjne uwzględniają cele polityki regionalnej i są ukierunkowane na: a) innowacje, inteligentny wzrost - wsparcie wszystkich etapów tworzenia innowacji; b) rynek pracy i adaptacyjność, włączenie społeczne i walkę z ubóstwem, edukację; c) dobre rządzenie; d) poprawę jakości powietrza, niską energochłonność, czystą energię, ograniczenie ekstremalnych skutków zmian klimatu, czystą wodę, ochronę przed powodzią i suszą, różnorodność biologiczną i ochronę przyrody oraz gospodarkę o obiegu zamkniętym; e) bezpieczeństwo energetyczne; dostępność transeuropejską i międzyregionalną; f) spójność terytorialną.

Fundusz Odbudowy UE	Fundusz Odbudowy jest odpowiedzią Unii Europejskiej na kryzysowe zagrożenia i wyzwania, jakie spowodowała pandemia. Składa się on z Instrumentu na rzecz Odbudowy i Zwiększania Odporności oraz mniejszych funduszy i programów. Podstawą do uzyskania pieniędzy z Instrumentu na Rzecz Odbudowy i Zwiększania Odporności jest Krajowy Plan Odbudowy, którego celem jest zwiększenie produktywności gospodarki oraz tworzenie wysokiej jakości miejsc pracy. Główne obszary wsparcia to: odporność i konkurencyjność gospodarki; zielona energia i zmniejszenie energochłonności; transformacja cyfrowa; dostępność i jakość systemu ochrony zdrowia; zielona, inteligentna mobilność.
---------------------	--

7.6. PODSUMOWANIE KOMPLEMENTARNOŚCI

Tabela 34 Matryca komplementarności (komplementarność przedsięwzięć z celami i kierunkami działań GPR)

Lp.	Projekt	1. Wykorzystanie istniejących zasobów i potencjału w procesie generowania pozytywnych zjawisk sfery społecznej		2 Wykorzystanie posiadanych atutów, zasobów i walorów w procesie rozwoju gospodarki	3. Wzmocnienie funkcjonalności przestrzeni obszaru i poprawa stanu jego infrastruktury		
		1.1. Wspieranie aktywności lokalnej społeczności poprzez rozwój oferty kulturalnej, sportowo-rekreacyjnej i społecznej	1.2. Rozwijanie kompetencji i zainteresowań także osób starszych i wykluczonych	2.1. Rozwój lokalnej przedsiębiorczości	3.1. Wzmocnienie turystycznych, rekreacyjnych i społecznych funkcji przestrzeni obszaru rewitalizacji oraz ze zwiększeniem jej dostępności	3.2. Wykorzystanie walorów przyrodniczo - krajobrazowych gminy pod kątem rozwoju turystyki i rekreacji	3.3. Efektywne wykorzystanie przestrzeni i obiektów niezagospodarowanych lub niedostatecznie zagospodarowanych na rzecz sfery społecznej i gospodarczej
1	Dostosowanie budynku dawnej szkoły w Antoniówce dla potrzeb mieszkań na najem komunalny, oraz dla potrzeb świetlicy dla młodzieży						
2	Dostosowanie budynku dawnej szkoły w Zwiartowie dla potrzeb mieszkań na najem komunalny wraz z zagospodarowaniem terenu przy budynku						
3	Modernizacja budynku świetlicy wiejskiej w Antoniówce wraz z zagospodarowaniem terenu przy budynku						
4	Zagospodarowanie terenów publicznych przy budynku Urzędu Gminy w Krynicach						
5	Zagospodarowanie terenu wokół boiska w Zwiartowie koło pałacu						
6	Zagospodarowanie Parku w Krynicach i terenu wokół parku						
7	Zagospodarowanie terenu wokół boiska w Zwiartowie						
8	Działania kulturalne na terenach rewitalizowanych w Gminie Krynice						

Powiązanie słabe

Powiązanie silne

Źródło: opracowanie własne

8. ZARZĄDZANIE WDRAŻANIEM GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI

8.1. SZACUNKOWE RAMY FINANSOWE PRZEDSIĘWZIĘĆ REWITALIZACYJNYCH ORAZ HARMONOGRAM ICH WDRAŻANIA

Tabela 35 Ramy finansowe

L.p.	Nazwa przedsięwzięcia	Źródło finansowania	Budżet gminy	Fundusze UE		Krajowe środki publiczne	Inne
				EFRR	EFS+		
1	Dostosowanie budynku dawnej szkoły w Antoniówce dla potrzeb mieszkańców na najem komunalny, oraz dla potrzeb świetlicy dla młodzieży	Budżet gminy, Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027, PS WPR 2023-2027, Polska Wschodnia+, FEnIKS, Krajowe środki publiczne, środki prywatne	150 000	850 000	-	-	-
2	Dostosowanie budynku dawnej szkoły w Zwiartowie dla potrzeb mieszkańców na najem komunalny wraz z zagospodarowaniem terenu przy budynku	Budżet gminy, KPO, PS WPR 2023-2027, Polska Wschodnia+, FEnIKS, Krajowe środki publiczne, środki prywatne	450 000	2 550 000	-	-	-
3	Modernizacja budynku świetlicy wiejskiej w Antoniówce wraz z zagospodarowaniem terenu przy budynku	Budżet gminy, Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027, PS WPR 2023-2027, Polska Wschodnia+, FEnIKS, Krajowe środki publiczne, środki prywatne	225 000	1 275 000	-	-	-
4	Zagospodarowanie terenów publicznych przy budynku Urzędu Gminy w Krynicach	Budżet gminy, Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027, PS WPR 2023-2027, Polska Wschodnia+, FEnIKS, Krajowe środki publiczne, środki prywatne	600 000	3 400 000	-	-	-
5	Zagospodarowanie terenu wokół boiska w Zwiartowie koło pałacu	Budżet gminy, Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027, PS WPR 2023-2027, Polska Wschodnia+, FEnIKS, Krajowe środki publiczne, środki prywatne	300 000	1 700 000	-	-	-
6	Zagospodarowanie Parku w Krynicach i terenu wokół parku	Budżet gminy, Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027, PS WPR 2023-2027, Polska Wschodnia+, FEnIKS, Krajowe środki publiczne, środki prywatne	450 000	2 550 000	-	-	-
7	Zagospodarowanie terenu wokół boiska w Zwiartowie	Budżet gminy, Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027, PS WPR 2023-2027, Polska Wschodnia+, FEnIKS, Krajowe środki publiczne, środki prywatne	150 000	850 000	-	-	-
8	Działania kulturalne na terenach rewitalizowanych w Gminie Krynice	Budżet gminy, Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027, PS WPR 2023-2027, Polska	250 000	-	-	250 000	-

		Wschodnia+, FENIKS, Krajowe środki publiczne, środki prywatne					
--	--	---	--	--	--	--	--

Źródło: opracowanie własne

Tabela 36 Harmonogram wdrażania GPR

Wdrażanie GPR	Termin realizacji
Uchwalenie Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Krynice	2025 r.
Podjęcie uchwały w sprawie zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji	2025 r.
Wprowadzenie zaplanowanych inwestycji do Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Krynice	Niezwłocznie po uchwaleniu GPR
Posiedzenia Komitetu Rewitalizacji	od 2025 r. do 2030 r. (przynajmniej jedno posiedzenie w ciągu roku)
Projekty Rewitalizacyjne	Termin realizacji
Dostosowanie budynku dawnej szkoły w Antoniówce dla potrzeb mieszkań na najem komunalny, oraz dla potrzeb świetlicy dla młodzieży	2025-2027
Dostosowanie budynku dawnej szkoły w Zwiartowie dla potrzeb mieszkań na najem komunalny wraz z zagospodarowaniem terenu przy budynku	2025-2027
Modernizacja budynku świetlicy wiejskiej w Antoniówce wraz z zagospodarowaniem terenu przy budynku	2025-2027
Zagospodarowanie terenów publicznych przy budynku Urzędu Gminy w Krynicach	2025-2027
Zagospodarowanie terenu wokół boiska w Zwiartowie koło pałacu	2025-2027
Zagospodarowanie Parku w Krynicach i terenu wokół parku	2025-2027
Zagospodarowanie terenu wokół boiska w Zwiartowie	2025-2027
Działania kulturalne na terenach rewitalizowanych w Gminie Krynice	2025-2030
Monitoring i ewaluacja	Termin realizacji
Monitoring	od 2025 r. do 2030 r. (realizowany systematycznie w okresach rocznych)
Ewaluacja okresowa	od 2025 r. do 2030 r. (realizowana w okresach trzyletnich)
Komunikacja społeczna GPR	od 2025 r. do 2030 r.

Źródło: opracowanie własne

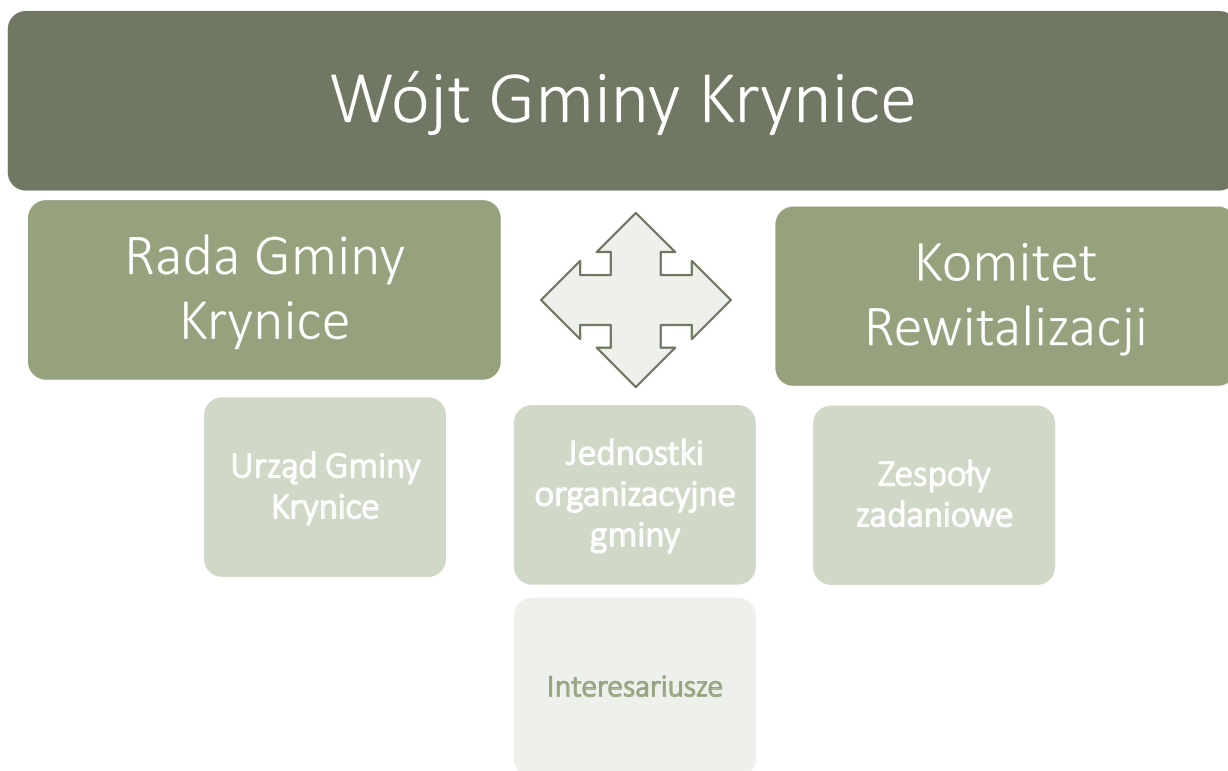
8.2. SYSTEM ZARZĄDZANIA REALIZACJĄ PROGRAMU REWITALIZACJI

System zarządzania Gminnym Programem Rewitalizacji dla Gminy Krynice na lata 2023-2030 ulokowany zostanie w ogólnym systemie zarządzania gminą, co umożliwi efektywne współdziałanie instytucji samorządowych na szczeblu gminy, jak również wzajemne uzupełnianie się i spójność procedur,

z zapewnieniem nienaruszalności zasady subsydiarności.

