

**Uchwała nr.....
Rady Gminy Krynice**

z dnia 2023 r.

w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Krynice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 8 ust. 1, art. 10 ust. 2, art. 11 ust. 4, oraz art. 13 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 485 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Na wniosek Wójta Gminy Krynice wyznacza się obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji na terenie Gminy Krynice .
2. Obszar zdegradowany dzieli się na dziesięć obszarów:
 - 1) Obszar zdegradowany „Antoniówka”, zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały,
 - 2) Obszar zdegradowany „Budy Dzierążyńskie”, zgodnie z załącznikiem nr 2 do uchwały,
 - 3) Obszar zdegradowany „Dąbrowa” zgodnie z załącznikiem nr 3 do uchwały,
 - 4) Obszar zdegradowany „Huta Dzierążyńska” zgodnie z załącznikiem nr 4 do uchwały,
 - 5) Obszar zdegradowany Krynice” zgodnie z załącznikiem nr 5 do uchwały,
 - 6) Obszar zdegradowany „Majdan Krynicki” zgodnie z załącznikiem nr 6 do uchwały,
 - 7) Obszar zdegradowany „Majdan Sielec” zgodnie z załącznikiem nr 7 do uchwały,
 - 8) Obszar zdegradowany „Polany” zgodnie z załącznikiem nr 8 do uchwały,
 - 9) Obszar zdegradowany „Zwiartów Kolonia” zgodnie z załącznikiem nr 9 do uchwały,
 - 10) Obszar zdegradowany „Zwiartów” zgodnie z załącznikiem nr 10 do uchwały
3. Obszar rewitalizacji dzieli się na trzy podobszary:
 - 1) Podobszar rewitalizacji „Antoniówka”, zgodnie z załącznikiem nr 11 do uchwały,
 - 2) Podobszar rewitalizacji „Krynice”, zgodnie z załącznikiem nr 12 do uchwały,
 - 3) Podobszar rewitalizacji „Zwiartów”, zgodnie z załącznikiem nr 13 do uchwały.

§ 2.

1. Granice obszaru zdegradowanego określają mapy „Obszar zdegradowany” w skali 1:5000, stanowiące załączniki od nr 1 do nr 10 do niniejszej uchwały.
2. Granice obszaru rewitalizacji określają mapy „Podobszar rewitalizacji” w skali 1:5000, stanowiące załączniki od nr 11 do nr 13 do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krynice.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

Uzasadnienie

Z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji wynika, iż przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej prowadzenie w zakresie właściwości gminy, stanowią jej zadania własne. Tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji oznacza konieczność opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji, który stanowi zasadniczy dokument programujący działania w tym zakresie.

Zgodnie z art. 8 ww. ustawy, w przypadku gdy gmina zamierza realizować ww. zadanie własne, Rada Gminy wyznacza w drodze uchwały obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji. Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji jest niezbędne dla opracowania gminnego programu rewitalizacji. Program stanowić będzie podstawowe narzędzie prowadzenia rewitalizacji, zapewniające kompleksowość działań oraz ścisłą współpracę ze społecznością lokalną.

Mając na uwadze potrzebę kontynuowania procesu rewitalizacji Gminy Krynice, a także konieczność jego realizacji zgodnie z ww. ustawą, należy wyznaczyć w drodze uchwały Rady Gminy Krynice obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji.

Zgodnie z treścią ww. ustawy, podstawą do podjęcia niniejszej uchwały jest diagnoza potwierdzająca spełnienie przez proponowane obszary przesłanek określonych w art. 9 i 10. Wobec powyższego zostały przeprowadzone szczegółowe analizy zróżnicowania wewnętrznego, których wyniki zebrano w dokumencie pn. „Diagnoza społeczno - gospodarcza Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Krynice na lata 2023-2030”. W efekcie przeprowadzonych analiz został wskazany obszar gminy charakteryzujący się koncentracją negatywnych zjawisk społecznych (w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, wysokiej liczby mieszkańców będących osobami ze szczególnymi potrzebami, niskiego poziomu kapitału społecznego, a także niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym) oraz pozaspołecznych, a także istotnością dla procesów rozwoju lokalnego, zdefiniowanych w lokalnych dokumentach strategicznych. W diagnozie potwierdzono spełnienie przesłanek ustawowych z art. 9 i 10 dla wyznaczanego niniejszą uchwałą obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

Projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji podlegał konsultacjom społecznym trwającym w dniach od 27.12.2023 r. do 31 stycznia 2024 r., na zasadach i w formach określonych w art. 6 ustawy, obejmujących w szczególności: zbieranie uwag w postaci elektronicznej, papierowej oraz ustnej, organizację spotkania konsultacyjnego, organizację badania ankietowego dotyczących opinii na temat proponowanych granic obszaru rewitalizacji oraz zaproponowanych w uchwale rozwiązań.

Raport z przebiegu konsultacji społecznych projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Krynice został dołączony do wniosku, o którym mowa w art. 11 ust. 1 ustawy. Z uwagi na powyższe zasadne jest przyjęcie niniejszej uchwały przez Radę Gminy Krynice.