System zarządzania programem zaprojektowany został z uwzględnieniem istniejących rozwiązań organizacyjnych, jakie działają w Urzędzie Gminy Krynice, przy czym zorientowany został na realizację

zasad partycypacji, współdecydowania i partnerstwa. Strukturalnie za tematykę rewitalizacji odpowiedzialne będą następujące organy:



Wójt Gminy Krynice:

Wójt zajmuje się koordynacją całego procesu, przygotowuje sprawozdania z realizacji, zapewnia obsługę administracyjną Komitetu Rewitalizacji oraz podejmuje decyzje bezpośrednio lub pośredni oddziałujące na realizację Programu.

Rada Gminy Krynice:

Do zadań radnych należy uchwalenie Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Krynice, uchwalanie ewentualnych zmian w treści dokumentu, podejmowanie innych decyzji (w formie uchwał), które mają wpływ na realizację GPR-u oraz przyjmowanie sprawozdań z jego realizacji.

Komitet Rewitalizacji:

Komitet Rewitalizacji zostanie powołany spośród przedstawicieli różnych grup interesariuszy rewitalizacji i jako taki pełnił będzie funkcję opiniodawczo-doradczą w kontekście rewitalizacji. Posiada uprawnienia do wyrażania opinii m.in. dotyczących informacji z realizacji, raportów z ewaluacji. Ponadto może artykułować propozycje rozwiązań usprawniających proces rewitalizacji. Rolą Komitetu Rewitalizacji jest doradztwo Wójtowi w zakresie dbałości o prawidłową realizację GPR, prowadzenie dialogu między interesariuszami procesu rewitalizacji a organami gminy, a także uczestnictwo procesie ewaluacji. Zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji określa Rada Gminy w drodze uchwały, zapewniając wyłanianie przez interesariuszy ich przedstawicieli. Podjęcie uchwały w tej sprawie będzie poprzedzone konsultacjami społecznymi.

Wójt Gminy Krynice powoła w drodze zarządzenia Komitet Rewitalizacji w terminie nie dłuższym niż 3 miesiące, licząc od dnia uchwalenia przez Radę Gminy Krynice zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji.

Urząd Gminy Krynice:

Na poziomie wdrożeniowym z kolei zostanie wyznaczona komórka organizacyjna Urzędu Gminy Krynice będąca niejako operatorem rewitalizacji (**Referat Inwestycji Rolnictwa i Ochrony Środowiska**).

Do jej zadań należeć będzie:

- ✓ organizacja i prowadzenie monitoringu GPR-u we współpracy z innymi komórkami urzędu, jednostkami organizacyjnymi oraz wnioskodawcami,
- ✓ prowadzenie monitoringu zewnętrznych źródeł finansowania rewitalizacji,
- ✓ opracowanie sprawozdań z realizacji,
- ✓ utrzymanie kontaktu z Komitetem. Rewitalizacji oraz interesariuszami,
- ✓ koordynacja działań promujących rewitalizację oraz wdrażanie mechanizmów włączania mieszkańców i innych podmiotów w proces rewitalizacji,
- ✓ gromadzenie danych (np. analizy, badania, sprawozdania, rejestry) dotyczących rewitalizacji.

Podmioty składające projekty odpowiadają za realizację przedsięwzięć rewitalizacyjnych spójnych z wizją, celami rewitalizacji oraz wytyczonymi kierunkami działania. Do ich obowiązków należy też bieżąca współpraca z operatorem rewitalizacji w zakresie prowadzenia sprawozdawczości dotyczącej poziomu zaawansowania realizowanych projektów rewitalizacyjnych.

Zespoły zadaniowe:

W przypadku skomplikowanych projektów rewitalizacyjnych (wymagających współpracy specjalistów z różnych dziedzin) Wójt w drodze zarządzenia może powołać zespoły zadaniowe składające się z wyspecjalizowanych komórek Urzędu Gminy oraz jednostek organizacyjnych gminy.

Jednostki organizacyjne gminy:

Jednostki organizacyjne gminy będą bezpośrednio zaangażowane w realizację przedsięwzięć ujętych w GPR, zgodnie z ich właściwościami.

Interesariusze rewitalizacji:

Współzarządzanie procesem rewitalizacji przez interesariuszy rewitalizacji odbywać się będzie za pośrednictwem Komitetu Rewitalizacji oraz form przewidzianych w rozdziale – społecznienie wdrażania GPR.

8.3. KOSZTY ZARZĄDZANIA REALIZACJĄ PROGRAMU

Struktura zarządzania Programem jest osadzona w strukturze organizacyjnej Gminy Krynice. Tym samym wszelkie prace będą wykonywane w ramach kompetencji pracowników Urzędu Gminy Krynice (**Referat Inwestycji Rolnictwa i Ochrony Środowiska**), Wójta Gminy oraz Rady Gminy Krynice.

W przypadku Komitetu Rewitalizacji stosownie do art. 7 ust. 3 ustawy o rewitalizacji zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji zostaną określone w drodze uchwały Rady Gminy Krynice, poprzedzonej konsultacjami społecznymi. W zasadach tych znajdzie się zapis ujmujący, że uczestnictwo w Komitecie ma charakter społeczny tym samym za udział w posiedzeniach i pracach Komitetu nie przysługuje wynagrodzenie.

Zadania niezbędne do wdrażania dokumentu wykonywane będą w ramach obowiązków poszczególnych struktur organizacyjnych Gminy Krynice, dlatego nie określono dodatkowych kosztów ich realizacji. W ramach swoich kompetencji każda z komórek Urzędu i/lub jednostek organizacyjnych Gminy będzie wdrażała te działania, dostosowując w sposób elastyczny swoje zasoby osobowe do określonych aktualnie potrzeb.

Wszystkie przedsięwzięcia rewitalizacyjne realizujące zadania własne Gminy Krynice będą wdrożone zgodnie z uchwaloną przez Radę Gminy Krynice Wieloletnią Prognozą Finansową oraz budżetami rocznymi, zapewniając efektywną realizację zaplanowanych działań. W zakresie zarządzania środkami finansowymi niezbędnymi do wdrożenia projektów rewitalizacyjnych włączony zostanie Skarbnik Gminy Krynice oraz **Referat Finansowy**.

9. SYSTEM MONITORINGU, OCENY SKUTECZNOŚCI I WPROWADZANIA MODYFIKACJI DO GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI

9.1. OCENA AKTUALNOŚCI I STOPNIA REALIZACJI GPR

Monitoring zmierza do oceny stopnia wdrożenia założeń rewitalizacji określonych w *Gminnym Programie Rewitalizacji dla Gminy Krynice na lata 2023-2030*. Realizowany będzie w cyklu trzyletnim, w oparciu o wskaźniki rewitalizacji. Źródłem ich weryfikacji będą dane statystyczne oraz dane źródłowe.

Źródłem danych pozwalających weryfikować osiągnięcie celów rewitalizacji (wskaźników) będą informacje gromadzone przez wnioskodawców i komórkę organizacyjną Urzędu Gminy Krynice odpowiedzialną za proces rewitalizacji.

Punkt odniesienia w procesie weryfikacji wskaźników stanowić będą dane z roku 2021 (wykorzystane do diagnozy) bądź też inne – w uzasadnionych przypadkach.

Tak jak na etapie diagnozy pochodzić będą z Urzędu Gminy Krynice, Komendy Powiatowej Policji w Tomaszowie Lubelskim, Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krynicy, Powiatowego Urzędu Pracy w Tomaszowie Lubelskim. W procesie monitoringu, w sytuacji braku postępów, które świadczyłyby o wdrażaniu GPR-u, identyfikowane będą **bariery wdrażania**.

Tabela 37 Wskaźniki monitorowania osiągnięcia celów GPR

Cel Główny	Kierunek działań	Wskaźniki	Wartość bazowa (2023)	Wartość docelowa (2030)	Źródło pomiaru
1. Wykorzystanie istniejących zasobów i potencjału w procesie generowania pozytywnych zjawisk sfery społecznej	1.1. Wspieranie aktywności lokalnej społeczności poprzez rozwój oferty kulturalnej, sportowo-rekreacyjnej i społecznej	Wskaźnik produktu			
		Liczba przeprowadzonych wydarzeń integracyjnych/ kursów i warsztatów (szt.)	0	20	Dane Urzędu Gminy Krynice (program wydarzeń, dokumentacja fotograficzna)
		Wskaźnik rezultatu			
		Liczba osób uczestniczących w wydarzeniach integracyjnych / kursach i warsztatach (osoby)	0	210	Dane Urzędu Gminy Krynice (program wydarzeń, dokumentacja fotograficzna)
	1.2. Rozwijanie kompetencji i zainteresowań osób starszych i wykluczonych	Wskaźnik produktu			
		Liczba przeprowadzonych projektów z zakresu aktywizacji osób wykluczonych (szt.)	0	1	Dane Urzędu Gminy Krynice (program wydarzeń, dokumentacja fotograficzna)
		Wskaźnik rezultatu			
		Liczba osób korzystających z pomocy społecznej na 100 mieszkańców (osoby)	4,88	4,38	Dane GOPS Krynice
o b o	2.1. Rozwój lokalnej	Wskaźnik produktu			

3. Wzmocnienie funkcjonalności przestrzeni obszaru i poprawa stanu jego infrastruktury	przedsiębiorczości	Liczba przeprowadzonych szkoleń/warsztatów/kursów z zakresu wspierania przedsiębiorczości (szt.)	0	2	Dane Urzędu Gminy Krynice (program wydarzeń, dokumentacja fotograficzna)
		Wskaźnik rezultatu			
		Liczba podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców (szt.)	3	3,8	Rejestr CEIDG
	3.1. Wzmocnienie społecznych funkcji przestrzeni obszaru rewitalizacji wraz ze zwiększeniem jej dostępności i poprawą estetyki	Wskaźnik produktu			
		Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach (szt.)	0	7	Dane Urzędu Gminy Krynice (dokumentacja, odbiory)
		Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami	0	7	Dane Urzędu Gminy Krynice (dokumentacja, odbiory)
		Budynki publiczne o udoskonalonej charakterystyce energetycznej	0	3	Dane Urzędu Gminy Krynice (dokumentacja, odbiory)
		Wskaźnik rezultatu			
		Liczba osób odwiedzających obiekty kulturalne i turystyczne objęte wsparciem (osoby)	0	350	Dane Urzędu Gminy Krynice (program wydarzeń, dokumentacja fotograficzna)
	3.2. Wykorzystanie walorów przyrodniczo - krajobrazowych gminy pod kątem rozwoju turystyki i rekreacji	Wskaźnik produktu			
		Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach (szt.)	0	3	Dane Urzędu Gminy Krynice (dokumentacja, odbiory)
		Wskaźnik rezultatu			
		Liczba osób odwiedzających obiekty kulturalne i turystyczne objęte	0	350	Dane Urzędu Gminy Krynice (program wydarzeń, dokumentacja

		wsparciem (osoby)			fotograficzna)
3.3. Efektywne wykorzystanie przestrzeni i obiektów niezagospodarowanych lub niedostatecznie zagospodarowanych na rzecz sfery społecznej i gospodarczej	Wskaźnik produktu				
	Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach (szt.)	0	7	Dane Urzędu Gminy Krynice (dokumentacja, odbiory)	
	Wskaźnik rezultatu				
	Liczba osób odwiedzających obiekty objęte wsparciem (osoby)	0	350	Dane Urzędu Gminy Krynice (program wydarzeń, dokumentacja fotograficzna)	

Źródło: opracowanie własne

Zmiany stanu obszaru rewitalizacji

Monitorowanie stanu realizacji poszczególnych przedsięwzięć będzie polegać na ich śledzeniu, rejestrowaniu i raportowaniu postępów, ze szczególnym uwzględnieniem zaplanowanych przez podmioty rezultatów. Odnośnie przedsięwzięć wpisanych do realizacji w Programie, istotą monitoringu jest porównywanie realizacji faktycznej z wcześniej przyjętym założeniem. W przypadku ich opóźnień będzie podejmowana decyzja o ewentualnym wykreśleniu przedsięwzięcia. Oprócz monitoringu, czy poszczególne przedsięwzięcia są realizowane lub zostały już zrealizowane będzie oceniana ich efektywność przez określone mierniki/wskaźniki wskazane w przedsięwzięciach

Tabela 38 Ocena i system monitorowania stanu realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Nazwa Przedsięwzięcia	Wskaźniki	Wartość bazowa (2023)	Wartość docelowa (2030)	Źródło pomiaru
Zagospodarowanie terenu wokół boiska w Zwiartowie koło pałacu	Wskaźnik produktu			
	Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami (szt.)	0	1	Dane Urzędu Gminy Krynice (dokumentacja, odbiory)
	Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach (szt.)	0	1	Dane Urzędu Gminy Krynice (dokumentacja, odbiory)
	Wskaźnik rezultatu			
	Liczba osób odwiedzających obiekty publiczne objęte wsparciem (os.)	0	200	Dane Urzędu Gminy Krynice (listy uczestników / imprez/wydarzeń/spotkań)
Zagospodarowanie Parku w Krynicach i terenu wokół parku	Wskaźnik produktu			
	Liczba obiektów kulturalnych i turystycznych objętych wsparciem (szt.)	0	1	Dane Urzędu Gminy Krynice (dokumentacja, odbiory)
	Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami (szt.)	0	1	Dane Urzędu Gminy Krynice (dokumentacja, odbiory)
	Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż	0	1	Dane Urzędu Gminy Krynice (dokumentacja, odbiory)

	budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach (szt.)			
	Liczba zabytków nieruchomych objętych wsparciem (szt.)	0	1	Dane Urzędu Gminy Krynice (dokumentacja, odbiory)
	Wskaźnik rezultatu			
	Liczba osób odwiedzających obiekty kulturalne i turystyczne objęte wsparciem (os.)	0	500	Dane Urzędu Gminy Krynice (listy uczestników szkoleń/kursów/warsztatów / imprez/wydarzeń/spotkań)
Zagospodarowanie terenu wokół boiska w Zwiartowie	Wskaźnik produktu			
	Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami (szt.)	0	1	Dane Urzędu Gminy Krynice (dokumentacja, odbiory)
	Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach (szt.)	0	1	Dane Urzędu Gminy Krynice (dokumentacja, odbiory)
	Wskaźnik rezultatu			
	Liczba osób odwiedzających obiekty publiczne objęte wsparciem (os.)	0	100	Dane Urzędu Gminy Krynice (listy uczestników / imprez/wydarzeń/spotkań)
Dostosowanie budynku dawnej szkoły w Antoniówce dla potrzeb mieszkań na najem komunalny oraz dla potrzeb świetlicy dla młodzieży	Wskaźnik produktu			
	Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach (szt.)	0	1	Dane Urzędu Gminy Krynice (dokumentacja, odbiory)
	Wskaźnik rezultatu			
	Liczba osób korzystających z obiektów objętych wsparciem (os.)	0	250	Dane Urzędu Gminy Krynice (listy uczestników / imprez/wydarzeń/spotkań)
Dostosowanie budynku dawnej szkoły w Zwiartowie dla potrzeb mieszkań na najem komunalny wraz z zagospodarowaniem terenu przy budynku	Wskaźnik produktu			
	Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach (szt.)	0	1	Dane Urzędu Gminy Krynice (dokumentacja, odbiory)
	Wskaźnik rezultatu			
	Liczba osób korzystających z obiektów publicznych objętych wsparciem (os.)	0	200	Dane Urzędu Gminy Krynice (listy uczestników / imprez/wydarzeń/spotkań)
Modernizacja budynku świetlicy wiejskiej w Antoniówce wraz z zagospodarowaniem terenu przy budynku	Wskaźnik produktu			
	Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach (szt.)	0	1	Dane Urzędu Gminy Krynice (dokumentacja, odbiory)
	Wskaźnik rezultatu			
	Liczba osób odwiedzających obiekty publiczne objęte wsparciem (os.)	0	150	Dane Urzędu Gminy Krynice (listy uczestników / imprez/wydarzeń/spotkań)

Zagospodarowanie terenów publicznych przy budynku Urzędu Gminy w Krynicy	Wskaźnik produktu			
	Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach (szt.)	0	1	Dane Urzędu Gminy Krynice (dokumentacja, odbiory)
	Wskaźnik rezultatu			
	Liczba osób odwiedzających obiekty publiczne objęte wsparciem (osoby)	0	300	Dane Urzędu Gminy Krynice (listy uczestników szkoleń/kursów/warsztatów)
Działania kulturalne na terenach rewitalizowanych w Gminie Krynica	Wskaźnik produktu			
	Liczba wspartych wydarzeń integracyjnych i aktywizujących społeczność lokalną zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach (szt.)	0	10	Dane Urzędu Gminy Krynice (program wydarzeń, dokumentacja fotograficzna, listy uczestników)
	Wskaźnik rezultatu			
	Liczba osób odwiedzających wydarzenia integracyjne i aktywizujące społeczność lokalną zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach (osoby)	0	350	Dane Urzędu Gminy Krynice (program wydarzeń, dokumentacja fotograficzna, listy uczestników)

Źródło: Opracowanie własne.

Zgodnie z ustawą o rewitalizacji:

- Gminny Program Rewitalizacji podlega ocenie aktualności i stopnia realizacji, dokonywanej przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta co najmniej raz na 3 lata, zgodnie z systemem monitorowania i oceny określonym w tym programie.
- Ocena sporządzona przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta podlega zaopiniowaniu przez Komitet Rewitalizacji oraz ogłoszeniu na stronie podmiotowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej.
- W przypadku stwierdzenia, że gminny program rewitalizacji wymaga zmiany, wójt, burmistrz albo prezydent miasta występuje do rady gminy z wnioskiem o jego zmianę. Do wniosku załącza się opinię, o której mowa w ust. 2.
- W przypadku stwierdzenia, w wyniku przeprowadzonej oceny stopnia realizacji gminnego programu rewitalizacji, osiągnięcia celów rewitalizacji w nim zawartych, rada gminy uchyla uchwałę w sprawie gminnego programu rewitalizacji w całości albo w części, z własnej inicjatywy albo na wniosek wójta, burmistrza albo prezydenta miasta.

9.2. EWALUACJA

Ewaluacja Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Krynica na lata 2023-2030 polega na badaniu wpływu projektów rewitalizacyjnych na poszczególne aspekty funkcjonowania gminy oraz występowanie i kumulację negatywnych zjawisk na obszarze wyznaczonym do rewitalizacji.

Ewaluacja prowadzona jest na wszystkich etapach (od tworzenia, poprzez wdrażanie i zakończenie) Gminnego Programu Rewitalizacji:

Ewaluacja ex-ante prowadzona była na etapie tworzenia Gminnego Programu Rewitalizacji, polegała na dokonaniu oceny zasadności poszczególnych działań i przedsięwzięć rewitalizacyjnych oraz ich wpływu na społeczność lokalną i obszary strategiczne, a także logiki interwencji i przewidywanych rezultatów programu. Taka ocena dokumentu pozwoliła na poprawę jego jakości oraz przygotowanie jego ostatecznej wersji.

Ewaluacja mid-term zostanie dokonana w połowie okresu wdrażania Gminnego Programu Rewitalizacji, z uwagi na zakładany 7-letni okres jego realizacji. Jej celem będzie oszacowanie stopnia osiągnięcia zakładanych celów oraz ocena konieczności aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji w kontekście identyfikacji nowych problemów i oczekiwań mieszkańców obszaru rewitalizacji.

Ewaluacja ex-post zostanie zrealizowana na zakończenie wdrażania Gminnego Programu Rewitalizacji i będzie oceną przeprowadzonej interwencji w zakresie zaspokajania potrzeb, na które miała odpowiadać oraz badaniem wpływu i trwałości zrealizowanych przedsięwzięć na społeczność lokalną i poszczególne grupy Interesariuszy. Ewaluacja ex-post wykonana zostanie za pomocą zebrania ponownie danych, umożliwiających przeprowadzenie analizy wskaźnikowej, i porównanie ich z danymi z roku bazowego. Skuteczności i efektywności Programu zostanie oceniona na podstawie wpływu podjętych działań interwencyjnych na skalę występowania zjawisk kryzysowych.



9.3. IDENTYFIKACJA I SPOSÓB OGRANICZENIA RYZYKA PODCZAS WDRAŻANIA GPR

Na poziomie indywidualnych projektów do najpoważniejszego ryzyka należy:

- 1) nieosiągnięcie w ramach realizacji projektu zakładanych produktów – do barier, które składają się na to ryzyko można zaliczyć np. niezrealizowanie robót w przewidzianym zakresie ze względu na problemy techniczne, prawne czy społeczne.

Z tego powodu prowadzony będzie monitoring wskaźników osiągniętych w wyniku realizacji projektów. W razie konieczności ich aktualizacji, Rada Gminy będzie władna do podejmowania uchwał w sprawie zmian w Programie, tak aby GPR mógł w dalszym ciągu spełniać swoje zadania operacyjne. Każdorazowo wybierany będzie taki wykonawca, który swoim doświadczeniem i potencjałem technicznym gwarantować będzie terminową i zgodną z zakresem rzeczowym implementację zaplanowanych działań;

- 2) nieosiągnięcie w ramach realizacji projektu zakładanych rezultatów – w razie zidentyfikowania takiego problemu we wdrażaniu GPR Urząd Gminy dołoży wszelkich starań, aby wskaźniki rezultatu zostały osiągnięte w zakładanym wymiarze (odpowiednia promocja działań itd.);
- 3) nieuzyskanie środków finansowych na realizację projektów – dla każdego projektu wskazano jego potencjalne źródła finansowania, co minimalizuje ryzyko nieuzyskania dofinansowania zewnętrznego.

Głównym założeniem dla realizacji danego projektu jest uzyskanie współfinansowania (m.in. ze środków UE, budżetu Państwa). Brak dofinansowania może wpłynąć na przesunięcie w czasie kolejnych etapów projektów do momentu zapewnienia wystarczających środków w budżecie lub też gmina zapewni dodatkowe, brakujące środki finansowe. Zostaną podjęte wszelkie środki, aby dokumentacja aplikacyjna została przygotowana rzetelnie, a w trakcie realizacji projektu nie wystąpiły nieprawidłowości, które mogłyby skutkować cofnięciem całości lub części przyznanych środków.

Na poziomie realizacji GPR jako całości można wyróżnić następujące potencjalne sytuacje problemowe:

- 1) zmiana polityczna we władzach gmin – mogłaby ona skutkować odmienną wizją rewitalizacji. Wybrane do realizacji projekty nie zostały jednak wytypowane w oparciu o sympatie polityczne, a o niezależne badania ekspertów zewnętrznych i opinie mieszkańców.
- 2) nieosiągnięcie porozumienia z interesariuszami GPR na etapie wdrażania Programu – brak akceptacji ze strony zainteresowanych podmiotów mógłby przekreślić zasadność Programu, jednakże dla jego akceptacji społecznej odbyły się otwarte spotkania konsultacyjne z mieszkańcami i badania ankietowe, a w Programie uwzględniono zgłoszone postulaty i propozycje wysuniętych przez nich konkretnych zadań. Zagwarantowano również możliwość zgłaszania uwag już w trakcie realizacji Programu, które będą przedyskutowane wraz z osobami je zgłaszającymi w celu uzyskania porozumienia;
- 3) ryzyko opóźnień w związku z procedurami administracyjnymi – harmonogram realizacji poszczególnych zadań i projektów w ramach GPR przewiduje możliwe wystąpienie opóźnień, dlatego wskazane w nim terminy zostały określone z marginesem czasu potrzebnym do przeprowadzenia odpowiednich procedur urzędowych.

9.4. MONITOROWANIE POSTĘPU REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘĆ REWITALIZACYJNYCH

Wyniki monitoringu przyjmowały będą postać sprawozdań z realizacji GPR-u. Za przeprowadzanie monitoringu odpowiedzialna będzie komórka organizacyjna Urzędu Gminy zajmująca się rewitalizacją. Proces monitoringu prowadzony będzie z uwzględnieniem form szerokiej partycypacji społecznej –

w tym m.in. poprzez zaangażowanie Komitetu Rewitalizacji. Informacja z realizacji GPR-u przedkładana będzie Radzie Gminy.

Bieżący monitoring, polega na systematycznym zbieraniu oraz analizowaniu ilościowych i jakościowych informacji na temat wdrażanych projektów i realizacji całego programu, mając na celu zapewnienie zgodności realizacji projektów z wcześniej zatwierdzonymi założeniami i celami Programu.

Monitorowanie obejmować będzie zarówno finansowe, jak i rzeczowe aspekty wdrażania dokumentu.

Monitoring finansowy dostarczy danych na temat szacunkowego kosztu oraz wykorzystanych źródeł finansowania, będących podstawą do oceny sprawności wydatkowania środków.

9.5. AKTUALIZACJA GPR

Zakłada się, że proces rewitalizacji, jako rozciągnięty w czasie, podlegał będzie wpływowi czynników zewnętrznych, co wymusza konieczność założenia okresowej aktualizacji GPR oraz aktualizacji nadzwyczajnej w razie zaistnienia takich okoliczności. Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Krynice na lata 2023-2030, zgodnie z zapisami ewaluacji podlega ocenie aktualności i stopnia realizacji, dokonywanej przez Wójta, co najmniej raz na 3 lata.

Procedura okresowej aktualizacji GPR obejmuje następujące kroki:

- Ocena sporządzona przez Wójta podlega zaopiniowaniu przez Komitet Rewitalizacji oraz ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.
- W przypadku stwierdzenia, że Gminny Program Rewitalizacji wymaga zmiany, Wójt występuje do Rady Gminy z wnioskiem o jego zmianę, dołączając do wniosku sporządzoną ocenę aktualności i stopnia realizacji.
- W przypadku stwierdzenia, w wyniku przeprowadzonej oceny stopnia realizacji GPR, osiągnięcia celów rewitalizacji w nim zawartych, Rada Gminy uchyla uchwałę w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji w całości albo w części, z własnej inicjatywy albo na wniosek Wójta.
- Zaktualizowany GPR powinien zawierać uzasadnienie przeprowadzonych korekt i opis zmian oraz ich wpływu na dalszą realizację programu. Zmiana programu następuje w trybie, w jakim był on uchwalony – jeśli wprowadzone zmiany dotyczą modyfikacji w podstawowych przedsięwzięciach rewitalizacyjnych lub dotyczą ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji, obowiązkowe są konsultacje, uzyskanie opinii, przeprowadzenie procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

10. MECHANIZMY WŁĄCZENIA MIESZKAŃCÓW, PRZEDSIĘBIORCÓW I INNYCH PODMIOTÓW I GRUP AKTYWNYCH W PROCES REWITALIZACJI

Ustawa z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji podkreśla znaczenie zasady partnerstwa i partycypacji w procesie tworzenia i realizacji/wdrażania programu rewitalizacji.

Program rewitalizacji jest wypracowywany przez samorząd gminny i poddawany dyskusji w oparciu o diagnozę lokalnych problemów: społecznych, gospodarczych, przestrzenno-funkcjonalnych, technicznych i środowiskowych.

Prace nad przygotowaniem programu, bądź jego aktualizacją, jak również wdrażanie (realizacja) programu oparte są na współpracy ze wszystkimi grupami interesariuszy, w tym szczególnie ze społecznością obszarów rewitalizacji, innymi ich użytkownikami, przedsiębiorcami i organizacjami pozarządowymi.

Partycypacja społeczna obejmuje przygotowanie, prowadzenie i ocenę rewitalizacji w sposób zapewniający aktywny udział interesariuszy, w tym poprzez uczestnictwo w konsultacjach społecznych oraz w pracach Komitetu Rewitalizacji.

Przygotowanie, prowadzenie i ocena rewitalizacji polegają w szczególności na:

- poznaniu potrzeb i oczekiwań interesariuszy oraz dążeniu do spójności planowanych działań z tymi potrzebami i oczekiwaniami;
- prowadzeniu, skierowanych do interesariuszy, działań edukacyjnych i informacyjnych o procesie rewitalizacji, w tym o istocie, celach, zasadach prowadzenia rewitalizacji, wynikających z ustawy, oraz o przebiegu tego procesu;
- inicjowaniu, umożliwianiu i wspieraniu działań służących rozwijaniu dialogu między interesariuszami oraz ich integracji wokół rewitalizacji;
- zapewnieniu udziału interesariuszy w przygotowaniu dokumentów dotyczących rewitalizacji, w szczególności gminnego programu rewitalizacji;
- wspieraniu inicjatyw zmierzających do zwiększania udziału interesariuszy w przygotowaniu i realizacji gminnego programu rewitalizacji; zapewnieniu w czasie przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji możliwości wypowiedzenia się przez interesariuszy.

Partycypacja społeczna jest wpisana w proces rewitalizacji, jako fundament działań na każdym etapie tego procesu (diagnozowanie, programowanie, wdrażanie, monitorowanie). Skonsolidowanie wysiłków różnych podmiotów na rzecz obszaru rewitalizacji jest ważnym warunkiem sukcesu.

10.1. PROCEDURA USPOŁECZNIEŃ NA ETAPIE PRZYGOTOWANIA PROGRAMU REWITALIZACJI

Program Rewitalizacji jest dokumentem o charakterze strategicznym, którego skutki wdrożenia obejmują praktycznie wszystkie podmioty zlokalizowane na obszarze rewitalizowanym. Powoduje to konieczność zaangażowania do prac w przygotowaniu i wdrażaniu szerokiego spektrum przedstawicieli sektora samorządowego, pozarządowego i biznesowego. W celu zaangażowania w planowanie i realizację jak największej grupy mieszkańców reprezentujących sektor biznesu, samorządu i NGO proces tworzenia Gminnego Programu Rewitalizacji był opracowany metodą partycypacji społecznej przy dużym zaangażowaniu mieszkańców gminy, a także radnych, sołtysów, przedsiębiorców, przedstawicieli organizacji pozarządowych oraz działaczy kultury i liderów opinii publicznej. W ramach działań informacyjnych wykonano podstronę internetową informującą o działaniach rewitalizacyjnych w gminie.

Tabela 39 Wykaz interesariuszy zaangażowanych w proces przygotowania i realizacji GPR

Lp.	Nazwa organizacji
1.	Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej
2.	Komenda Powiatowa Policji w Tomaszowie Lubelskim
3.	Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych
4.	Zespół Szkolno – Przedszkolny w Krynicach
5.	Niepubliczna Szkoła Podstawowa - w Hucie Dzierżyńskiej
6.	Gminna Biblioteka Publiczna i jej filie
7.	Stowarzyszenia, których zakres działania obejmuje teren Gminy Krynice
8.	Lokalna Grupa Działania Roztocze Tomaszowskie
9.	Jednostki OSP z terenu Gminy Krynice
10.	Koła Gospodyń Wiejskich

Podmioty powyższe zostały poinformowane o procesie przygotowania Gminnego Programu Rewitalizacji oraz o potrzebie włączenia się w proces jego tworzenia. Podmioty powyższe zostały poinformowane o procesie przygotowania Gminnego Programu Rewitalizacji oraz o potrzebie włączenia się w proces jego tworzenia.

Bezpośrednimi interesariuszami procesu są mieszkańcy obszaru rewitalizacji, do których przede wszystkim są skierowane działania rewitalizacyjne, jak i podmioty społeczne występujące w roli wykonawców powierzonych im do realizacji zadań publicznych. Są to:

- mieszkańcy obszaru zagrożeni wykluczeniem społecznym,
- mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściciele nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze,
- mieszkańcy gminy inni niż mieszkańcy obszaru rewitalizacji.

Na rzecz mieszkańców obszaru rewitalizacji działalność prowadzą podmioty, w tym organizacje pozarządowe, świadczące usługi publiczne na terenie rewitalizacji:

- na rzecz ochrony środowiska naturalnego,
- na rzecz lokalnej gospodarki oraz wspierające rozwój przedsiębiorczości,
- dotyczące promowania włączenia społecznego, praw podstawowych, praw osób niepełnosprawnych, równości płci i niedyskryminacji,
- w sferze aktywizacji społeczno-zawodowej i integracji osób zagrożonych wykluczeniem,
- skoncentrowane na pomocy osobom zagrożonych przemocą w rodzinie.

W szczególności są to:

- gminne jednostki organizacyjne zaangażowane w szeroki zakres działań i polityk społecznych rewitalizacji gminy Krynice w tym straże i służby: **Gminny Ośrodek Pomocy, Straż Pożarna (OSP), Policja;**
- instytucje animujące działania na terenie obszarów rewitalizacji (kultura, sport, edukacja): **Gminna Biblioteka Publiczna i jej filie, Gminny Ośrodek Kultury, Zespoły Ludowe, Klub Sportowy "Archipelag Roztocze Krynice";**
- instytucje kultury i sztuki funkcjonujące na obszarze rewitalizacji: **Gminna Biblioteka Publiczna i jej filie;**
- instytucje odpowiedzialne za pomoc społeczną: **Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej;**
- organy władzy publicznej oraz komórki organizacyjne Urzędu Gminy (w szczególności **Referat Finansowy, Referat Inwestycji, Rolnictwa i Ochrony Środowiska**);

→ organizacje pozarządowe (fundacje, stowarzyszenia i in.).

Obszar rewitalizacji, poza interwencją zaplanowaną w GPR, będzie dodatkowo skupiał aktywność wymienionych wyżej podmiotów, realizujących na jego terenie działania statutowe. Na obszarze rewitalizacji dojdzie więc do integracji wielu polityk publicznych oraz procesu odnowy wywołanego wdrażaniem programu, w efekcie czego zwiększy się dostępność usług publicznych, a w ślad za nią aktywność mieszkańców i poziom ich udziału w życiu społecznym.

Niezwyczajnie ważnymi interesariuszami rewitalizacji gminy Krynice są działające na rzecz mieszkańców obszaru rewitalizacji, organizacje pozarządowe, które reprezentują społeczeństwo obywatelskie, podmioty działające na rzecz ochrony środowiska oraz podmioty odpowiedzialne za promowanie włączenia społecznego, praw podstawowych, praw osób z niepełnosprawnościami, równości płci i niedyskryminacji.

Z punktu widzenia procesu rewitalizacji kluczowymi podmiotami społeczno-gospodarczymi, które powinno włączyć się w proces, są stowarzyszenia prowadzące działalność w sferze aktywizacji społeczno-zawodowej i integracji osób zagrożonych wykluczeniem.

Na terenie obszaru rewitalizacji zidentyfikowano potencjalnych partnerów i inne podmioty reprezentujące społeczeństwo obywatelskie, bądź realizujące działania z zakresu włączenia społecznego, aktywizacji społecznej, ochrony przyrody, praw obywatelskich, równości płci i niedyskryminacji, wspierania osób narażonych na wykluczenie społeczne: **Koła Gospodyń Wiejskich, Stowarzyszenia.**

Dodatkowo, możliwymi partnerami w procesie rewitalizacji będą organizacje pozarządowe realizujące działania dla osób zagrożonych przemocą w rodzinie i wykluczeniem w powiecie tomaszowskim.

Z uwagi na zdiagnozowane problemy w sferze środowiskowej, gospodarczej i technicznej istotnymi interesariuszami rewitalizacji są potencjalni partnerzy działający na rzecz lokalnej gospodarki i ochrony środowiska naturalnego: **Lokalna Grupa Działania.**

W sferze ochrony przyrody, potencjalnym partnerem procesu rewitalizacji jest m.in.: **Nadleśnictwo Tomaszów.**

Do tak zidentyfikowanego kręgu interesariuszy zostały skierowane i będą kierowane działania włączeniowe – zaproszenia do wzięcia udziału w spotkaniach konsultacyjno-informacyjnych, naborze przedsięwzięć rewitalizacyjnych, naborze kandydatów do Komitetu Rewitalizacji czy konsultacjach społecznych poszczególnych dokumentów.

Kluczowymi mechanizmami integracji zaplanowanej w GPR interwencji będą następujące czynniki:

→ Integracja na poziomie celów – mechanizm integracji w tym obszarze został wdrożony na poziomie opracowania dokumentu i będzie kontynuowany w okresie jego wdrażania.

Etap opracowania dokumentu uwzględnił będzie takie mechanizmy jak konsultacje wytyczonego obszaru zdegradowanego i wyznaczonego na jego podstawie obszaru rewitalizacji – etap ten rozpoczął mechanizm integracji poprzez uruchomienie procesu udziału mieszkańców i organizacji pozarządowych w tworzeniu GPR.

Zgodnie z ustawą o rewitalizacji prace nad Programem rozpoczęto od wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Na podstawie art. 6 ust. 2 oraz art. 11 ust. 3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j.: Dz.U. z 2024 r. poz. 278 z późn. zm.) Wójt Gminy Krynice powiadomił o przeprowadzeniu **w dniach od 27.12.2023 r. do 31.01.2024 r.** konsultacji społecznych projektu uchwały Rady Gminy Krynice w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji.

W proces przygotowania diagnozy społeczno – gospodarczej dla Gminy Krynice zostały zaangażowane poniższe instytucje, które przygotowały dane potrzebne do sporządzenia analizy wskaźnikowej dla wyznaczenia obszarów zdegradowanych i obszarów rewitalizacji.

- **Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej (wskaźniki dotyczące pomocy społecznej, ubóstwa)**
- **Komenda Powiatowa Policji w Tomaszowie Lubelskim (wskaźniki dotyczące przestępczości i przemocy domowej)**
- **Powiatowy Urząd Pracy w Tomaszowie Lubelskim (wskaźniki dotyczące bezrobocia)**

Konsultacje przeprowadzone były w następujących formach:

- 1) spotkania otwartego z interesariuszami rewitalizacji, umożliwiającego wyrażenie uwag, opinii i propozycji do Projektu Uchwały Rady Gminy Krynice w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Spotkanie odbyło się w dniu 11.01.2024 r. o godzinie 10.00 w siedzibie Urzędu Gminy Krynice, Krynice 1, 22-610 Krynice w sali posiedzeń (pok. nr 10).
- 2) zbierania uwag ustnych do protokołu w dniach od 27 grudnia 2023 r. do 31 stycznia 2024 r. osobiście lub telefonicznie pod numerem 84 663 04 61.
- 3) zbierania uwag w postaci elektronicznej lub papierowej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej poprzez wypełnienie formularza zamieszczonego na stronie <http://krynice.pl/> oraz w Biuletynie Informacji Publicznej <https://ugkrynice.bip.lubelskie.pl/index.php?id=275> w terminie od dnia 27 grudnia 2023 r. do dnia 31 stycznia 2024 r. W trakcie trwania konsultacji społecznych wpłynęło 9 formularzy jednak nie zgłoszono w nich żadnych uwag.
- 4) badania ankietowego dotyczącego opinii na temat proponowanych granic obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz zaproponowanych w uchwale rozwiązań. Ankieta dostępna była na stronie Gminy Krynice <http://krynice.pl/> oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Krynice w zakładce „Konsultacje społeczne”:
- 5) <https://ugkrynice.bip.lubelskie.pl/index.php?id=275> w terminie od dnia 27 grudnia 2023 r. do dnia 31 stycznia 2024 r. W ramach konsultacji wpłynęło 10 ankiet, w tym: 1 ankieta wypełniona częściowo, 1 ankieta, z której wynikało, że granice obszarów rewitalizowanych nie zostały wyznaczone trafnie, 8 ankiet ze wskazaniem na trafne wyznaczenie granic obszarów rewitalizowanych.

Po zakończeniu konsultacji społecznych sporządzony został „Raport z konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały Rady Gminy Krynice w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Krynice”.

Etap I zakończył się podjęciem Uchwały nr XLIV/370/2024 Rady Gminy Krynice z dnia 20 lutego 2024 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Krynice. Treść uchwały została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego (DZ. URZ. WOJ. LUB. 2024.1543).

→ etap tworzenia Gminnego Programu Rewitalizacji

Przystąpienie do opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Krynice na lata 2023-2030 rozpoczęto od podjęcia Uchwały Nr XLIV/371/2024 w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Krynice na lata 2023-2030. Pogłębioną charakterystykę obszaru rewitalizacji wykonano w oparciu o dane ilościowe i jakościowe. Zostały one zebrane na podstawie danych przekazanych przez Urząd Gminy Krynice. Zebrane informacje o przestrzeni obszaru rewitalizacji i istotnych problemach dla mieszkańców uzupełniono po uzyskaniu ankiet, które dotyczyły obszarów rewitalizacji. Do Urzędu Gminy Krynice wpłynęło 10 ankiet od mieszkańców obszaru rewitalizacji.

W terminie od 28.03.2024 r. do 19.04.2024 r. został przeprowadzony nabór propozycji przedsięwzięć rewitalizacyjnych, które mogły być ujęte w Gminnym Programie Rewitalizacji Gminy Krynice na lata 2023-2030. Fiszki służące do stworzenia projektów udostępniono na stronie internetowej Gminy Krynice. W trakcie naboru wpłynęło 8 fiszek, w tym 7 złożonych przez Urząd Gminy Krynice oraz 1 złożona przez Gminny Ośrodek Kultury.

Propozycje projektów w nich zawartych zostały uznane za istotne dla realizacji celów Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Krynice na lata 2023-2030 i zawarte na liście przedsięwzięć podstawowych w przedmiotowym programie.

Konsultacje społeczne trwały od dnia 12 lipca 2024 r. do dnia 16 sierpnia 2024 r. i miały na celu zebranie od interesariuszy rewitalizacji, w szczególności od mieszkańców Gminy Krynice, podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić na terenie Gminy Krynice działalność gospodarczą lub społeczną i pozostałych zainteresowanych osób i podmiotów uwag do wyżej wymienionego projektu.

Przedmiotem konsultacji społecznych był **projekt Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Krynice na lata 2023-2030**. Konsultacje społeczne zostały ogłoszone na podstawie art. 6 oraz art. 17 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278).

Zasady przeprowadzenia konsultacji zostały określone w obwieszczeniu o konsultacjach społecznych dotyczących projektu Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Krynice na lata 2023-2030.

Konsultacje przeprowadzone były w następujących formach:

- **Zbierania uwag w postaci wypełnionego papierowego lub elektronicznego formularza uwag.**
- **Ankiety dla mieszkańców obszaru rewitalizacji**

Formularz uwag i ankieta dostępne były:

- na stronie internetowej Gminy Krynice: <http://krynice.pl>
- na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Krynice w zakładce „Konsultacje społeczne”: <https://ugkrynice.bip.lubelskie.pl/index.php?id=275>
 - w formie papierowej w Urzędzie Gminy Krynice, Krynice 1, 22-610 Krynice (pokój nr 2).

Wypełnione formularze uwag należało dostarczać:

- drogą elektroniczną na adres e-mail: ugkrynice@wp.pl
- drogą korespondencyjną na adres: Urząd Gminy Krynice, Krynice 1, 22-610 Krynice
- bezpośrednio do Urzędu Gminy Krynice (sekretariat, pokój nr 11) w godzinach pracy Urzędu.

- **Spotkania konsultacyjnego otwartego z interesariuszami rewitalizacji**, celem omówienia głównych założeń Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Krynice na lata 2023-2030. Spotkanie odbyło się w dniu 24.07.2024 r. o godzinie 10:00 w sali posiedzeń Urzędu Gminy Krynice (pokój nr 10), Krynice 1, 22-610 Krynice.

Uwagi do projektu Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Krynice na lata 2023-2030 można było składać do dnia 16.08.2024 r. W przypadku dostarczenia uwag za pośrednictwem poczty decydowała data wpływu korespondencji do Urzędu Gminy Krynice.

Po zakończeniu konsultacji społecznych sporządzony został „Raport z konsultacji społecznych dotyczących projektu Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Krynice na lata 2023-2030”.

Przedmiotem konsultacji społecznych był również **projekt uchwały Rady Gminy Krynice w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Gminy Krynice**. Konsultacje społeczne zostały ogłoszone na podstawie art. 6 oraz art. 7 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278 z późn. zm.).

Konsultacje społeczne trwały od dnia 12 lipca 2024 r. do dnia 16 sierpnia 2024 r. i miały na celu zebranie od interesariuszy rewitalizacji, w szczególności od mieszkańców Gminy Krynice, podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić na terenie Gminy Krynice działalność gospodarczą lub społeczną i pozostałych zainteresowanych osób i podmiotów uwag do wyżej wymienionego projektu.

Zasady przeprowadzenia konsultacji zostały określone w obwieszczeniu o konsultacjach społecznych dotyczących projektu uchwały Rady Gminy Krynice w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Gminy Krynice.

Konsultacje przeprowadzone były w następujących formach:

→ **Zbierania uwag w postaci wypełnionego papierowego lub elektronicznego formularza uwag.**

Formularz uwag dostępny był:

- na stronie internetowej Gminy Krynice: <http://krynice.pl>
- na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Krynice w zakładce „Konsultacje społeczne”: <https://ugkrynice.bip.lubelskie.pl/index.php?id=275>
- w formie papierowej w Urzędzie Gminy Krynice, Krynice 1, 22-610 Krynice (pokój nr 2).

Wypełnione formularze uwag należało dostarczać:

- drogą elektroniczną na adres e-mail: ugkrynice@wp.pl
- drogą korespondencyjną na adres: Urząd Gminy Krynice, Krynice 1, 22-610 Krynice
- bezpośrednio do Urzędu Gminy Krynice (sekretariat, pokój nr 11) w godzinach pracy Urzędu.

→ **Spotkania konsultacyjnego otwartego z interesariuszami rewitalizacji**, celem omówienia głównych założeń Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Krynice na lata 2023-2030. Spotkanie odbyło się w dniu 24.07.2024 r. o godzinie 12:00 w sali posiedzeń Urzędu Gminy Krynice (pokój nr 10), Krynice 1, 22-610 Krynice.

→ **Zbierania uwag ustnych do protokołu** w terminie od 12 lipca 2024 r. do dnia 16 sierpnia 2024 r.

- a) przekazanych z wykorzystaniem numeru telefonu – uwagi ustne można było zgłaszać pod numerem telefonu 84 663 02 25, od poniedziałku do piątku w godzinach pracy Urzędu Gminy Krynice,
- b) przekazanych osobiście w Urzędzie Gminy Krynice, Krynice 1, 22-610 Krynice, pokój nr 2, od poniedziałku do piątku w godzinach pracy Urzędu Gminy Krynice
- c) osobiście w trakcie trwania spotkania konsultacyjnego w dniu 24 lipca 2024 r.

Uwagi do projektu uchwały Rady Gminy Krynice w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Gminy Krynice można było składać do dnia 16.08.2024 r. W przypadku dostarczenia uwag za pośrednictwem poczty decydowała data wpływu korespondencji do Urzędu Gminy Krynice.

Spotkanie konsultacyjne Gminnego Programu Rewitalizacji odbyło się w dniu 24.07.2024 r. o godz. 12:00 w sali posiedzeń (pokój nr 10) w siedzibie Urzędu Gminy Krynice, Krynice 1, 22-610 Krynice. W spotkaniu wzięło udział 12 osób (przedstawiciele Urzędu Gminy Krynice, przedstawiciel GOPS i GOK, sołtysi, mieszkańcy gminy).

Po zakończeniu konsultacji społecznych sporządzony został „Raport z konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały Rady Gminy Krynice w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Gminy Krynice”.

10.2. PROCEDURA USPOŁECZNIENIA NA ETAPIE REALIZACJI PROGRAMU REWITALIZACJI

Efektywność partycypacji społecznej zależy od skuteczności dwustronnego przepływu informacji, co oznacza, że nie tylko gmina, jako podmiot zarządzający procesem rewitalizacji powinien informować

stronę społeczną o planowanych działaniach i zamierzeniach, ale także strona społeczna powinna mieć szansę wyrażenia swojej opinii na temat realizowanych działań.

Integracja na poziomie partycypacji społecznej w zarządzaniu wdrażaniem GPR - mechanizm ten będzie realizowany poprzez:

- powołanie Komitetu Rewitalizacji – podstawową funkcją Komitetu będzie ocenianie postępu wdrażania GPR z punktu widzenia integracji i komplementarności podejmowanych działań przez podmioty zaangażowane w proces rewitalizacji (**monitoring i ewaluacja**),
- współpracę ze środowiskiem seniorów oraz młodzieży w zakresie działań rewitalizacyjnych podejmowanych dla osób starszych, młodzieży i dzieci (**wdrażanie projektów**),
- współpracę z przedstawicielami organizacji pozarządowych (**wdrażanie projektów, zwłaszcza w sferze społecznej**),
- periodyczne spotkania z interesariuszami (**monitoring, ocena skuteczności podejmowanych działań**),
- dodatkowym narzędziem integracji jest kontrola społeczna procesu realizowana dzięki publikacji i opiniowaniu sprawozdań z monitoringu GPR.

Elementem partycypacji społecznej będzie organizacja konsultacji społecznych przeprowadzonych metodami aktywizującymi, a dotyczących realizacji konkretnych przedsięwzięć. Chodzi o danie mieszkańcom możliwości wypowiedzenia się co do sposobów zagospodarowania terenów czy szczegółów projektów miękkich tak, aby wszystkie one w jak największym stopniu odpowiadały potrzebom mieszkańców. Z drugiej strony takie spotkania stanowią wyraz otwartości władz wobec mieszkańców oraz są okazją do wyjaśnienia pewnych zagadnień czy powodów, dla których dane przedsięwzięcie musi być zorganizowane w taki, a nie inny sposób.

Inny sposób angażowania społeczności lokalnej to ankietyzacja podmiotów/interesariuszy (osób, podmiotów gospodarczych, społecznych, itd.) z obszarów rewitalizacji na etapie oceny efektów wdrażania Programu Rewitalizacji. Przeprowadzanie takich ankiet pozwoli na uzupełnienie danych statystycznych gromadzonych na potrzeby monitoringu o odczucia i wnioski indywidualne. Jednocześnie - przy odpowiednio skonstruowanej ankiecie - pozwoli poznać propozycje rozwiązań ewentualnych pojawiających się problemów.

Wreszcie partycypacja społeczna może zostać zagwarantowana na etapie wdrażania dokumentu poprzez włączanie mieszkańców do realizacji konkretnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Mowa tu zarówno o pojedynczych mieszkańcach, jak i osobach zrzeszonych np. w organizacjach pozarządowych. Zaangażowanie to może przyjmować formę wolontariatu, przy czym coraz popularniejszy staje się on nie tylko wśród młodzieży szkolnej, ale również osób starszych. W tym drugim przypadku przynosi pozytywne efekty, ponieważ z jednej strony wykorzystuje wiedzę i doświadczenie życiowe, a z drugiej sprawia, że osoby starsze czują się potrzebne i są bardziej dowartościowane. Włączenie to odnosi się przede wszystkim do realizacji projektów „miękkich”. Gmina będzie zachęcać mieszkańców do zaangażowania i promować możliwości włączania się do procesu rewitalizacji.

W proces realizacji GPR będą zaangażowane następujące podmioty:

- ✓ **Urząd Gminy Krynice (REFERAT Inwestycji, Rolnictwa i Ochrony Środowiska)** - zaangażowanie w realizację projektów: Dostosowanie budynku dawnej szkoły w Antoniówce dla potrzeb mieszkań na najem komunalny, oraz dla potrzeb świetlicy dla młodzieży; Dostosowanie budynku dawnej szkoły w Zwiartowie dla potrzeb mieszkań na najem komunalny wraz z zagospodarowaniem terenu przy budynku; Modernizacja budynku świetlicy wiejskiej w Antoniówce wraz z zagospodarowaniem terenu przy budynku; Zagospodarowanie terenów publicznych przy budynku Urzędu Gminy w Krynicach; Zagospodarowanie terenu wokół boiska w Zwiartowie koło pałacu; Zagospodarowanie Parku w Krynicach i terenu wokół parku; Zagospodarowanie terenu wokół boiska w Zwiartowie;

- ✓ **Urząd Gminy Krynice (REFERAT Inwestycji, Rolnictwa i Ochrony Środowiska), Gminne Centrum Kultury, Koła Gospodyń Wiejskich oraz Stowarzyszenia** - zaangażowanie w realizację projektów z zakresu aktywizacji społeczności lokalnej, tj. Działania kulturalne na terenach rewitalizowanych w Gminie Krynice;

Zaangażowanie mieszkańców może przyjmować również formę wolontariatu, przy czym coraz popularniejszy staje się on nie tylko wśród młodzieży szkolnej, ale również osób starszych. W tym drugim przypadku przynosi pozytywne efekty, ponieważ z jednej strony wykorzystuje wiedzę i doświadczenie życiowe, a z drugiej sprawia, że osoby starsze czują się potrzebne i są bardziej dowartościowane. Włączenie to odnosi się przede wszystkim do realizacji projektów „miękkich”. Gmina będzie zachęcać mieszkańców do zaangażowania i promować możliwości włączania się do procesu rewitalizacji.

Integracja na poziomie zarządzania wdrażaniem – mechanizm związany z ciągłą oceną postępu wdrażania GPR, realizowany poprzez: monitoring i ewaluację.

Zasady partycypacji w projekcie:

- 1) Dwustronny przepływ informacji.
- 2) Rzetelne diagnozowanie i prezentowanie informacji.
- 3) Angażowanie społeczności na możliwie wielu etapach działań rewitalizacyjnych.
- 4) Wieloetapowość konsultacji społecznych.
- 5) Wieloaspektowość konsultacji społecznych.

W procesie rewitalizacji wykorzystywane zostaną bierne i czynne formy konsultacji społecznych:

1. Formy bierne, a więc takie, w których prowadzona komunikacja jest jednokierunkowa to m.in. artykuły w informatorach samorządowych oraz krótkie informacje na stronach internetowych Gminy, bądź też w lokalnych mediach. Komunikacja jednokierunkowa będzie miała głównie charakter informacyjny.
2. Formy czynne tzn. komunikacja dwukierunkowa będzie miała charakter informacyjno - konsultacyjny i prowadzona będzie w sposób dedykowany.

Założenia koncepcji procesu konsultacji społecznych:

1. Proces uspołecznienia realizacji programu rewitalizacji realizowany będzie wśród interesariuszy programu rewitalizacji, a więc podmiotów (osób fizycznych i prawnych), na które rezultaty będą miały wpływ.
2. W ramach procesu następować będzie komunikacja jedno- i dwukierunkowa z zespołami i osobami zarówno biorącymi bezpośredni udział w projektach rewitalizacji, jak również z zespołami i osobami, powiązanymi pośrednio z działaniami rewitalizacyjnymi.
3. Wstępnie zidentyfikowane w niniejszym opracowaniu grupy interesariuszy (przedsiębiorcy, organizacje społeczne, lokalni liderzy, mieszkańcy poszczególnych sołectw, jednostki organizacyjne gminy, parafie) będą szczegółowo zweryfikowane na etapie prac realizacyjnych.
4. Uspołecznienie będzie prowadzone w sposób bezpośredni.
5. Wszystkie działania zaplanowane w ramach procesu uspołecznienia zostaną szczegółowo zweryfikowane po zapoznaniu się z oczekiwaniami, potrzebami i możliwościami uczestników procesu.
6. Po każdym spotkaniu konsultacyjnym/warsztatowym dotyczącym programu rewitalizacji zostanie sporządzony raport. Istotnym narzędziem partycypacji społecznej jest działalność Komitetu Rewitalizacji, który zostanie powołany Zarządzeniem Wójta.

Zgodnie z ustawą z dnia 28 kwietnia 2022 r. o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021-2027 (ustawa wdrożeniowa) gminny program rewitalizacji jest uznawany za **Inny Instrument Terytorialny (ITT)**, dzięki czemu gmina po spełnieniu wymogów

dotyczących IIT może ubiegać się o środki unijne dostępne w ramach m.in. programu operacyjnego Fundusze Europejskie dla Lubelskiego na lata 2021-2027.

Wymogi ustawy o rewitalizacji i Zasad realizacji IIT, a także regulacje ustawy wdrożeniowej w art. 36, pokrywają się ze sobą, wyjątkiem jest nieco inaczej sformułowany katalog interesariuszy.

W ustawie o rewitalizacji katalog interesariuszy wskazany został w art. 2 ust. 2. W ustawie wdrożeniowej (art. 36 ust. 8 pkt 4) mowa jest o partnerach społeczno-gospodarczych oraz właściwych podmiotach reprezentujących społeczeństwo obywatelskie, podmiotach działających na rzecz ochrony środowiska i podmiotach odpowiedzialnych za promowanie włączenia społecznego, praw podstawowych, praw osób niepełnosprawnych, równości płci i niedyskryminacji w pracach nad przygotowaniem i wdrażaniem strategii IIT.

W związku z tym, przystępując do prac nad procesem rewitalizacji, gmina Krynice przy okazji identyfikacji interesariuszy rewitalizacji wzięła pod uwagę także wymogi wynikające z ustawy wdrożeniowej.

W toku analizy za partnerów społecznych realizujących działania z zakresu włączenia społecznego, aktywizacji społecznej, praw obywatelskich, równości płci i niedyskryminacji, wspierania osób narażonych na wykluczenie społeczne, uznano przede wszystkim organizacje pozarządowe opisane w podrozdziale 10.1. Procedura uspołecznienia na etapie przygotowania programu rewitalizacji.

Zidentyfikowani partnerzy społeczno-gospodarczy oraz podmioty reprezentujące społeczeństwo obywatelskie lub realizujące działania z zakresu włączenia społecznego, aktywizacji społecznej, praw obywatelskich, równości płci i niedyskryminacji, wspierania osób narażonych na wykluczenie społeczne zostaną zaproszeni do prac związanych z realizacją GPR.

Dzięki kampanii informacyjnej udało się pozyskać partnerów społeczno-gospodarczych i inne podmioty określone w ustawie wdrożeniowej. Partnerzy ci zostali zaproszeni do procesu partycypacji na etapie przygotowania GPR, na etapie jego wdrażania będą zaś brali udział w dalszych działaniach partycypacyjnych, przede wszystkim w pracach Komitetu Rewitalizacji.

Kluczowymi partnerami rewitalizacji biorącymi udział we wdrażaniu programu są podmioty, które zgłosiły swój projekt w otwartym naborze przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

W celu pełnego włączenia partnerów społeczno-gospodarczych i podmiotów wskazanych w art. 36 ust. 8 pkt 4 ustawy wdrożeniowej skład Komitetu Rewitalizacji zostanie ustalony z ich uwzględnieniem, dzięki czemu, oprócz innych interesariuszy procesu rewitalizacji, będą oni mieć także wpływ na sposób wdrażania, monitorowanie i ocenę prowadzonej interwencji.

W tym celu w zasadach dotyczących składu komitetu zostaną uwzględnieni przedstawiciele podmiotów wymienionych m.in. w art. 36 ust. 8 ustawy wdrożeniowej,

Włączenie społeczne wyżej wymienionych partnerów w proces rewitalizacji gminy Krynice spełnia wymogi ustawy wdrożeniowej, sprawiając że GPR można uznać za Inny Instrument Terytorialny zgodnie z regulacjami ustawy wdrożeniowej i Zasad realizacji instrumentów terytorialnych w Polsce w perspektywie finansowej UE na lata 2021-2027.

11. STRATEGICZNA OCENA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Podstawę prawną do przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko stanowią Dyrektywa nr 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko (Dz. Urz. UE L 197 z 21.7.2001), Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022r. poz. 1029) oraz Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2022r. poz. 916) ustawa ta dodatkowo uszczegóławia przepisy odnośnie obszarów podlegających ochronie, w szczególności obszarów Natura 2000.

W celu identyfikacji potencjalnych oddziaływań na środowisko będących wynikiem realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji oraz oceny ich natężenia, a także określenia, czy w programie w należyty sposób został uwzględniony interes środowiska przyrodniczego i kulturowego rozpatruje się wpływ realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji na poszczególne komponenty środowiska:

- 1) różnorodność biologiczną, zwierzęta i rośliny,
- 2) ludzi,
- 3) wodę,
- 4) powietrze i środowisko akustyczne,
- 5) powierzchnię ziemi,
- 6) krajobraz i zabytki,
- 7) klimat, zasoby naturalne

W przypadku powierzchni ziemi, klimatu i zasobów naturalnych, stwierdzono neutralny wpływ realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji, natomiast na wszystkie pozostałe komponenty środowiska realizacja projektów będzie miała wpływ pozytywny.

W przypadku realizacji przedsięwzięć inwestycyjnych niekorzystne oddziaływanie może nastąpić jedynie w fazie ich wykonywania i może być związane bezpośrednio z uciążliwościami powstającymi w trakcie prowadzonego procesu budowlanego. Wówczas oddziaływania mają charakter odwracalny, chwilowy oraz występują w relatywnie krótkim czasie (krótkoterminowo).

Oddziaływanie na środowisko poszczególnych zadań ujętych w Gminnym Programie Rewitalizacji, może spowodować nakładanie się działań w przypadku ich równoczesnej realizacji. Dlatego też, harmonogram realizacji zadań jest tak skonstruowany, aby z jednej strony uwzględnić technologię robót, a z drugiej ograniczyć kumulację uciążliwych oddziaływań.

W przypadku zadań związanych z budową lub modernizacją uzbrojenia podziemnego o podejmowanych w tym zakresie pracach będą informowani wszyscy zarządcy sieci, tak by w jednym czasie uporządkować całość zidentyfikowanych spraw na danym terenie.

Minimalizacja oddziaływań inwestycji na środowisko, to różnego rodzaju działania, które mają wpłynąć na zmniejszenie uciążliwości przedsięwzięcia na otoczenie, zarówno w fazie realizacji jak i eksploatacji.

Są to m.in. następujące działania:

- w czasie realizacji inwestycji prawidłowe zabezpieczenie techniczne sprzętu i placu budowy,
- stosowanie odpowiednich technologii, materiałów i rozwiązań konstrukcyjnych,
- właściwe kierowanie pracami,
- dotrzymywanie terminów wykonywania prac budowlanych,
- nadzór nad skutecznością i jakością realizacji,
- stosowanie wysokiej klasy rozwiązań technicznych,
- ograniczanie i oszczędzanie podczas budowy surowców takich jak woda, piasek i energia,
- maskowanie elementów dysharmonijnych dla krajobrazu.

Skala przedsięwzięć zaproponowanych do realizacji w ramach Programu ma charakter lokalny, zatem oddziaływanie tych przedsięwzięć będzie również miało zasięg lokalny. Natomiast realizacja Programu nie wskazuje na możliwość negatywnego transgranicznego oddziaływania na środowisko, mogącego objąć terytorium innych państw.

Mówiąc o znacząco negatywnym oddziaływaniu na środowisko trzeba zaznaczyć, że będzie miało ono charakter tymczasowy i ograniczy się do realizacji planowanych inwestycji w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji. W perspektywie długoterminowej działania, które będą realizowane, korzystnie wpłyną nie tylko na znacząca poprawę warunków korzystania ze środowiska naturalnego, ale też na komfort życia mieszkańców Gminy Krynice.

Środki zapobiegawcze negatywnemu oddziaływaniu na środowisko to przede wszystkim rozwiązania, jakie zostały zaproponowane w przedmiotowym dokumencie. Są to przede wszystkim: wybór odpowiedniej lokalizacji, wybór właściwych rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych.

Wójt Gminy Krynice pismem znak: IR.062.19.2024, z dnia 16 sierpnia 2024 r., wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie w sprawie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla dokumentu pn. „Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Krynice na lata 2023-2030 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie pismem znak: WSTIII.410.87.2024.Kł z dnia 10.09.2024 r., działając na podstawie art. 48 ust. 1 oraz art. 57 ust. 1 pkt. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, uzgodnił odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla dokumentu pn. „Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Krynice na lata 2023-2030 r.”.

Wójt Gminy Krynice pismem z dnia 15.11.2024 r., wystąpił do Lubelskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w przedmiocie uzgodnienia odstąpienia od potrzeby przeprowadzania strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu dokumentu pn. Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Krynice na lata 2023 – 2030.

Lubelski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny pismem znak DNS-NZ.7016.260.2024 z dnia 9.12.2024 r. poinformował, iż w art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) wymienione są dokumenty wymagające przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Zgodnie z art. 46 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko - strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymagają projekty polityk, strategii, planów lub programów w dziedzinie przemysłu, energetyki, transportu, telekomunikacji, gospodarki wodnej, gospodarki odpadami, leśnictwa, rolnictwa, rybołówstwa, turystyki i wykorzystania terenu, opracowywanych lub przyjmowanych przez organy administracji, wyznaczających ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Rozpatrywany dokument pn. Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Krynice na lata 2023 - 2030 jak wynika z akt sprawy, nie wyznacza ram dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu unormowań rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.). Biorąc powyższe pod uwagę Lubelski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny uznał, że przedmiotowy dokument nie wymaga przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko i w związku z tym opiniowania przez państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego.

12. OKREŚLENIE NIEZBĘDNYCH ZMIAN W UCHWAŁACH

12.1. SPECJALNA STREFA REWITALIZACJI

Na dzień przyjęcia uchwały o przyjęciu Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Krynice na lata 2023 – 2030 nie przewiduje się ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji, o której mowa w art. 25 Ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 roku.

12.2. ZMIANY W DOKUMENTACH PLANOWANIA I ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

12.2.1. NIEZBĘDNE ZMIANY W STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

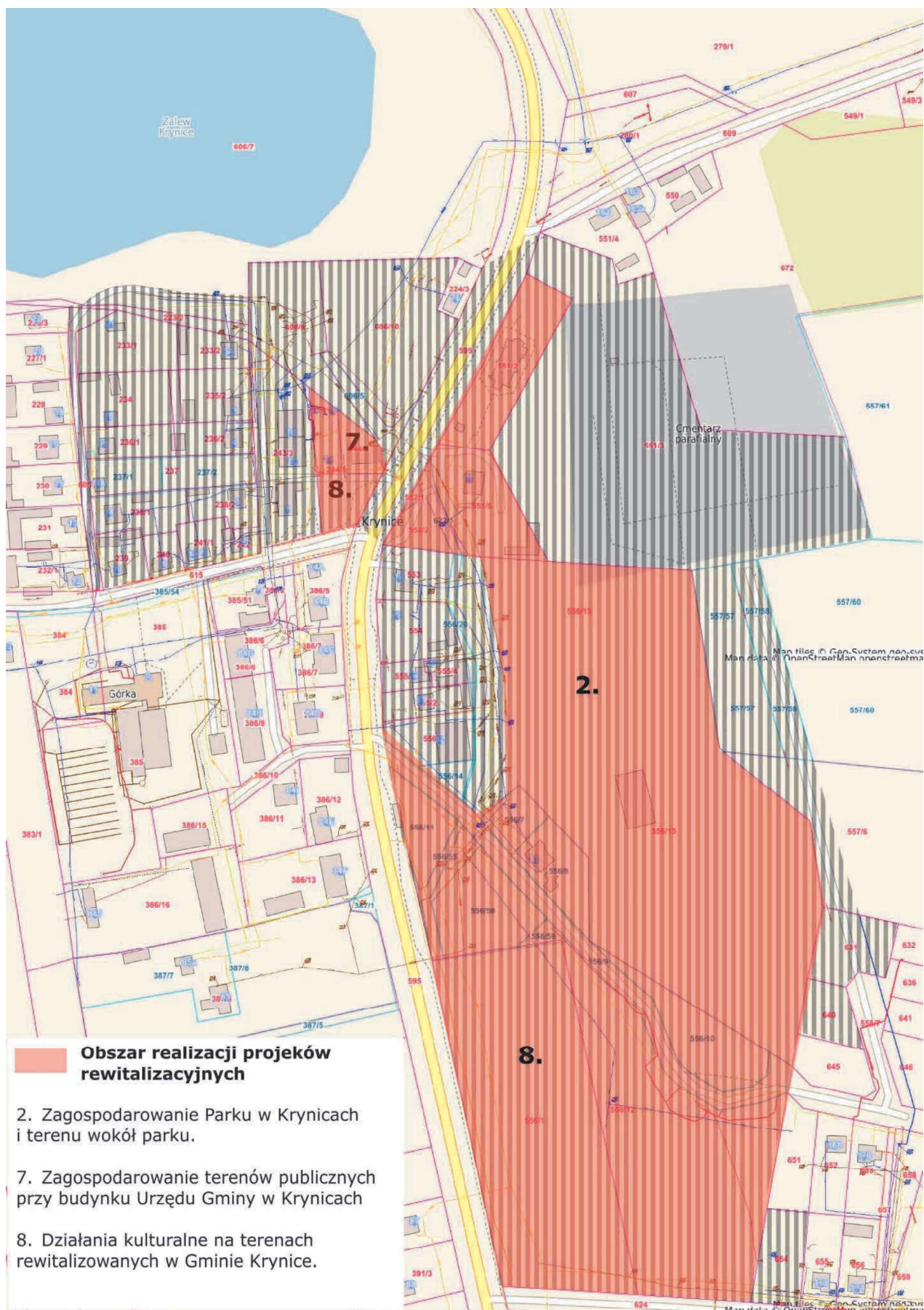
Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Krynice na lata 2023 – 2030, nie przewiduje wprowadzenia zmian w obecnym dokumencie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krynice.

12.2.2. NIEZBĘDNE ZMIANY W MIEJSCOWYCH PLANACH ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.

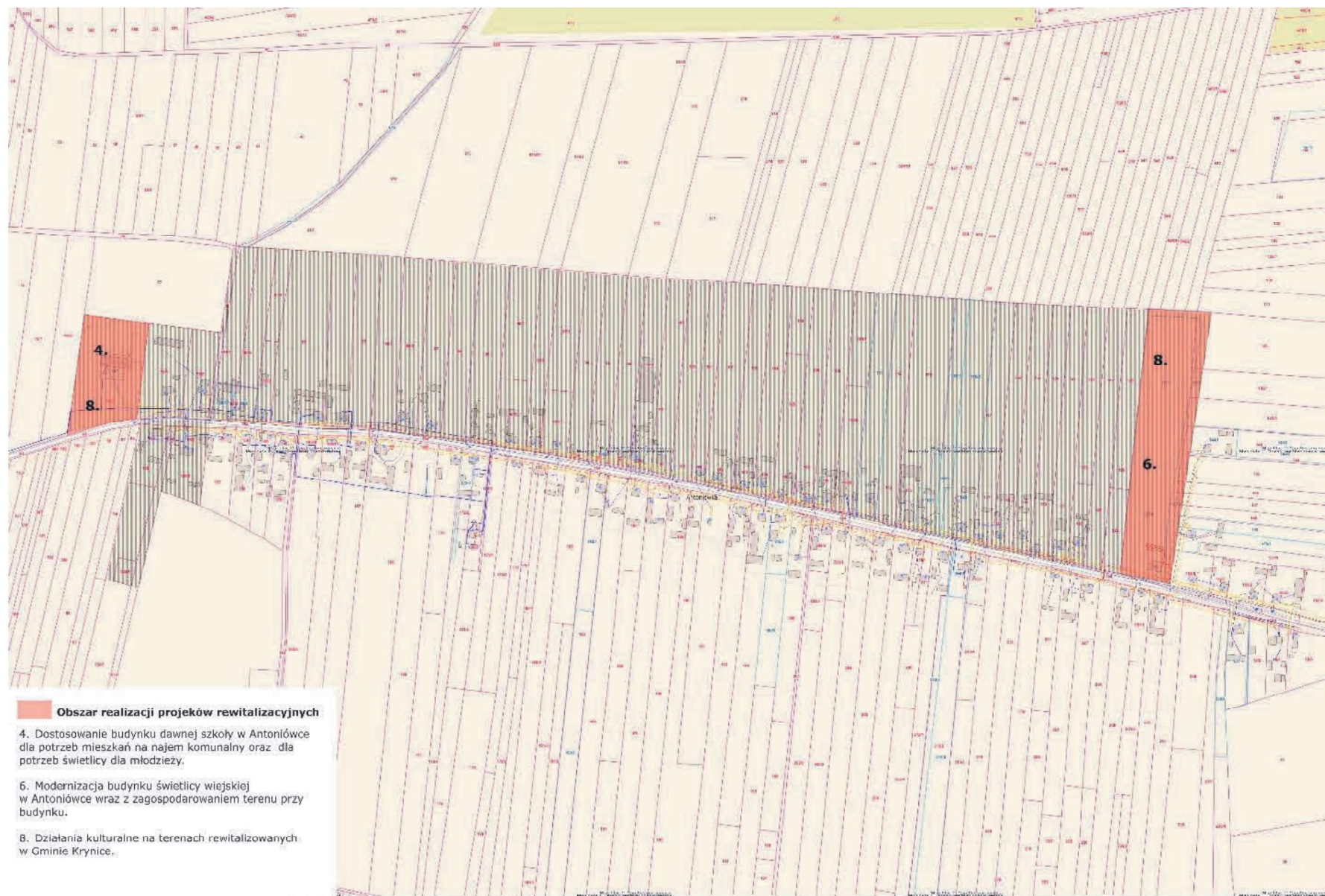
Na dzień przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Krynice na lata 2023 – 2030, nie przewiduje się wprowadzenia zmian w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego

13. ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY PRZEDSTAWIAJĄCY PODSTAWOWE KIERUNKI ZMIAN FUNKcjONALNO-PRZESTRZENNYCH OBSZARU REWITALIZACJI

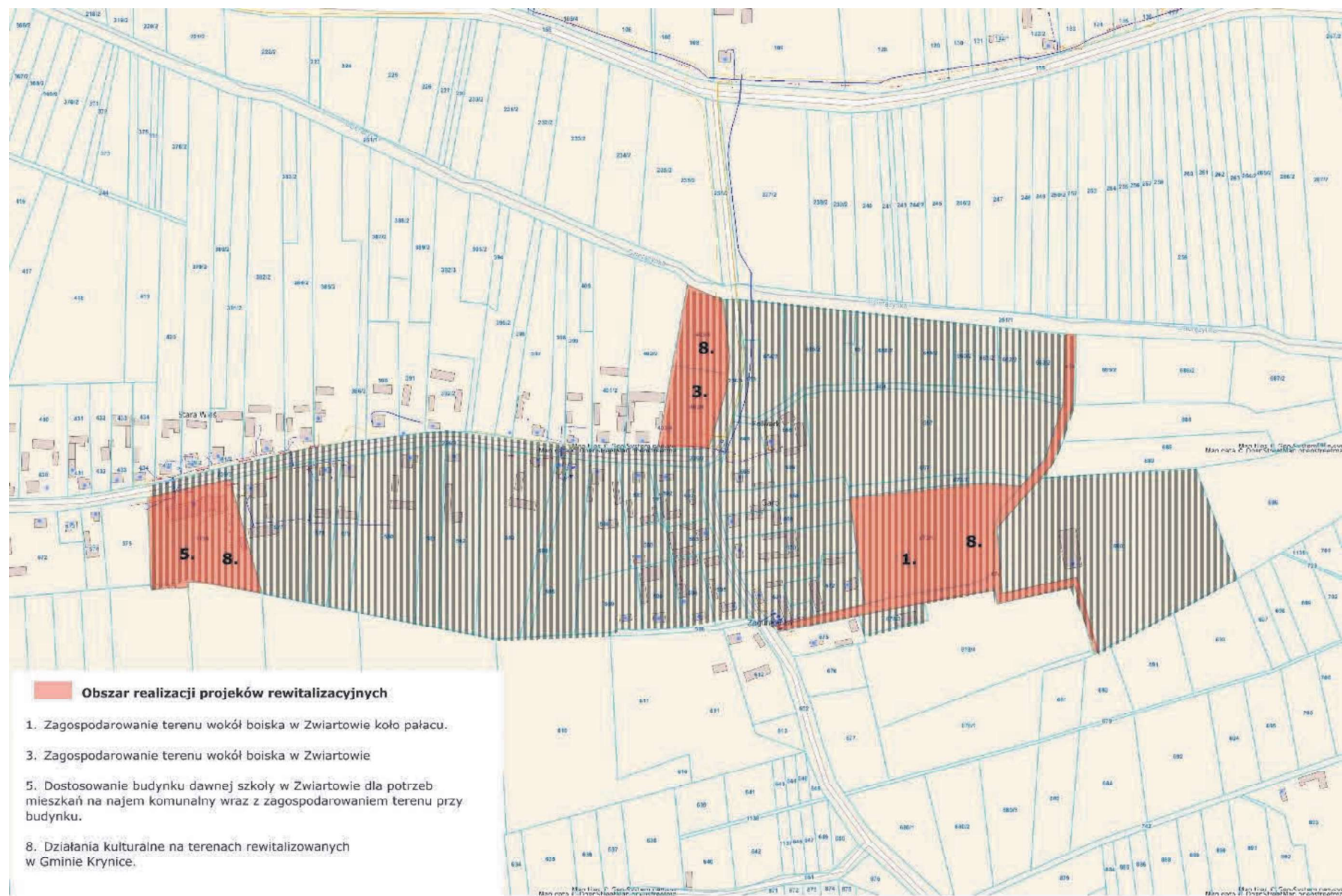
Mapa 4 Kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych podobszaru rewitalizacji Krynice



Mapa 5 Kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych podobszaru rewitalizacji Antoniówka



Mapa 6 Kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych podobszaru rewitalizacji Zwiartów



SPIS TABEL:

Tabela 1 Zestawienie obszarów porównawczych w ramach programu rewitalizacji	16
Tabela 2 Kryteria delimitacji obszaru zdegradowanego.....	18
Tabela 3 Udział liczby ludności w wieku przedprodukcyjnym w ogólnej liczbie ludności obszaru miejscowości w roku 2021 [%]	22
Tabela 4 Udział liczby ludności w wieku poprodukcyjnym w ogólnej liczbie ludności obszaru miejscowości [%]	23
Tabela 5 Liczba osób korzystających z pomocy społecznej na 100 mieszkańców	24
Tabela 6 Liczba bezrobotnych w przeliczeniu na 100 mieszkańców	25
Tabela 7 Liczba bezrobotnych długotrwale w przeliczeniu na 100 mieszkańców	26
Tabela 8 Liczba przestępstw i wykroczeń na 100 mieszkańców	27
Tabela 9 „Niebieskie karty” i interwencje domowe w przeliczeniu na 100 mieszkańców	28
Tabela 10 Liczba zarejestrowanych organizacji NGO na 100 mieszkańców	29
Tabela 11 Kwota uzyskana na fundusz sołecki w przeliczeniu na 1 mieszkańca w roku 2021 r.....	30
Tabela 12 Wartości wskaźników dla sfery społecznej	31
Tabela 13 Znormalizowane wartości wskaźników dla sfery społecznej.....	32
Tabela 14 Wartości wskaźników dla sfery społecznej po określeniu stymulanty i destymulanty.....	33
Tabela 15 Wartości wskaźnika syntetycznego dla sfery społecznej	34
Tabela 16 Liczba nowo zarejestrowanych podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców (2021 r.)	36
Tabela 17 Liczba wyrejestrowanych podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców (2021 r.)	37
Tabela 18 Ilość odpadów stwarzających zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi lub stanu środowiska – azbest w Gminie Krynice na 100 mieszkańców [m ²]	38
Tabela 19 Dostępność do usług kultury i usług społecznych (światlice wiejskie, kościoły, szkoły, obiekty kulturalne)	39
Tabela 20 Dostępność do obiektów kultury fizycznej i rekreacji na terenie Gminy Krynice (place, zabaw, boiska, siłownie).....	40
Tabela 21 Powierzchnia zdegradowanych przestrzeni publicznych [ha]	41
Tabela 22 Wartości wskaźników dla sfery gospodarczej, środowiskowej, technicznej oraz funkcjonalno-przestrzennej	42
Tabela 23 Znormalizowane wartości wskaźników dla sfery gospodarczej, środowiskowej, technicznej oraz funkcjonalno-przestrzennej.....	43
Tabela 24 Wartości wskaźników dla sfery gospodarczej, środowiskowej, technicznej oraz funkcjonalno-przestrzennej po określeniu stymulanty i destymulanty	44
Tabela 25 Poziom występowania wskaźników kryzysowych dla sfery, gospodarczej, środowiskowej, technicznej oraz funkcjonalno-przestrzennej.....	45
Tabela 26 Obszar zdegradowany, wyznaczony w oparciu o analizę jakościową i wskaźnikową.....	46
Tabela 27 Delimitacja Obszaru Rewitalizacji Gminy Krynice.....	51
Tabela 28 Zakres obszaru rewitalizacji	51
Tabela 29 Analiza SWOT obszaru rewitalizacji	76

Tabela 30 Pogłębiona diagnoza problemów i potencjałów obszaru rewitalizacji	78
Tabela 31. Zdefiniowane potrzeby obszaru rewitalizacji w Gminie Krynice	79
Tabela 32 Powiązania potencjałów rozwojowych w sferze gospodarczej, społecznej i środowiskowej	82
Tabela 33 Źródła finansowania GPR	111
Tabela 34 Matryca komplementarności (komplementarność przedsięwzięć z celami i kierunkami działań GPR).....	113
Tabela 35 Ramy finansowe	114
Tabela 36 Harmonogram wdrażania GPR.....	115
Tabela 37 Wskaźniki monitorowania osiągnięcia celów GPR	118
Tabela 38 Ocena i system monitorowania stanu realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych	120
Tabela 39 Wykaz interesariuszy zaangażowanych w proces przygotowania i realizacji GPR.....	127

SPIS MAP:

Mapa 1 Podział gminy na obszary porównawcze	17
Mapa 2 Wyniki standaryzacji w odniesieniu do problemów społecznych – Gmina Krynice	35
Mapa 3 Obszar zdegradowany, wyznaczony w oparciu o analizę jakościową i wskaźnikową	47
Mapa 4 Kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych podobszaru rewitalizacji Krynice	138
Mapa 5 Kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych podobszaru rewitalizacji Antoniówka	139
Mapa 6 Kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych podobszaru rewitalizacji Zwiartów	140